FUNDACIÓN UNIVALLE

Proyectamos futuro

INFORME DE INTERVENTORÍA ACTA PARCIAL No. 03

(PERIODO DE FEBRERO 25 A MARZO 16 DE 2026).

Contrato Interadministrativo
No. MP-CI-2896-2025

Objeto:
"INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA".

Contrato de obra
No. MP-3066-2025

MUNICIPIO DE PALMIRA

Período reportado:

25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026

Santiago de Cali, MARZO 16 DE 2026

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN
1.1.LOCALIZACION
2. ACTIVIDADES PRINCIPALES DEL PROYECTO
3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS
4. SEGUIMIENTO DE PÓLIZAS
4.1 PÓLIZAS CONTRATISTA.
4.2 PÓLIZA INTERVENTORÍA
5. DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS
6. CONDICIONES ACTUALES EN EL DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO.
7. INFORME DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO
7.1. Avance Físico de obras programadas y ejecutadas
7.2. Avance Financiero
8. CONTROL DIARIO DE EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA
9. CONTROL DEL PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA
10. VERIFICACIÒN PARA EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS TÈCNICAS, ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS
10.1. ENSAYOS DE LABORATORIO Y CONTROL DE MATERIALES
11. ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA
12. INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST), GESTION SOCIAL Y GESTION AMBIENTAL
12.1. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)
12.1.1. INDUCCIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
12.1.2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LOS FRENTES DE TRABAJO
12.1.3. HALLAZGOS Y RECOMENDACIONES
12.1.4. LICENCIAS PROFESIONALES
12.2. COMPONENTE SOCIAL
12.2.1 Reporte de empleos generados
12.2.2 Actas de Vecindad
12.2.3 Participación Con Instancias Ciudadanas
12.3. COMPONENTE AMBIENTAL
12.3.1 Programa de desarrollo y aplicación de la gestión ambiental
12.3.2 Biodiversidad y servicios eco sistémicos
12.3.3 Gestión hídrica
12.3.4 Manejo de instalaciones temporales, de maquinaria y equipos
13. ESTADO GENERAL DEL CLIMA
14 CORRESPONDENCIA
14.1 Correspondencia Enviada y Recibida

15 BITÀCORA
16 DESCRIPCIÓN DE INFORMACIÓN Y ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL INTERVENTOR
16.1 Control Equipo De La Interventoría.
16.2 Control Del Personal De La Interventoría.
16.3 Información Financiera Del Interventor.
17 REGISTRO FOTOGRÁFICO
18 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
18.1 CONCLUSIONES
19 ANEXOS

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Avance Inversión Programada Vs Ejecutada
Ilustración 2. Avance financiero.
Ilustración 3. Avance Financiero del proyecto.

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Resumen Informe
Tabla 2 Información general del contrato de obra.
Tabla 3. Información general del contrato de interventoría.
Tabla 4. Garantías del contrato con el CONSORCIO GALERÍA PALMIRA 25
Tabla 5. Garantías del contrato de interventoría
Tabla 6. Acta parcial 3
Tabla 7. Estado general de la climatología
Tabla 8. Ensayos

1. INTRODUCCIÓN

La información que a continuación se presenta, da cuenta de las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026 empalmado con el periodo del corte del informe 3 del contratista de obra a solicitud de la supervisión del contrato. En este informe se reporta el seguimiento a las actividades que se han venido desarrollando dentro de la gestión técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica, la cual ha sido realizada por el equipo interventor de la FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE, al contratista CONSORCIO GALERÍA PALMIRA 25 durante la "CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA". Durante el periodo del contrato, la interventoría se ha ocupado realizando el seguimiento de avance de obra. Así mismo, se ha realizado acompañamiento permanente a las actividades desarrolladas por el contratista, las cuales se relacionan en el desarrollo del documento, segregadas por componente y soportadas con los respectivos anexos que apliquen para el periodo de reporte.

Tabla 1. Resumen Informe

INFORME N.º	03
PERIODO DE INFORME	DEL 25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026
GESTIÓN	Administrativa, Técnica, Financiera y jurídica.
EMPRESA QUE REPORTA LA INFORMACIÓN	Fundación Universidad del Valle - Interventoría
RESPONSABLES	Luis Enrique García Amu– director de interventoría Geovanny Vallejo – Residente de interventoría Jonnier Gonzales – Residente de interventoría Diego Pacheco – Auxiliar de residencia Xiomara Lozano – Profesional ambiental Luzbia Hurtado – Profesional social Víctor Sánchez – Topógrafo Eduard Salamanca – profesional sanitario Javier Corredor – profesional estructural Diego Varón – profesional electricista Carlos E. Monsalve – Profesional en SST

El objetivo principal de la **"CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE**

PALMIRA" es desarrollar un proyecto integral de demolición, adecuación y construcción de nuevas galerías comerciales y espacios públicos, que permita la renovación urbana del área intervenida, garantizando condiciones técnicas, ambientales y sanitarias adecuadas, fortaleciendo la economía local, la comercialización directa de productos agroalimentarios y la apropiación comunitaria del espacio público. Algunos objetivos específicos del proyecto son:

1. Ejecutar la demolición técnica de la infraestructura existente, aplicando protocolos de seguridad que protejan a los trabajadores, peatones y el entorno urbano, asegurando una intervención controlada y segura.
2. Gestionar adecuadamente los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados durante la fase de demolición, cumpliendo la normativa ambiental vigente y garantizando la trazabilidad, disposición adecuada y mitigación de impactos ambientales.
3. Preparar y acondicionar el terreno mediante procesos de limpieza, nivelación, compactación y estabilización de suelos, con el fin de disponer de una base estructural apta para las nuevas edificaciones.
4. Construir la Galería Campesina Principal, destinada a la venta directa de productos agroalimentarios, integrando módulos comerciales, áreas de acopio, servicios complementarios y circulaciones peatonales que fortalezcan la relación campo–ciudad.
5. Desarrollar la Galería Auxiliar como centro de apoyo logístico y comercial, incorporando módulos de venta, bodegas, zonas de carga y descarga y áreas de comida que fomenten la permanencia de los usuarios.
6. Implementar la Galería de Vísceras, garantizando el cumplimiento de los lineamientos sanitarios establecidos por las autoridades competentes, mediante infraestructura especializada que reduzca los riesgos de contaminación y aumente la vida útil de los productos cárnicos.
7. Consolidar la Galería Parque Las Delicias como un espacio público multifuncional que articule comercio, cultura, recreación y zonas verdes, promoviendo la revitalización urbana, la apropiación comunitaria y el fortalecimiento de la cultura mercantil local.

Este tipo de proyectos busca la renovación integral de un sector urbano mediante la modernización de la infraestructura comercial y la recuperación del espacio público, garantizando condiciones técnicas, sanitarias y ambientales adecuadas para la comercialización de alimentos, fortaleciendo la economía local a través de la venta directa entre productores y consumidores, promoviendo la inclusión social de comerciantes y campesinos, y fomentando la apropiación comunitaria del entorno, contribuyendo así a la revitalización urbana, la salud pública y el desarrollo económico y social del territorio.

1.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrollará en el Municipio de Palmira, Valle del Cauca, en inmediaciones al sector actualmente ocupado por la Plaza de Mercado central, abarcando zonas del espacio público existente estratégicamente seleccionadas, entre ellas el entorno inmediato del Parque Las Delicias. El área específica

comprende el perímetro entre las calles 26 y 27 y las carreras 26, 27 y 28, articulándose con corredores urbanos como la carrera 28 y la Calle 30, consolidando el centro histórico como nodo de desarrollo comercial, urbano y social.
Parque de las Delicias: Coordenadas (3°31'25.1"N 76°17'53.3"W)
Galería Auxiliar: Coordenadas (3°31'25.8"N 76°17'54.2"W)
Galería Campesina: Coordenadas (3°31'25.4"N 76°17'56.4"W).
Pabellón de visceras: Coordenadas (3°31'25.2"N 76°17'53.2"W)

2. ACTIVIDADES PRINCIPALES DEL PROYECTO

Fase 1 – Demolición y Preparación del Terreno

Esta etapa comprende las labores iniciales necesarias para dar paso al nuevo proyecto, incluyendo el desmonte de la infraestructura existente, la adecuada gestión de residuos de construcción y demolición conforme a la normativa ambiental vigente, y la preparación del suelo mediante procesos de limpieza, nivelación y compactación. Su objetivo principal es garantizar un terreno seguro y apto para el desarrollo de las nuevas edificaciones.

Dentro de esta fase se incluyen las siguientes actividades:

- Retiro técnico de la infraestructura existente: Se aplicarán protocolos de seguridad para proteger la integridad de los trabajadores, los peatones y el entorno urbano inmediato. Esto incluye el desmonte de cubiertas metálicas, estructuras, muros y losas de piso de la infraestructura deteriorada existente.
- Gestión ambiental de Residuos de Construcción y Demolición (RCD): Se realizará su disposición y tratamiento conforme a lo establecido en la Ley 1259 de 2008 y el Decreto 1076 de 2015. Se garantizará la trazabilidad y mitigación de impactos, así como el cumplimiento de estándares ambientales.
- Preparación del terreno: Consistirá en procesos de limpieza, nivelación, compactación y estabilización de suelos, con el fin de asegurar una base estructural idónea para las futuras edificaciones.

Fase 2 – Construcción de Nuevas Galerías y Espacios Públicos

En esta fase se desarrollará el componente central del proyecto, orientado a la construcción de nuevos equipamientos comerciales y de servicios, diseñados para fortalecer la economía local y dinamizar el espacio público urbano. El conjunto estará conformado por:

- Galería Campesina Principal: espacio destinado a productores rurales y venta directa de productos agroalimentarios.
    - Módulos para la venta directa de productos agroalimentarios.
    - Áreas de acopio y almacenamiento, servicios sanitarios y administración.
    - Zonas de circulación peatonal eficientes que promuevan la interacción directa entre el campo y la ciudad, sin intermediarios.

- Se proyectan 62 locales.

- Galería Auxiliar: centro de apoyo logístico y comercial, con áreas de venta, bodegas y servicios complementarios.
  - Bodegas, áreas de carga y descarga.
  - 55 módulos de venta.
  - Zona de comidas que fortalecerá la permanencia de los usuarios en el espacio.
- Galería de Vísceras: área especializada para el manejo y comercialización de productos cárnicos bajo condiciones sanitarias adecuadas.
  - Cumplirá con los lineamientos sanitarios establecidos por el ICA, INVIMA y las Buenas Prácticas de Manufactura (BPM).
  - Cámaras de refrigeración, sistemas de ventilación industrial, superficies de fácil limpieza, iluminación técnica y zonas de desinfección.
  - Se estima una reducción del 70% en riesgos de contaminación cruzada y un aumento del 60% en la vida útil de productos perecederos.
  - Más de 5 locales.
- Galería Parque Las Delicias: espacio abierto de carácter multifuncional, que articula comercio, cultura, recreación y espacio público.
  - Conexión de la actividad económica con zonas verdes, áreas de permanencia, rutas peatonales, eventos comunitarios y comercio cultural.
  - Aplicación de estrategias de urbanismo táctico y revitalización barrial.
  - Consolidación como una extensión viva del mercado, promoviendo la apropiación comunitaria del espacio público y el fortalecimiento de la cultura mercantil local.

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

3.1. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA	
N° Y AÑO DE CONTRATO:	MP-3066-2025
CONTRATANTE:	Municipio de Palmira
CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	OCHO (8) MESES
PLAZO TOTAL INICIAL:	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO:	DICIEMBRE 24 DE 2025
*FECHA DE SUSPENSIÓN N°:	
*FECHA DE REINICIO N°:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	AGOSTO 24 DE 2026
PLAZO ACTUALIZADO (MESES):	OCHO (8) MESES

PLAZO TRANSCURRIDO (MESES):	2.77	EQUIVALE AL	34.58%

VALOR INICIAL :	$ 32.154.819.795
*VALOR ADICIÓN N° :	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 32.154.819.795
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	55%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA VALIDADA PARA PAGO	**55%**
VALOR FÍSICO EJECUTADO:	**$ 17.687.077.122**
VALOR EJECUTADO ACUMULADO APROBADO PARA PAGO SEGÚN ACTA 3	**$ 17.687.077.122**
PORCENTAJE DE PAGO	**20%**
VALOR PAGADO ACTA DE OBRA PÚBLICA ACUMULADO	$ 11.293.047.137,16
VALOR POR EJECUTAR DE ACUERDO AL ACTA DE OBRA PÚBLICA 2	**$ 14.467.742.672,84**
SUPERVISOR DESIGNADO POR EL CONTRATANTE:	**FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE**

Tabla 2 Información general del contrato de obra.

3.2. INFORMACIÓN GENERAL INTERVENTORÍA

N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):		MP-CI-2896-2025	
CONTRATANTE:		ALCALDÍA MUNICIPAL DE PALMIRA	
INTERVENTOR:		FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:			
PLAZO CONSTRUCCIÓN:		OCHO (8) MESES	
PLAZO TOTAL INICIAL:		OCHO (8) MESES	
FECHA DE INICIO:		DICIEMBRE 24 DE 2025	
*FECHA DE SUSPENSIÓN N° :			
*FECHA DE REINICIO N°:			
FECHA DE TERMINACIÓN:		AGOSTO 24 DE 2026	
PLAZO ACTUALIZADO (MESES):		OCHO (8) MESES	
PLAZO TRANSCURRIDO (MESES):	2.77	EQUIVALE AL	34.58%

VALOR INICIAL:	$ 2.599.674.000
*VALOR ADICIÓN N° :	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.599.674.000
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	55%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN VALIDADO PARA PAGO	**55%**
VALOR EJECUTADO	**$ 1.429.976.434**

VALOR EJECUTADO ACUMULADO APROBADO PARA PAGO SEGÚN ACTA 2	**$ 1.429.976.434**
PORCENTAJE DE PAGO	**55%**
VALOR PAGADO ACUMULADO ACTA DE OBRA PÚBLICA	**$ 913.027.66**
VALOR POR EJECUTAR DE ACUERDO AL ACTA DE OBRA PÚBLICA 2	**$ 1.169.697.566**
SUPERVISOR DE CONVENIO O CONTRATO:	**DIANA CAROLINA MARÍN VERGARA**

Tabla 3. Información general del contrato de interventoría.

4. SEGUIMIENTO DE PÓLIZAS

El contratista presentó la actualización de las pólizas las cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventoría y la supervisión del contrato, las cuales se detallan a continuación (Con respecto al acta de inicio).

4.1 PÓLIZAS CONTRATISTA.

(ACTUALIZADAS)

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL			
COMPAÑÌA	**No DE PÓLIZA**	**TOMADOR**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**
SEGUROS DEL ESTADO	40-44-101064776 ANEXO 2	CONSORCIO GALERÍA PALMIRA 25	07/01/2026
AMPARO	**VALOR**	**VIGENCIA**	
		INICIA	**TERMINA**
Cumplimiento del contrato	$6.430.963.959,00	24/12/2025	03/03/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$2.572.385.583,60	24/12/2025	01/09/2029
Estabilidad de la obra	$6.430.963.959,00	5 años, 0 meses, 0 días	

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			
COMPAÑÌA	**No DE PÓLIZA**	**TOMADOR**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	52-40-101009038 ANEXO 2	CONSORCIO GALERÍA PALMIRA 25	07/01/2026

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			
AMPARO	**VALOR**	**VIGENCIA**	
		INICIA	**TERMINA**
Predios Labores y Operaciones	$1.607.740.989,75	24/12/2025	01/09/2026

Tabla 4. Garantías del contrato con el CONSORCIO GALERÍA PALMIRA 25
Ver ANEXO No. 2. (Garantías actualizadas).

4.2 PÓLIZAS INTERVENTORÍA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL			
COMPAÑÌA	**No DE PÓLIZA**	**TOMADOR**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**
SEGURO DEL ESTADO	45-44-101170880 ANEXO 2	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	28/01/2026
AMPARO	**VALOR**	**VIGENCIA**	
		INICIA	**TERMINA**
Cumplimiento del contrato	$519.934.800	24-12-2025	16-02-2027
Calidad del servicio	$519.934.800	16-08-2026	16-08-2031
Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$259.967.400	24-12-2025	16-08-2029

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			
COMPAÑÌA	**No DE POLIZA**	**TOMADOR**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**
SEGURO DEL ESTADO	45-40-101104154 ANEXO 2	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	28/01/2026
AMPARO	**VALOR**	**VIGENCIA**	
		INICIA	**TERMINA**
Predios labores y operaciones	$427.050.000	24-12-2025	16-08-2026
Contratistas y subcontratistas	$427.050.000	24-12-2025	16-08-2026

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			
Vehículos propios y no propios	$427.050.000	24-12-2025	16-08-2026
Responsabilidad civil patronal	$427.050.000	24-12-2025	16-08-2026

Tabla 5. Garantías del contrato de interventoría

Ver ANEXO No. 1. (Garantías actualizadas).

5. DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Acta Parcial No. 03

Durante el período correspondiente al **Acta Parcial No. 03**, la Interventoría realizó seguimiento técnico en campo, verificación de cantidades ejecutadas y revisión documental de las actividades desarrolladas por el contratista en los diferentes frentes del proyecto **Complejo de Galerías del Municipio de Palmira**.

Las cantidades incluidas en la presente acta fueron verificadas mediante **mediciones en sitio, revisión de memorias de cálculo estructural, planos aprobados y especificaciones técnicas del contrato**, garantizando que correspondan a obra efectivamente ejecutada.

Las actividades ejecutadas se concentraron principalmente en **anclajes estructurales, suministro de estructura metálica, mampostería estructural, obras de urbanismo, redes hidrosanitarias y elementos de concreto**, distribuidas en los frentes de **Galería Auxiliar, Mercado Campesino, Mercado de Vísceras y Parque Las Delicias**.

A continuación se presenta el resumen por frente de obra.

5.1 GALERÍA AUXILIAR

Durante el período evaluado se ejecutaron actividades relacionadas con **anclajes estructurales, suministro de estructura metálica, mampostería y redes hidrosanitarias**, así como obras complementarias en zona de cargue y descargue.

Anclajes estructurales

Se realizó la instalación de elementos de anclaje requeridos para la futura instalación de la estructura metálica, incluyendo:

- Instalación de **pernos roscados de 5/8" de 40 cm** para estructura principal.
- Instalación de **pernos roscados de 5/8" de 30 cm** para conexión estructural.

- Instalación de pernos para **unión de vigas metálicas con columnas en concreto**.

Estructura metálica

Se realizó el **suministro de acero estructural ASTM A-36**, conforme a las memorias estructurales aprobadas para la estructura del proyecto.

Mampostería estructural

Se ejecutaron actividades asociadas a:

- Construcción de **muros en ladrillo cocoa liso Meléndez**.
- Instalación de **acero de refuerzo estructural fy = 420 MPa**.
- Fundición de elementos en **concreto estructural de 3100 PSI** para dovelas y confinamientos.

Zona de cargue y descargue

Se ejecutaron actividades de preparación y construcción de la plataforma, incluyendo:

- Conformación y compactación de subrasante.
- Instalación de **subbase granular clase A**.
- Instalación de **base granular clase A**.
- Ejecución de **contrapisos en concreto estructural**.
- Construcción de **muros de contención en concreto** con su respectivo refuerzo.

Redes hidrosanitarias

Se ejecutaron actividades asociadas a la construcción de **tanque subterráneo**, incluyendo:

- Solado de limpieza en concreto.
- Fundición de **muros en concreto de 4000 PSI**.
- Instalación de **acero de refuerzo estructural**.
- Instalación de **cinta PVC para juntas de impermeabilización**.

Actividades complementarias

Se ejecutaron actividades de:

- Instalación de **cerramientos en lámina galvanizada**.
- Desmonte de cerramientos provisionales.
- Disposición final de escombros y materiales sobrantes en sitios autorizados.

5.2 MERCADO CAMPESINO

En este frente se ejecutaron actividades relacionadas con **anclajes estructurales, suministro de estructura metálica, mampostería, obras de urbanismo y redes hidrosanitarias**.

Anclajes

Se instalaron elementos de fijación para estructura metálica:

- Pernos roscados de **5/8" de 40 cm** para estructura principal.
- Pernos roscados de **5/8" de 30 cm** para conexiones estructurales.
- Pernos para unión de vigas metálicas con columnas en concreto.

Estructura metálica

Se realizó el **suministro de acero estructural ASTM A-36** conforme a diseño estructural aprobado.

Mampostería

Se ejecutó la construcción de **muros en ladrillo cocoa liso Meléndez**, utilizados en la conformación de cerramientos y divisiones del edificio.

Zona de cargue y descargue

Se realizaron actividades de adecuación de plataforma:

- Conformación y compactación de subrasante.
- Instalación de subbase y base granular.
- Construcción de contrapisos en concreto.
- Instalación de acero de refuerzo.
- Construcción de muros de contención.

Redes hidrosanitarias

Se ejecutaron actividades relacionadas con la construcción del **tanque subterráneo**, incluyendo:

- Solado de limpieza.
- Muros estructurales en concreto de 4000 PSI.
- Instalación de acero de refuerzo.

Actividades varias

Incluyeron la **disposición final de escombros y materiales sobrantes** en sitio autorizado.

5.3 MERCADO DE VÍSCERAS

En este frente se ejecutaron actividades asociadas principalmente a **estructura metálica, anclajes, obras en sótano y manejo de materiales**.

Obras en sótano

Se ejecutaron actividades de preparación de base estructural:

- Instalación de **subbase granular clase A**.
- Concreto de limpieza.
- Instalación de **acero de refuerzo estructural**.
- Rellenos compactados con material del sitio.

Anclajes

Se instalaron elementos de anclaje para estructura metálica:

- Pernos roscados de **5/8" de 40 cm**.
- Pernos roscados de **5/8" de 30 cm**.

Estructura metálica

Se realizó el **suministro de acero estructural ASTM A-36**, destinado a la estructura principal y zonas de locales comerciales.

Actividades complementarias

Incluyeron:

- Instalación de cerramientos en lámina galvanizada.
- Desmonte de cerramientos provisionales.
- Disposición final de escombros.

5.4 PARQUE LAS DELICIAS

Durante el período evaluado se ejecutaron actividades asociadas a **construcción de chiringuitos, obras de cimentación y estructura del pabellón**, así como trabajos preliminares de urbanismo.

Chiringuitos

Se realizaron actividades de:

- Excavación manual.
- Cargue y retiro de material producto de excavación.
- Rellenos compactados.
- Concreto de limpieza.
- Construcción de vigas de cimentación.
- Suministro de acero estructural.

Pabellón

Se ejecutaron actividades estructurales correspondientes a:

- Excavaciones mecánicas.
- Conformación y compactación de subrasante.
- Concreto de limpieza.
- Concreto ciclópeo.
- Construcción de zapatas y vigas de cimentación.
- Ejecución de contrapisos reforzados.
- Instalación de acero de refuerzo y malla electrosoldada.

Anclajes y estructura metálica

Se instalaron platinas de anclaje y pernos estructurales, así como el suministro inicial de acero estructural.

Actividades varias

Incluyeron disposición final de escombros y adecuaciones menores en cerramientos.

Observación Técnica de Interventoría

- Las cantidades incluidas en el **Acta Parcial No. 03** corresponden a **obra ejecutada y verificada en campo por la Interventoría**.
- Se realizaron **controles de calidad a concretos y acero de refuerzo**, verificando cumplimiento de especificaciones técnicas.
- El **acero estructural reportado corresponde principalmente a suministro**, quedando su montaje sujeto a la programación de obra en los diferentes frentes.

Valor del Acta Parcial No. 03

- **Valor costos directos:** $4.588.733.186
- **AIU (36,5%):** $1.674.887.613

Subtotal obras:

$6.263.620.799

- **Plan de Manejo de Tráfico (PMT):** $94.559.494
- **Plan de Manejo Ambiental (PMA):** $35.849.692

Total PMT + PMA:

$130.409.186

Total Acta Parcial No. 03

$6.394.029.985

Se presenta acta parcial 3

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	ACTA PARCIAL No. 3	
					CANT.	VALOR
	1	**GALERIA AUXILIAR**				
	7	**ANCLAJES**				
APU023	7.1	MORTEROS DE NIVELACION	M3	$ 22.216.002,0		$ -
APU140	7.2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=40CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 138.156,0	880,00	$ 121.577.280,00
APU141	7.3	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	736,00	$ 99.677.216,00
APU141-14	7.4	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS VIGAS A COLUMNAS EN CONCRETO	UND	$ 135.431,0	80,00	$ 10.834.480,00
		Subtotal				**$ 232.088.976,00**
	8	**ESTRUCTURA METÁLICA**				
130801	8.1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	66561,95	$ 1.082.546.000,00
		Subtotal				**$ 1.082.546.000,00**
	11	**MAMPOSTERÍA**				
APU145	11.1	MURO LADRILLO COCOA LISO MELÉNDEZ (PEGA 1:3, 1 CM)	M2	$ 185.418,0	1515,69	$ 281.036.208,42
120101-15	11.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	5802,21	$ 32.886.921,38
131214	11.3	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI-420MPA	M3	$ 548.035,0	37,03	$ 20.292.992,78
		Subtotal				**$ 334.216.122,57**
	16	**ZONA DE CARGUE Y DESCARGUE**				
083201-25	16.4	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	23,10	$ 2.695.354,20

083301	16.5	BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para NT3, tipo de gradacion BG 38, clase A)	M3	$ 125.818,0	17,71	$ 2.228.236,78
010212-26	16.6	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	122,40	$ 861.206,40
APU019-27	16.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1803,80	$ 2.684.057,38
APU134-28	16.8	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	1,50	$ 652.887,00
131304-29	16.9	MURO CONCRETO CONTENCION:INCLUYE FORMAL	M3	$ 1.237.310,0	9,30	$ 11.506.983,00
120101-30	16.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	675,40	$ 3.828.167,20
131306-31	16.11	CONCRETO F´C=28MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO (E=XCM)	M3	$ 722.224,0	19,30	$ 13.938.923,20
130111-32	16.12	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	179,90	$ 1.483.275,50
		Subtotal				**$ 39.879.090,66**
	1,26	**VARIOS**				
010119	26,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	3271,17	$ 14.720.265,00
		Subtotal				**$ 14.720.265,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**				
	AC2	**ELEMENTOS DE CONCRETO**				
100106	AC2.2	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0	482,37	$ 17.811.994,62
APU	AC2.3	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0	229,70	$ 2.756.400,00
		Subtotal				**$ 20.568.394,62**
	1.24	**RED HIDRO SANITARIA**				
	1.24.6	**TANQUES CONCRETO AGUA POTABLE Y RCI**				
120222	1.24.6.1	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 14 MPA E=0.07M.	M2	$ 36.281,0	40,25	$ 1.460.310,25
131304	1.24.6.2	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0	47,52	$ 58.796.971,20
120102	1.24.6.3	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.449,0	6975,00	$ 38.006.775,00
321006	1.24.6.6	SUMI E INST CINTA PVC V-15	ML	$ 61.366,0	60,00	$ 3.681.960,00
		Subtotal				**$ 101.946.016,45**
	2	**MERCADO CAMPESINO**				
	7	**ANCLAJES**				
APU023-99	7.1	MORTEROS DE NIVELACION	M3	$ 22.216.002,0		$ -
APU140-100	7.2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=40CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 138.156,0	560,00	$ 77.367.360,00
APU141-101	7.3	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	468,00	$ 63.381.708,00
APU141-102	7.7	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS VIGAS A COLUMNAS EN CONCRETO	UND	$ 135.431,0	30,00	$ 4.062.930,00
		Subtotal				**$ 144.811.998,00**
	8	**ESTRUCTURA METÁLICA**				
130801	8.1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	63948,22	$ 1.040.036.963,00

		Subtotal				**$ 1.040.036.963,00**
	11	**MAMPOSTERÍA**				
APU145-109	11.1	MURO LADRILLO COCOA LISO MELÉNDEZ (PEGA 1:3, 1 CM)	M2	$ 185.418,0	635,85	$ 117.897.698,00
		Subtotal				**$ 117.897.698,00**
	16	**ZONA DE CARGUE Y DESCARGUE**				
083201-151	16.4	SUB-BASE GRANULAR CLASE A(Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	18,89	$ 2.204.648,05
083301-152	16.5	BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para NT3, tipo de gradacion BG 38, clase A)	M3	$ 125.818,0	24,65	$ 3.100.784,61
010212-153	16.6	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	82,15	$ 578.007,40
APU019-154	16.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1924,47	$ 2.863.611,36
APU134-155	16.8	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	0,95	$ 413.495,10
131304-156	16.9	MURO CONCRETO CONTENCION:INCLUYE FORMAL	M3	$ 1.237.310,0	5,88	$ 7.275.382,80
120101-157	16.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	430,50	$ 2.440.074,00
131306-158	16.11	CONCRETO F´C=28MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO (E=XCM)	M3	$ 722.224,0	12,29	$ 8.876.132,96
130111-159	16.12	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	114,66	$ 945.371,70
		Subtotal				**$ 28.697.507,98**
	26	**VARIOS**				
010119-198	26,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	1772,40	$ 7.975.800,00
		Subtotal				**$ 7.975.800,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**				
	2.24	**RED HIDRO SANITARIA**				
	24,6	**TANQUES CONCRETO AGUA POTABLE, REGULACION DE LLUVIAS Y RCI**				
120222	24.6.1	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 14 MPA E=0.07M.	M2	$ 36.281,0	50,25	$ 1.823.120,00
131304	24.6.2	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0	52,00	$ 64.340.120,00
120102	24.6.3	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.449,0	7632,56	$ 41.589.819,00
		Subtotal				**$ 107.753.059,00**
	3	**MERCADO DE VISCERAS**				
	1.5	**SÓTANO**				
083201-226	5,5	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	31,50	$ 3.675.483,00
APU019-227	5,6	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1392,30	$ 2.071.742,40
APU134-228	5,7	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	7,07	$ 3.077.274,06
120101-231	5,1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	3714,85	$ 21.055.769,80

100618-232	5,11	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	193,20	$ 6.590.824,80
		Subtotal				**$ 36.471.094,06**
	1.7	**ANCLAJES**				
APU140-249	7,2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=40CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 138.156,0	167,00	$ 23.072.052,00
APU141-250	7,3	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	140,00	$ 18.960.340,00
		Subtotal				**$ 42.032.392,00**
	1.8	**ESTRUCTURA METÁLICA**				
130801-252	8,1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	45553,77	$ 740.874.501,00
		Subtotal				**$ 740.874.501,00**
	15	**ZONA LOCALES COMERCIALES**				
130801-292	15,7	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	6491,02	$ 105.568.237,36
		Subtotal				**$ 105.568.237,36**
	25	**VARIOS**				
010119-328	25.1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	936,88	$ 4.215.960,00
		Subtotal				**$ 4.215.960,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**				
	AC3	**ELEMENTOS DE CONCRETO**				
100106	AC3.4	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0	228,90	$ 8.452.361,00
APU	AC3.5	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0	109,00	$ 1.308.000,00
		Subtotal				**$ 9.760.361,00**
	4	**PARQUE LAS DELICIAS**				
	8	**CHIRINGUITOS (6UND)**				
060810	8,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 21.956,0	16,20	$ 355.687,20
APU105-348	8,2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	$ 2.678,0	2779,92	$ 7.444.625,76
100606-349	8,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	126,36	$ 680.400,00
010207-350	8,4	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 78.692,0	4,92	$ 387.164,64
APU105-351	8,5	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	$ 2.678,0	217,46	$ 582.368,59
APU134-352	8,6	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	1,26	$ 548.425,08
120301-353	8,7	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	7,38	$ 6.694.486,56
130801-357	8,11	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	473,10	$ 7.694.373,63
180922	8,12	TEJA UPVC	M2	$ 58.581,0		$ -
		Subtotal				**$ 24.387.531,46**
	9	**PABELLÓN**				
010203-363	9,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	165,10	$ 843.495,90

APU105-364	9,2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	1073,15	$ 2.873.895,70
100606-365	9,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	214,63	$ 1.155.700,00
010212-366	9,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	408,25	$ 2.872.447,00
APU134-367	9,5	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	16,51	$ 7.186.109,58
120201	9,6	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0	57,80	$ 27.413.615,20
120212-368	9,7	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	$ 547.909,0	25,74	$ 14.101.057,25
120301-369	9,8	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	33,92	$ 30.765.655,95
200129	9,9	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	$ 111.765,0	216,58	$ 24.206.555,47
120101-370	9,1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	4804,00	$ 27.229.072,00
130111-371	9,11	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	3745,43	$ 30.881.070,35
		Subtotal				**$ 169.528.674,40**
	10	**ANCLAJES**				
APU013	10,1	PLATINAS ANCLAJE FIJO TRANSICION METAL 5/8" DE 35X30CM	UND	$ 278.742,0	200,00	$ 55.748.400,00
APU141-373	10,2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	200,00	$ 27.086.200,00
		Subtotal				**$ 82.834.600,00**
	11	**ESTRUCTURA METÁLICA**				
130801-375	11,1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	200,00	$ 3.252.747,25
		Subtotal				**$ 3.252.747,25**
	14	**VARIOS**				
010119-378	14,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	500,46	$ 2.252.070,00
		Subtotal				**$ 2.252.070,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**				
	AC4	**ELEMENTOS DE CONCRETO**				
120201	AC4.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0	25,74	$ 12.206.234,68
100106	AC4.2	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0	1928,01	$ 71.193.697,26
APU	AC4.3	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0	918,10	$ 11.017.200,00
		Subtotal				**$ 94.417.131,94**
		TOTAL GALERIA AUXILIAR				**$ 1.825.964.864**
		TOTAL MERCADO CAMPESINO				**$ 1.447.173.026**
		TOTAL MERCADO DE VISCERAS				**$ 938.922.547**
		TOTAL PARQUE LAS DELICIAS				**$ 376.672.749**
		COSTOS INDIRECTOS A.I.U		**36,50%**	**A.I.U**	**$ 1.674.887.613**
		SUBTOTAL OBRAS COMPLEJO GALERIAS				**$ 6.263.620.799**

		PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT)				$ 94.559.494
		PLAN GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL (GS-PMA)				$ 35.849.692
		TOTAL (PMT + PMA)				**$ 130.409.186**
		TOTAL OBRAS COMPLEJO GALERIAS + (PMT)+(PMA)				**$ 6.394.029.985**

Tabla 6. ACTA PARCIAL 3

6. CONDICIONES ACTUALES EN EL DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO.

El desarrollo del proyecto se rige por el **Contrato de Obra N.º MP-3066-2025**, celebrado entre el **Municipio de Palmira** y el **CONSORCIO GALERÍA PALMIRA 25**, cuyo objeto corresponde a la **CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA**.

La **Fundación Universidad del Valle** ejerce la **supervisión del contrato**, realizando seguimiento técnico, administrativo y financiero a la ejecución del proyecto.

Las condiciones contractuales, administrativas y técnicas que determinan el estado actual de la ejecución se describen a continuación.

6.1 Plazo Contractual y Novedades Administrativas

Plazo Base

El **Contrato de Obra N.º MP-3066-2025** estableció un plazo total inicial de **ocho (8) meses** para la ejecución integral del proyecto.

- **Fecha de inicio:** 24 de diciembre de 2025
- **Fecha de terminación inicial:** 24 de agosto de 2026

A la fecha del presente informe, el contrato mantiene las condiciones inicialmente pactadas en cuanto a su plazo.

Estado Actual del Plazo

De acuerdo con el seguimiento contractual realizado:

- **Plazo contractual vigente:** Ocho (8) meses
- **Suspensiones:** No se han registrado
- **Reinicios:** No aplica
- **Prórrogas:** No se han suscrito

El tiempo transcurrido de ejecución corresponde a:

- **Plazo transcurrido:** 2,77 meses
- **Equivalente al: 34,58 %** del plazo contractual

El contrato continúa ejecutándose dentro del **plazo originalmente establecido**.

6.2 Estado de Ejecución, Avance Físico y Financiero

La ejecución del proyecto es objeto de seguimiento permanente mediante:

- Verificación técnica en campo de las actividades ejecutadas.
- Control de calidad de materiales utilizados en obra.
- Revisión de memorias de cálculo estructural y planos aprobados.
- Validación de cantidades ejecutadas para efectos de pago.
- Seguimiento al cronograma de obra.
- Control financiero de las actas parciales aprobadas.

Avance Físico y Financiero (Con Acta Parcial No. 3)

Con corte a la **Acta Parcial No. 3**, el estado de ejecución del contrato es el siguiente:

- **Valor total del contrato:**

  $32.154.819.795

- **Ejecución física acumulada:**

  55 %

- **Ejecución física validada para pago:**

  55 %

- **Valor físico ejecutado acumulado:**

  $17.687.077.122

- **Valor ejecutado acumulado aprobado para pago (Acta 3):**

  $17.687.077.122

- **Valor pagado acumulado:**

  $11.293.047.137,16

- **Porcentaje de pago:**

  20 %

- **Valor pendiente por ejecutar:**

  $8.073.712.687,84

El avance financiero aprobado guarda coherencia con el **avance físico verificado en campo y validado por la supervisión**.

6.3 Estado Presupuestal del Contrato

El estado presupuestal del contrato es el siguiente:

- **Valor inicial del contrato:** $32.154.819.795
- **Adiciones presupuestales:** No se han realizado
- **Valor actualizado del contrato:** $32.154.819.795

A la fecha del presente informe:

- **No se han suscrito adiciones presupuestales.**
- **Se realizo ajuste 1.**
- **La ejecución contractual se desarrolla dentro del valor inicialmente contratado.**

Las cantidades ejecutadas y aprobadas para pago corresponden a **actividades verificadas en campo y soportadas mediante las respectivas actas parciales de obra**.

7. INFORME DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

7.1. Avance Físico de obras programadas y ejecutadas

Con corte al **Acta Parcial de Obra No. 3**, el proyecto presenta el siguiente estado de ejecución, determinado a partir de la **programación de obra vigente**, las **mediciones realizadas en campo** y la **validación técnica efectuada por la supervisión**.

El análisis incorpora la conciliación técnica de cantidades derivada del **Ajuste No. 1**, el cual permitió armonizar las mediciones reales con el presupuesto contractual sin modificar el valor total del contrato.

El seguimiento al avance del proyecto se realiza mediante el análisis comparativo entre la **programación de obra acumulada (Curva S programada)** y el **avance físico real**

ejecutado, con base en las mediciones verificadas en campo, la programación actualizada del contratista y las actas parciales aprobadas.

Con corte a la **semana 12 del proyecto (17 de marzo de 2026)**, correspondiente al periodo evaluado en el presente informe y asociado a la **Acta Parcial de Obra No. 3**, el estado de ejecución es el siguiente.

Avance Físico y Financiero Acumulado

- **Valor total del contrato:**

  $32.154.819.795

- **Valor físico ejecutado acumulado:**

  $17.687.077.122

- **Porcentaje de ejecución física acumulada:**

  55 %

- **Valor ejecutado acumulado aprobado para pago (Actas 1, 2 y 3):**

  $17.687.077.122

- **Valor pagado acumulado:**

  $11.293.047.137,16

- **Porcentaje de pago del contrato:**

  20 %

- **Valor pendiente por ejecutar:**

  $8.073.712.687,84

Las cantidades ejecutadas corresponden a **actividades verificadas en campo y validadas técnicamente**, las cuales fueron incorporadas en las respectivas actas parciales para trámite de pago.

Comparación Programación vs Ejecución (Curva S)

De acuerdo con el seguimiento semanal de la programación del proyecto, el comportamiento acumulado presenta la siguiente relación entre avance programado y ejecutado:

- **Avance programado acumulado:** 29,92 %
- **Avance ejecutado acumulado:** 55 %

Esto evidencia que el proyecto presenta un **avance real superior al programado**, lo que representa un **adelanto aproximado del 25,08 % respecto a la programación inicial**.

El comportamiento semanal muestra que, desde las primeras semanas de ejecución, el proyecto consolidó rápidamente frentes de obra estructurales que permitieron acelerar la producción física del proyecto.

Particularmente, entre las semanas **9 y 12**, se observa un incremento significativo del avance físico, pasando de **35 % a 55 %**, asociado principalmente a:

- Suministro de estructura metálica para los edificios del complejo de galerías.
- Ejecución de anclajes estructurales.
- Construcción de muros de mampostería.
- Avance en tanques de redes hidrosanitarias.
- Ejecución de cimentaciones y estructuras en concreto.
- Desarrollo de obras en el frente del **Parque Las Delicias**.

Interpretación Técnica del Avance

El análisis comparativo entre programación y ejecución permite establecer lo siguiente:

1. El proyecto presenta **un avance físico del 55 %**, mientras que el **avance programado acumulado corresponde al 29,92 %**, lo que evidencia un **adelanto en la ejecución de obra**.
2. El **avance físico también supera el porcentaje de plazo transcurrido (34,58 %)**, lo que indica una **ejecución constructiva favorable respecto al cronograma contractual**.
3. El avance financiero aprobado corresponde a las cantidades verificadas en campo y soportadas mediante las **Actas Parciales Nos. 1, 2 y 3**.
4. La consolidación temprana de frentes estructurales permitió incrementar el ritmo de ejecución del proyecto durante el primer trimestre del plazo contractual.
5. El comportamiento del proyecto refleja una **ejecución técnica consistente con la programación operativa del contratista y el seguimiento realizado por la supervisión**.

Análisis de Desempeño

Considerando el comportamiento acumulado del proyecto:

- **Avance físico ejecutado:** 55 %
- **Avance programado:** 29,92 %
- **Plazo contractual transcurrido:** 34,58 %

Se concluye que el proyecto presenta:

- **Ritmo de ejecución superior al programado.**
- **Desarrollo simultáneo de múltiples frentes de obra.**
- **Capacidad operativa adecuada del contratista.**
- **Seguimiento técnico permanente por parte de la supervisión.**

Bajo las condiciones actuales de ejecución, el proyecto presenta **un desempeño favorable respecto al cronograma contractual**, manteniendo coherencia entre las actividades ejecutadas, las cantidades aprobadas para pago y el control técnico efectuado durante la ejecución de obra.

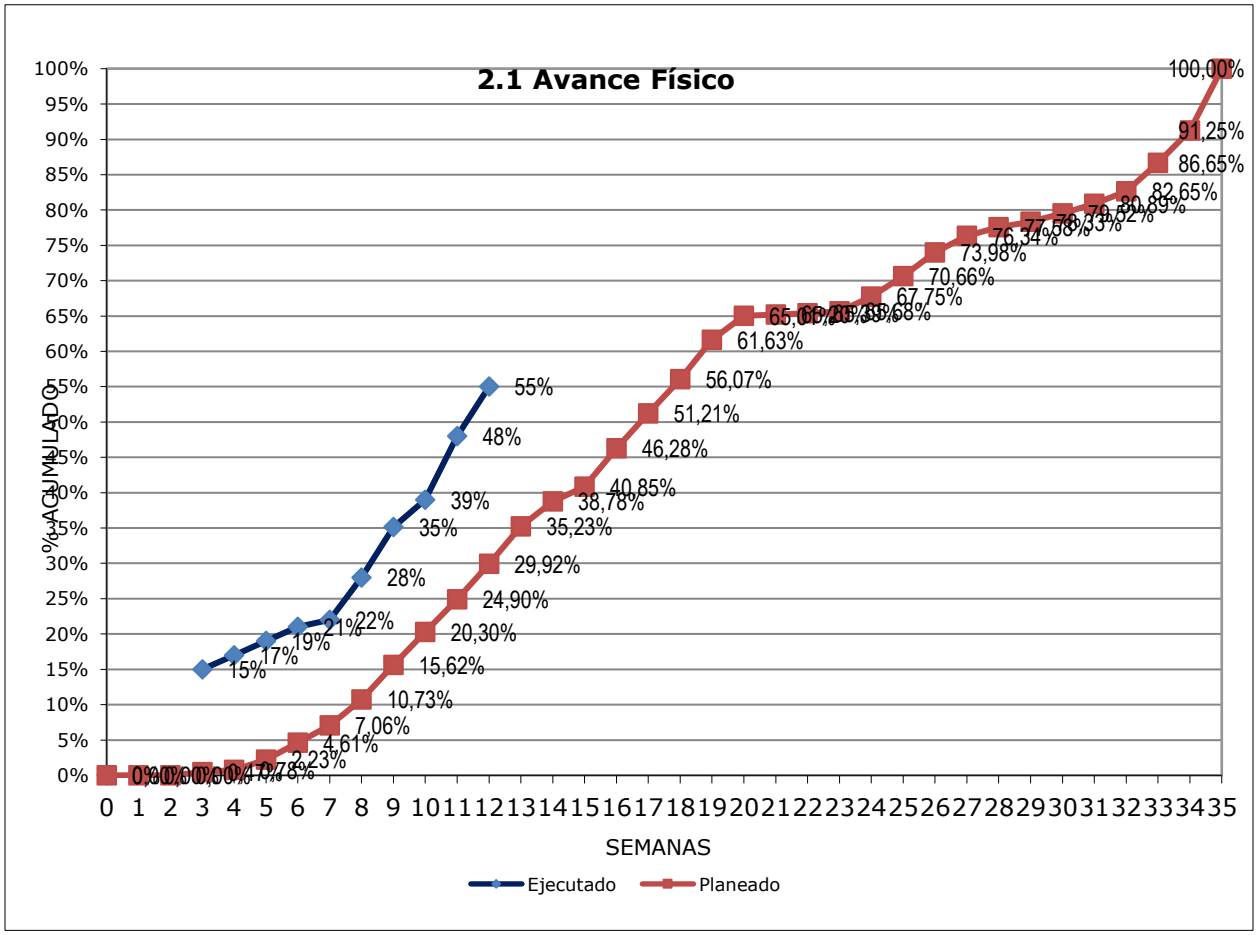


Ilustración 1. Avance Inversión Programada Vs Ejecutada

Ver ANEXO No 3 Programación de obra. (Ejecutada 55% Vs Programada 29.92%).

7.2. Avance Financiero

con corte al **17 de marzo de 2026**, el avance financiero del **Contrato de Obra No. MP-3066-2025** refleja el comportamiento presupuestal derivado de las **Actas Parciales de Obra Nos. 1, 2 y 3**, así como de la conciliación técnica de cantidades formalizada mediante el **Ajuste No. 1**.

El **Ajuste No. 1** no modificó el valor total del contrato, correspondiendo únicamente a un **balance técnico de cantidades contractuales**, orientado a armonizar la ejecución real con el presupuesto inicialmente establecido.

Estado Financiero Actual

A la fecha del presente informe:

- **Valor total del contrato:**

  $32.154.819.795

- **Valor ejecutado acumulado (validado):**

  $17.687.077.122

- **Porcentaje de ejecución física validada para pago:**

  55 %

- **Valor aprobado acumulado para pago (Actas 1, 2 y 3):**

  $17.687.077.122

- **Valor pagado acumulado:**

  $11.293.047.137,16

- **Porcentaje de pago del contrato:**

  20 %

- **Saldo por ejecutar:**

  $8.073.712.687,84

Análisis del Comportamiento Financiero

El valor ejecutado acumulado de **$17.687.077.122** corresponde al **55 % del valor contractual**, porcentaje que coincide con la **ejecución física validada mediante las actas parciales de obra**.

Del análisis financiero del proyecto se evidencia:

- **Coherencia entre avance físico y avance financiero aprobado.**
- **Control presupuestal adecuado durante la ejecución del contrato.**
- **Ausencia de adiciones presupuestales.**
- **No existen mayores valores por fuera del marco contractual.**
- **No se han aprobado ítems no previstos.**

Las **Actas Parciales de Obra Nos. 1, 2 y 3** fueron revisadas técnica y presupuestalmente por la supervisión, verificándose conformidad respecto a:

- Cantidades ejecutadas en campo.
- Aplicación de los precios unitarios contractuales.
- Cumplimiento de especificaciones técnicas.
- Existencia de soportes documentales correspondientes.

En términos generales, el proyecto mantiene **equilibrio entre ejecución técnica y flujo financiero**, sin evidenciar desviaciones frente al presupuesto aprobado.

Resumen Financiero Consolidado

Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	$32.154.819.795
Valor de adiciones	$0
Valor total actualizado	$32.154.819.795
Valor ejecutado acumulado	$17.687.077.122
Porcentaje ejecutado	55 %
Valor pagado acumulado	$11.293.047.137,16
Saldo por ejecutar	$8.073.712.687,84

Ilustración 2. Avance financiero.

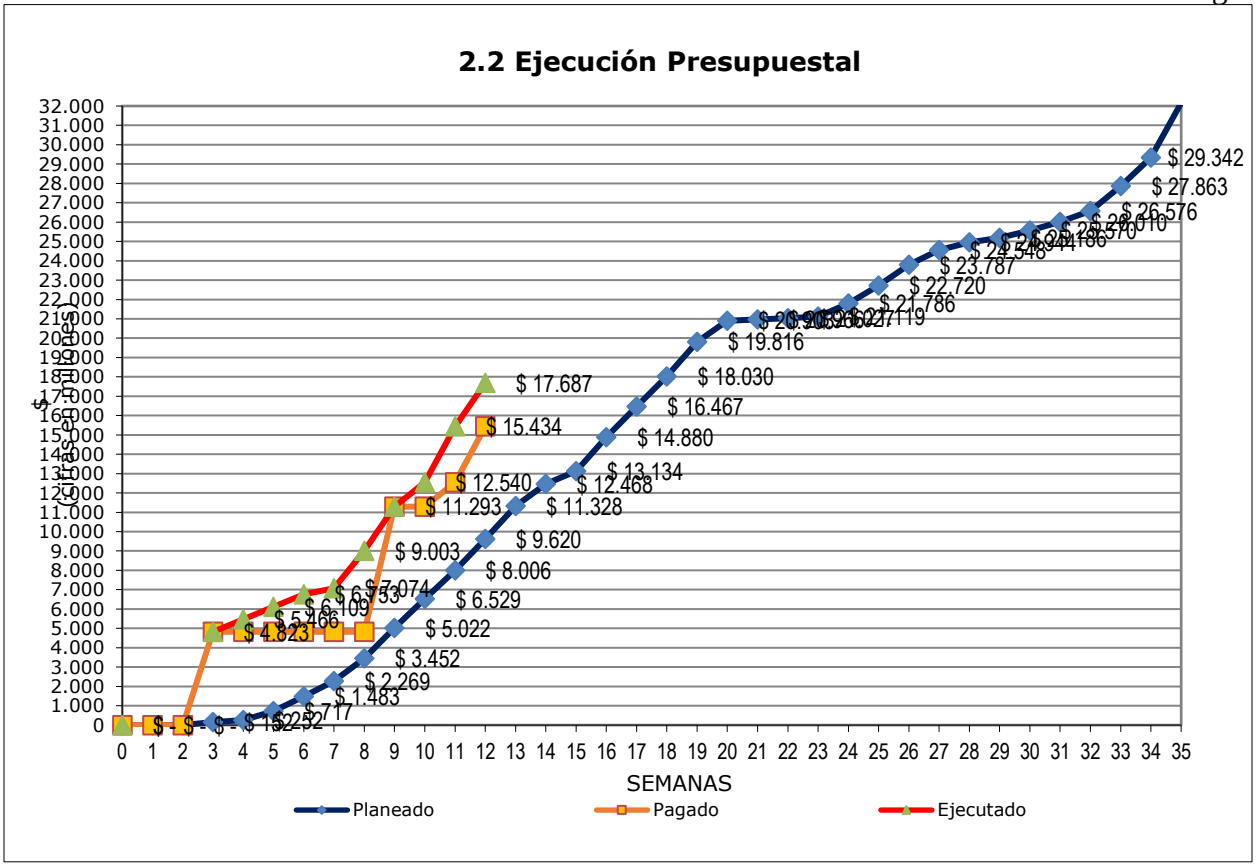


Ilustración 3. Avance Financiero del proyecto.

8. CONTROL DIARIO DE EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026, se realizaron actividades en obra en las que se evidenció el uso del siguiente equipo: HERRAMIENTA Y EQUIPO UTILIZADO (Durante el periodo).

- Herramienta menor
- Equipo topográfico (Para tres comisiones).
- (4) Retro excavadoras (llantas).
- (5) Minicargadores.
- (4) Vibro compactadores.
- (8) volquetas.
- (3) Mezcladoras de concreto.
- (3) Plantas eléctrica.
- (1) Carrotanque.
- (5) Compactadores tipo saltarín.
- (2) Compactadores de rodillo manual.
- (2) Motobombas.

9. CONTROL DEL PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

Para el período comprendido entre el 25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026 el contratista de obra, presentó las afiliaciones del personal a seguridad social del personal a su cargo, acompañadas del certificado de paz y salvo por concepto de salarios, seguridad integral y aportes parafiscales, firmado por el revisor fiscal del consorcio acompañado de su tarjeta profesional.

10. VERIFICACIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS TÉCNICAS, ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS

Durante este periodo, la interventoría ha venido revisando los diferentes diseños relacionados con el proyecto en los distintos frentes de trabajo, verificando a su vez el cumplimiento de las especificaciones técnicas y las normas técnicas.

10.1. ENSAYOS DE LABORATORIO Y CONTROL DE MATERIALES

Durante el período evaluado, el control de calidad de la obra se desarrolló mediante la ejecución sistemática de ensayos de laboratorio y verificaciones en campo, con el fin de garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contractuales, los diseños estructurales aprobados y la normativa vigente aplicable.

Control de Calidad de Materiales Granulares

(Subbase y Agregados)

Los materiales granulares empleados en la conformación de subrasantes, subbases y concretos estructurales fueron suministrados desde la cantera **Agregados La Roca**, verificándose su conformidad mediante ensayos de laboratorio conforme a normas INVÍAS y NTC vigentes.

Resultados de Ensayos Técnicos

Ensayo Técnico	Material	Resultado	Especificación / Conformidad	Norma Aplicable
Densidad y Compactación (Proctor Modificado)	Subbase	Peso Unitario Seco Máximo: 23,08 kN/m³	Cumple parámetro de compactación máxima en campo	INV E 142:2013
Humedad Óptima	Subbase	6.5%	Contenido adecuado para lograr densidad máxima	INV E 142:2013
Desgaste Los Ángeles	Subbase	25%	Menor al límite máximo permitido (50%)	NTC 98:2019

Granulometría	Grava 3/4”	% Pasa Tamiz No. 200: 0.26%	Cumple límites de finos y módulo de finura	NTC 77:2018

Los resultados evidencian que los materiales cumplen con los requisitos de resistencia, durabilidad y gradación exigidos para su uso estructural y en capas granulares.

Trazabilidad y Certificación de Proveedores

Se verificó la legalidad y trazabilidad de la cadena de suministro de materiales:

- **Origen del material:** Cantera Agregados La Roca.
- **Transporte:** Certificado por TRANSPORTE DE CARGA JM&AQ S.A.S.
- **Permiso ambiental:** AGREGADOS LA ROCA S.A.S. cuenta con Permiso de Emisiones Atmosféricas otorgado por la CVC (Resolución 0710 No. 0713-02344 de 2024) para actividad de trituración y beneficio de material minero.
- **Título minero:** Explotación autorizada bajo Contrato de Concesión (Expediente 16116), con vigencia hasta el 02/09/2033.
- **Registro RUCOM:** AGREGADOS LA ROCA S.A.S. y PAVIMENTOS LA ROCA S.A.S. cuentan con certificación vigente expedida por la Agencia Nacional de Minería.

Lo anterior garantiza la legalidad minera, ambiental y comercial de los materiales utilizados en la obra.

Ensayos y Control de Calidad del Concreto

Durante la ejecución de las actividades estructurales (zapatas, pedestales, vigas de cimentación, vigas aéreas, losas y muros de tanque), se implementó control técnico riguroso para los concretos estructurales.

Procedimientos Aplicados

En cada fundida se realizó:

- Ensayo de asentamiento (Slump) para verificar trabajabilidad.
- Toma de muestras mediante cilindros normalizados.
- Ensayos de resistencia a la compresión a 7 y 28 días.
- Registro de condiciones de vaciado y temperatura ambiente.
- Control de vibrado y compactación.
- Seguimiento del proceso de curado.

Los ensayos fueron ejecutados por laboratorio certificado, garantizando confiabilidad en los resultados.

Resultados

De acuerdo con los informes emitidos por el laboratorio:

- Las resistencias obtenidas cumplen con la resistencia de diseño (f'c) establecida en planos estructurales (3000 PSI, 3100 PSI y 4000 PSI según elemento).
- Los valores a 7 días mostraron comportamiento acorde con la curva de ganancia esperada.
- Las resistencias a 28 días superan o igualan la resistencia especificada.

Los resultados confirman que los concretos fundidos durante el período evaluado cumplen las especificaciones estructurales y normativas vigentes, garantizando estabilidad, seguridad y desempeño estructural adecuado.

Conclusión Técnica de Interventoría

- Los materiales granulares cumplen parámetros normativos de resistencia y gradación.
- La trazabilidad minera y ambiental se encuentra debidamente soportada.
- El concreto estructural cumple con la resistencia de diseño.
- El proceso constructivo (vaciado, vibrado, curado y control documental) se ejecutó conforme a procedimientos técnicos establecidos.
- Se mantiene trazabilidad completa de cada fundición mediante reportes, actas y certificados de laboratorio.

En consecuencia, el control de calidad implementado durante el período evaluado se considera técnicamente satisfactorio.

11. ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA

En el periodo comprendido entre el 25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026 , se efectuaron un comité técnico de interventoría en el cuales se abordaron temas inherentes al desarrollo del proyecto en todos sus componentes, legal, administrativo, financiero, ambiental, social, de seguridad en el trabajo y técnico.

1. Comité No. 1 de diciembre 28 de 2025
2. Comité No. 2 de enero 19 de 2026
3. Comité No. 3 de febrero 03 de 2026
4. Comité No. 4 de febrero 17 de 2026
5. Comité No. 5 de Marzo 11 de 2026

12. INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST), GESTION SOCIAL Y GESTIÓN AMBIENTAL

12.1. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Durante el período evaluado, la Supervisión realizó **verificación en campo y revisión documental del cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)** implementado por el contratista, conforme a la normatividad vigente y a las obligaciones contractuales establecidas para la ejecución del proyecto.

Las verificaciones se realizaron mediante:

- Visitas técnicas a los frentes de obra.
- Revisión documental del personal vinculado.
- Verificación del uso de Elementos de Protección Personal (EPP).
- Seguimiento a actividades preventivas y capacitaciones.

12.1.1 Personal Presente en Obra

Personal del Contratista

Se verificó la presencia del siguiente personal operativo, técnico y administrativo:

- 96 operativos de obra
- 2 maestros de obra
- 2 almacenistas
- 2 comisiones de topografía
- 2 operarios de retroexcavadora
- 1 operario de retroexcavadora de oruga
- 2 operarios de minicargador
- 1 operario de volqueta
- 2 profesionales SST
- 2 ingenieros civiles
- 1 trabajadora social
- 1 ingeniero hidrosanitario
- 1 ingeniero de calidad
- 1 director de obra
- 5 residentes de obra

Personal Subcontratista – Electroingeniería

- 3 operativos

Personal Subcontratista – Delta

- 6 operativos
- 1 ingeniero eléctrico

Personal de Supervisión

- 1 trabajadora social
- 1 ingeniero eléctrico
- 1 profesional SST
- 2 residentes de supervisión

Se verificó la **afiliación vigente a ARL, EPS y Fondo de Pensiones** del personal activo en todos los frentes de trabajo.

12.1.2 Control Documental y Cumplimiento Normativo

La Supervisión constató el cumplimiento de los requisitos documentales asociados al SG-SST, verificando:

- Afiliaciones activas al Sistema de Seguridad Social Integral.
- Licencias profesionales vigentes del personal responsable del SG-SST.
- Designación formal de profesionales SST en obra.
- Implementación del SG-SST conforme a la **Ley 100 de 1993** y la **Resolución 0312 de 2019**.

Recomendación:
Mantener actualizada la **carpeta física y digital del personal**, garantizando la trazabilidad documental permanente durante la ejecución del contrato.

12.1.3 Actividades Preventivas Implementadas

Se verificó la ejecución de actividades orientadas al fortalecimiento de la cultura preventiva en todos los frentes de trabajo.

Actividad	Descripción	Estado
Inducciones SST	Inducción al personal ingresante sobre riesgos, normativa, uso de EPP y procedimientos seguros	Cumplimiento verificado
Pausas activas	Implementación diaria en frentes de trabajo	En ejecución permanente
Charlas de seguridad	Charlas diarias orientadas a la prevención de riesgos	Implementación continua
Capacitaciones	Manipulación de herramientas, ergonomía, manejo de residuos y atención de emergencias	Participación activa
Entrega de EPP	Dotación completa según actividad desempeñada	100 % suministro

Se evidenció **cumplimiento general en el uso de Elementos de Protección Personal (EPP)** por parte del personal presente en obra.

12.1.4 Actividades Relevantes Verificadas en Campo

Durante las visitas técnicas se verificó el desarrollo de las siguientes actividades constructivas:

Galería Campesina

- Conformación de terreno con subbase en costado sur.
- Encofrado y desencofrado de vigas de cimentación.
- Armado de estructura para muros de sótano.
- Excavación manual para instalación de tubería eléctrica.
- Ejecución de malla de puesta a tierra con soldadura exotérmica (Subcontratista Delta).
- Conformación de terreno en diferentes frentes.

Galería Auxiliar

- Armado de estructura para pedestales.
- Encofrado y fundición en zona central y costado norte.

Parque Las Delicias

- Excavación y fundición de concreto ciclópeo en zapatas del costado occidental.
- Zapatas del costado oriental ya fundidas.
- Desmonte de luminarias existentes (Subcontratista Electroingeniería).
- Toma de densidades en terreno compactado.

Todas las actividades fueron **verificadas en campo por la Supervisión**, evidenciando control operativo organizado en los frentes de obra.

12.1.5 Hallazgos y Conclusiones

Del seguimiento realizado se concluye:

- Se evidencia **cumplimiento general en afiliaciones y documentación del personal**.
- El **suministro de EPP es adecuado** para las actividades desarrolladas.
- Se desarrollan **actividades preventivas diarias** en los frentes de obra.
- Existe **presencia permanente de profesionales SST** durante la ejecución de las actividades.
- Las actividades constructivas presentan **control operativo organizado**.

Recomendaciones Técnicas

Se recomienda continuar fortaleciendo:

- Supervisión permanente del uso adecuado de EPP.
- Control de riesgos asociados a **trabajos eléctricos y soldadura exotérmica**.
- Seguimiento a procedimientos de **excavación y trabajos en cimentación**.

La Supervisión continuará realizando seguimiento técnico y documental mediante **actas de verificación y registro fotográfico**.

12.2 COMPONENTE SOCIAL

En el marco del seguimiento permanente realizado por el componente social de la Supervisión y del contratista, se adelantaron acciones orientadas a garantizar que el proceso constructivo se ejecute de manera **responsable, transparente y respetuosa con la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto**.

Las actividades desarrolladas buscan **mitigar impactos, fortalecer la participación ciudadana y garantizar canales efectivos de comunicación con la comunidad**.

12.2.1 Socialización del Proyecto

Durante el período evaluado se realizó la **socialización del inicio de obra con la comunidad**, en la cual se presentó información relacionada con:

- Alcance del proyecto.
- Cronograma general de actividades.
- Frentes de trabajo activos.
- Medidas de seguridad implementadas.
- Canales de comunicación para atención ciudadana.

De la actividad se cuenta con **registro documental y evidencia fotográfica**.

12.2.2 Gestión de PQRS y Atención a Comunidad

Durante el período evaluado se recibió **una reclamación ciudadana**, presentada por la señora **Ana Lucía Cruz Arana**, relacionada con presuntos daños a una motocicleta ocurridos el **16 de enero de 2026 en vía pública**.

Actuaciones adelantadas

1. El contratista evaluó la reclamación en el marco del **Contrato de Obra No. MP-3066-2025**, determinando que:

- El objeto contractual corresponde a **actividades de obra civil**.

- No incluye **intervención, operación ni mantenimiento de redes eléctricas en espacio público**.
- La infraestructura eléctrica es **ajena a su esfera técnica y jurídica de control**.

2. En aplicación del régimen de **servicios públicos domiciliarios (Ley 142 de 1994 y Ley 143 de 1994)**, el contratista:

- Emitió **respuesta formal a la peticionaria**.
- Realizó **traslado por competencia a la empresa operadora de red CELSIA Colombia S.A. E.S.P.**, conforme al artículo 21 del **CPACA (Ley 1437 de 2011)**.

3. El contratista remitió **copia de las actuaciones a la Supervisión**, garantizando la trazabilidad administrativa.
4. La Supervisión:

- Informó a la **Secretaría de Infraestructura** las actuaciones realizadas.
- Incorporó la documentación al **expediente contractual**.
- Dejó constancia de que los hechos **no corresponden al objeto contractual ni implican responsabilidad de la supervisión**.

Conclusión

La situación fue atendida conforme a los principios de:

- Legalidad
- Orientación al ciudadano
- Colaboración armónica entre entidades

Garantizando:

- Respuesta oportuna.
- Traslado a la entidad competente.
- Registro administrativo completo.
- Transparencia frente a la supervisión.

Durante el período evaluado **no se registran otras PQRS**.

12.2.3 Reporte de Empleos Generados

A la fecha se registra:

- **47 trabajadores de mano de obra no calificada.**
- **95 % residentes del municipio de Palmira.**

Esto evidencia cumplimiento del compromiso de **priorización de mano de obra local** establecido para el proyecto.

12.2.4 Actas de Vecindad

La Supervisión verificó el **formato de acta de vecindad y el comunicado de socialización**, constatando que cumplen los lineamientos establecidos.

Estado del proceso:

- **Avance de diligenciamiento:** 60 %.
- Registro del **estado inicial de predios colindantes**.
- Existencia de **soporte documental y fotográfico**.

Este proceso contribuye a **fortalecer la transparencia y prevenir controversias futuras**.

12.2.5 Participación con Instancias Ciudadanas

Se verificó la instalación del **Punto de Atención a la Comunidad en el campamento de obra**, evidenciándose:

- Condiciones adecuadas de accesibilidad.
- Horarios de atención definidos formalmente.
- Canal oficial para recepción de solicitudes e inquietudes.

Este espacio funciona como **mecanismo permanente de atención ciudadana durante la ejecución del proyecto**.

Conclusión del Componente Social

Durante el período evaluado:

- Se ejecutaron adecuadamente las actividades de **socialización del proyecto**.
- Se gestionó una **reclamación ciudadana conforme al marco jurídico aplicable**.
- Se mantiene **trazabilidad documental de las actuaciones sociales**.
- Se promueve la **generación de empleo local**.
- Se avanza en la elaboración de **actas de vecindad**.
- El **punto de atención a la comunidad se encuentra en funcionamiento**.

En consecuencia, el **componente social presenta un cumplimiento satisfactorio**, alineado con los principios de **responsabilidad social, transparencia y gestión preventiva de conflictos** durante la ejecución del proyecto.

12.3. COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el período evaluado correspondiente al **Acta Parcial de Obra No. 3**, la Supervisión realizó seguimiento técnico y documental al desempeño ambiental del

contratista, verificando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el **Plan de Manejo Ambiental (PMA)** y en las fichas ambientales aplicables al proyecto.

Las verificaciones se realizaron mediante:

- Inspecciones periódicas en campo.
- Revisión de registros ambientales y soportes documentales.
- Seguimiento a manejo de residuos, recursos naturales y control de impactos.

Con base en las verificaciones efectuadas, se evidenció **cumplimiento satisfactorio de las medidas ambientales aplicables a la etapa constructiva desarrollada**.

12.3.1 Programa de Desarrollo y Aplicación de la Gestión Ambiental

Proyecto DAGA-1.3-03

Seguimiento General Ambiental

Objetivo

Asegurar el cumplimiento de permisos, autorizaciones y requerimientos asociados al uso de recursos naturales y la intervención del entorno.

Acciones ejecutadas

- No se realizaron solicitudes de permisos ambientales por intervención arbórea ante la autoridad ambiental **CVC**.
- Las intervenciones sobre individuos arbóreos fueron ejecutadas directamente por el **Municipio de Palmira a través de la Dirección de Medio Ambiente**.
- Se verificó que las actividades desarrolladas en el área intervenida **no generaron afectaciones que requirieran permisos ambientales adicionales**.

12.3.2 Manejo de Residuos Líquidos y Combustibles

Proyecto DAGA-1.4-04

Objetivo

Prevenir y controlar impactos negativos sobre el **recurso hídrico y el suelo**.

Acciones ejecutadas

- Se contrató la empresa **Bamocol** para el suministro, mantenimiento y disposición final de residuos provenientes de **cinco (5) baños móviles** instalados en los frentes de obra.

- Los baños portátiles cuentan con **mantenimiento periódico y registros de servicio**.
- No se presentaron vertimientos de aguas residuales domésticas o industriales en el área intervenida.
- No se registraron derrames de combustibles, aceites o lubricantes.
- Se verificó que el almacenamiento de combustibles se realiza bajo **condiciones seguras y controladas**.

12.3.3 Recuperación de Áreas Afectadas

Proyecto DAGA-1.5-05

Objetivo

Prevenir, mitigar y corregir impactos generados en áreas intervenidas por las actividades constructivas.

Acciones ejecutadas

- Retiro oportuno de material sobrante de obra.
- Limpieza manual y mecánica en los frentes intervenidos.
- No se generaron afectaciones que requirieran procesos de restauración ambiental adicionales.
- Se mantiene **orden y limpieza en las zonas de trabajo activas**.

12.3.4 Manejo de Materiales de Construcción y Disposición de Escombros

Proyecto PAC-2.2-07

Objetivo

Garantizar el manejo adecuado, almacenamiento temporal y disposición final de materiales de construcción y residuos de obra.

Acciones ejecutadas

- Retiro periódico de escombros hacia **botaderos autorizados**.
- Cargue de material mediante maquinaria para transporte controlado.
- Registro de disposición final conforme a las **cantidades certificadas en las actas parciales de obra**.
- No se evidencian acumulaciones de residuos en frentes activos.

La Supervisión verificó que el proceso de **transporte y disposición final cumple con lo establecido en el PMA**.

12.3.5 Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos

Durante el período evaluado:

- No se ejecutaron actividades definitivas de **siembra de paisajismo**.
- Se prevé la **siembra de prado trenza y recuperación de zonas verdes en etapas posteriores** del proyecto.
- No se evidenciaron afectaciones a fauna silvestre ni a cobertura vegetal no autorizada.

12.3.6 Gestión Hídrica

Se verificó:

- Uso controlado del recurso hídrico para **compactación de suelos, control de polvo y preparación de materiales**.
- No se registraron desperdicios significativos de agua ni vertimientos contaminantes.
- No se generaron afectaciones a drenajes naturales ni a infraestructura pluvial existente.
- El almacenamiento y transporte de agua cumplen **condiciones técnicas adecuadas**.

12.3.7 Manejo de Instalaciones Temporales, Maquinaria y Equipos

La Supervisión verificó que:

- El campamento de obra, contenedores y **cinco (5) baños móviles** se encuentran en condiciones adecuadas de funcionamiento.
- La maquinaria operó **sin evidencias de fugas de aceites o combustibles**.
- Se dispone de **registros de mantenimiento preventivo y correctivo**.
- Las zonas de almacenamiento se encuentran **delimitadas y señalizadas**.
- No se generan interferencias con el tránsito peatonal ni con predios colindantes.

Conclusión del Componente Ambiental

Durante el período evaluado:

- Se evidencia **cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales**.
- No se generaron **impactos ambientales significativos** derivados de la ejecución de obra.
- Se mantiene control adecuado de **residuos, recursos hídricos y combustibles**.
- Existe **trazabilidad documental y verificación en campo por parte de la supervisión**.

En consecuencia, el **desempeño ambiental del proyecto se considera satisfactorio y acorde con el Plan de Manejo Ambiental aprobado**.

13. ESTADO GENERAL DEL CLIMA

Durante el período evaluado, correspondiente a la etapa inicial de ejecución del proyecto, las condiciones climáticas en el municipio de Palmira se caracterizaron por **variabilidad entre jornadas secas y episodios de precipitación moderada a fuerte**, propias del comportamiento climático de la región Andina.

De acuerdo con reportes hidrometeorológicos regionales, durante el inicio del año se registraron **precipitaciones superiores a los promedios históricos en el Valle del Cauca**, asociadas al ingreso de humedad proveniente del Pacífico y a condiciones climáticas regionales que favorecieron incrementos en la lluvia.

En términos generales, las condiciones climáticas permitieron el desarrollo normal de las actividades constructivas, con excepción de un evento puntual de lluvia fuerte registrado durante el periodo evaluado.

13.1 Comportamiento de la Precipitación

Durante el periodo analizado se observó:

- Alternancia entre **días secos y jornadas con lluvias de baja a moderada intensidad**.
- Precipitaciones ocasionales durante horas de la tarde, comportamiento típico del régimen climático de la región.
- Ausencia de eventos climáticos extremos prolongados.

Evento Relevante

Durante el período evaluado se registró un evento puntual de lluvia fuerte que obligó a suspender temporalmente las actividades programadas en obra:

- **Fecha:** domingo 22 de febrero de 2026
- **Condición:** precipitación de fuerte intensidad
- **Impacto:** suspensión preventiva de actividades durante la jornada.

La suspensión se adoptó con el fin de:

- Garantizar la seguridad del personal.
- Proteger excavaciones y frentes activos.
- Evitar afectaciones en procesos constructivos como fundiciones o compactaciones.

No se registraron:

- Daños estructurales.
- Socavaciones.
- Pérdida de materiales.
- Afectaciones permanentes en frentes de obra.

Las actividades se retomaron con normalidad en la siguiente jornada laboral.

13.2 Condición Hídrica y Operatividad en Obra

Exceptuando el evento puntual descrito:

- Las excavaciones mantuvieron estabilidad estructural.
- No se presentaron colapsos de taludes.
- No se generaron reprocesos por saturación de subbase.
- Las fundiciones ejecutadas no presentaron afectaciones atribuibles a lluvias.

Durante el período evaluado se implementaron medidas operativas como:

- Verificación de drenajes provisionales.
- Inspección de frentes de obra posterior a lluvias.
- Evaluación de condiciones del terreno antes de reiniciar actividades.

13.3 Conclusión del Periodo Analizado

- Se presentó **un evento puntual de lluvia fuerte** que generó suspensión preventiva de actividades.
- El evento no generó **impactos estructurales ni retrasos acumulativos en el cronograma**.
- No fue necesario **realizar ajustes al plazo contractual**.
- Las condiciones climáticas del periodo **no constituyeron un factor limitante para la ejecución del proyecto**.

En consecuencia, el comportamiento climático durante el período evaluado tuvo **incidencia puntual y no significativa sobre el desarrollo del contrato**.

14 CORRESPONDENCIA

Durante el periodo evaluado en el presente informe, se registró correspondencia enviada y recibida entre el Contratista, la Interventoría, la Secretaría de Infraestructura, Renovación Urbana y Vivienda, y con las comunidades involucradas en el proyecto.

La ausencia de comunicaciones formales indica que no se presentaron requerimientos, solicitudes, observaciones o situaciones que ameritaran intercambio documental entre las partes.

14.1 Correspondencia Enviada y recibida

N° CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN	RADICADO	MEDIO DE ENTREGA	FECHA	DE	PARA
N/A	Entrega Informe Técnico de Ajuste de Obra No. 1 – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	1/09/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	FUNDACIÓN UNIVALLE
N/A	Concepto favorable y traslado Ajuste No. 1 – Balance Contractual – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	1/09/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización
OFICIO No. 001	Solicitud de aclaración sobre diseños hidrosanitarios – Proyecto Remodelación Galerías		CORREO ELECTRÓNICO	1/14/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	FUNDACIÓN UNIVALLE
N/A	Solicitud de aclaración técnica sobre diseños hidrosanitarios – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	1/15/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización
N/A	Entrega de cronogramas de obra y flujos de inversión		CORREO ELECTRÓNICO	1/17/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	FUNDACIÓN UNIVALLE
OFICIO No. 003	Solicitud de gestión para disposición y transporte de material metálico residual – Proyecto Remodelación Galerías		CORREO ELECTRÓNICO	1/20/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	FUNDACIÓN UNIVALLE
N/A	Aprobación y traslado de cronogramas de obra y flujos de		CORREO ELECTRÓNICO	1/21/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización

	inversión ajustados a la fecha de inicio fisico del 2 de enero del 2026– Contrato de Obra No. MP-3066-2025					
N/A	Traslado y concepto de Interventoría – Solicitud de disposición y transporte de material metálico residual – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	1/21/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización
N/A	Solicitud de entrega de documentación contractual, técnica, social y de seguridad – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	1/26/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	CONSORCIO GALERÍAS 25
N/A	Respuesta a reclamación por presuntos daños a motocicleta — precisión de competencias y traslado por competencia		CORREO ELECTRÓNICO	2/5/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	ANA LUCÍA CRUZ ARANA
N/A	Traslado por competencia de reclamación por presuntos daños ocasionados por cable de energía en espacio público		CORREO ELECTRÓNICO	2/5/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	CELSIA Colombia S.A. E.S.P.
N/A	Información de gestiones adelantadas frente a reclamación por presuntos daños a motocicleta en zona de obra		CORREO ELECTRÓNICO	2/6/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	FUNDACIÓN UNIVALLE

	— Contrato MP-3066-2025.					
FUV.CI-2896-01.2026	Puesta en conocimiento — reclamación por presuntos daños a motocicleta en zona de ejecución del Contrato de Obra No. MP-3066-2025.		CORREO ELECTRÓNICO	2/6/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización
N/A	Remisión Informe de Interventoría – Periodo 02 de enero al 09 de febrero de 2026		CORREO ELECTRÓNICO	2/9/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización
N/A	DP Solicitud de información Congreso		CORREO ELECTRÓNICO	2/22/2026	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización	FUNDACIÓN UNIVALLE
N/A	Entrega Acta Parcial de Obra No. 2 – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	2/24/2026	CONSORCIO GALERÍAS 25	FUNDACIÓN UNIVALLE
N/A	Concepto favorable y traslado Acta Parcial de Obra No. 2 – Contrato de Obra No. MP-3066-2025		CORREO ELECTRÓNICO	2/24/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización
N/A	Solicitud de trámite y gestión de pago de interventoría – Acta Parcial No. 1		CORREO ELECTRÓNICO	3/5/2026	FUNDACIÓN UNIVALLE	DIANA MARIN Subsecretaria de Infraestructura y Valorización

15 BITÁCORA

La interventoría evidenció la actualización a la fecha de este documento.

16 DESCRIPCIÓN DE INFORMACIÓN Y ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL INTERVENTOR

Durante el periodo evaluado, la Interventoría desarrolló actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el **Contrato Interadministrativo No. MP-CI-2896-2025**, suscrito entre la **Alcaldía Municipal de Palmira** y la **Fundación Universidad del Valle**, así como del Plan de Trabajo aprobado.

El contrato de interventoría inició el **24 de diciembre de 2025**, con un plazo total de **ocho (8) meses**, y fecha de terminación programada para el **24 de agosto de 2026**. A la fecha del presente informe, el contrato registra un plazo transcurrido de **2,77 meses**, equivalente al **34,58 % del plazo contractual**.

Durante el periodo evaluado se desarrollaron las siguientes actividades:

- Recorridos técnicos permanentes en los frentes de obra, verificando la correcta ejecución de las actividades correspondientes a las **Actas Parciales de Obra Nos. 1 y 2**.
- Verificación en campo de cantidades ejecutadas, cortes de obra y conciliación técnica derivada del **Ajuste No. 1**.
- Revisión y seguimiento a la programación de obra, validando su coherencia con el avance físico real y su alineación con el cronograma contractual.
- Evaluación técnica de actividades estructurales, excavaciones, conformación de subbase, fundiciones y trabajos eléctricos asociados al proyecto.
- Verificación de ensayos de laboratorio correspondientes al control de calidad de la obra, incluyendo concretos, densidades y materiales granulares.
- Seguimiento a las condiciones climáticas durante el periodo evaluado, incluyendo verificación posterior al evento de lluvia fuerte ocurrido el **22 de febrero de 2026**, sin evidenciar afectaciones estructurales ni retrasos acumulativos en el cronograma del proyecto.
- Revisión técnica y presupuestal de la conciliación de cantidades correspondiente al **Ajuste No. 1**, el cual no generó modificación en el valor contractual del proyecto.
- Revisión, validación y trámite de las **actas parciales de obra presentadas por el contratista**.
- Realización de reuniones técnicas periódicas con el contratista para seguimiento al desarrollo del proyecto.
- Participación en **comités de gerencia convocados por la Secretaría de Infraestructura, Renovación Urbana y Vivienda del Municipio de Palmira**.
- Emisión de conceptos técnicos frente a solicitudes presentadas por el contratista.
- Gestión y trazabilidad de comunicaciones oficiales del proyecto.
- Seguimiento integral a los componentes **técnico, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**.

16.1 Control del Equipo de la Interventoría

La Interventoría cuenta con **oficina en sitio tipo contenedor**, la cual se encuentra debidamente dotada con:

- Mobiliario técnico y administrativo.
- Equipos de cómputo.
- Conectividad para gestión documental y comunicaciones.
- Archivo físico y digital del proyecto.
- Elementos de medición y verificación para control técnico de obra.

Este espacio permite el adecuado desarrollo de las actividades de seguimiento técnico, revisión documental, coordinación administrativa y realización de reuniones técnicas con el contratista y la supervisión del contrato.

16.2 Control del Personal de la Interventoría

Durante el período evaluado, la Interventoría dispuso del **personal profesional, técnico y administrativo exigido contractualmente**, el cual fue previamente aprobado por la supervisión del contrato.

El equipo de interventoría realizó **presencia permanente en obra**, ejecutando actividades relacionadas con:

- Seguimiento técnico a la ejecución de las actividades constructivas.
- Control ambiental conforme al Plan de Manejo Ambiental del proyecto.
- Seguimiento al cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Gestión social y relacionamiento con la comunidad del área de influencia.
- Revisión presupuestal, administrativa y documental de las actas de obra.

La presencia permanente del equipo técnico permitió garantizar control efectivo en los **diferentes frentes de trabajo activos del proyecto**.

16.3 Información Financiera de la Interventoría

De acuerdo con la información contractual y el avance registrado al corte del presente informe, el estado financiero del **Contrato de Interventoría No. MP-CI-2896-2025** es el siguiente:

- **Valor inicial del contrato:**

  $2.599.674.000

- **Valor actualizado del contrato:**

$2.599.674.000

- **Porcentaje de ejecución acumulado:**

  55 %

- **Porcentaje de ejecución validado para pago:**

  55 %

- **Valor ejecutado acumulado:**

  $1.429.976.434

- **Valor ejecutado acumulado aprobado para pago según Acta No. 2:**

  $1.429.976.434

- **Porcentaje de pago:**

  20 %

- **Valor a pagar presente acta 2:**

  $516.948.738

- **Valor pagado acumulado:**

  $913.027.696

- **Valor pendiente por ejecutar:**

  $1.169.697.566

El avance financiero de la interventoría presenta coherencia con el desarrollo del proyecto y con las actividades de seguimiento, control y verificación realizadas durante el periodo evaluado.

Las actividades desarrolladas por la Interventoría han sido **verificadas técnica, administrativa y documentalmente**, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el adecuado control sobre la ejecución del contrato de obra.

El contrato de interventoría **no presenta adiciones presupuestales ni modificaciones en su plazo contractual**, manteniéndose las condiciones inicialmente establecidas.

17 REGISTRO FOTOGRÁFICO

En este informe se presenta un archivo fotográfico sobre las actividades de la Interventoría en el periodo comprendido entre el 25 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026 , en acompañamiento al Contratista en sus actividades administrativas y de obra.

GALERÍA CAMPESINA	
	
Armado estructura de viga para sótano	
GALERÍA CAMPESINA	
	
Excavación e Instalación tubería sanitaria	
GALERÍA CAMPESINA	
	
Encofrado y fundición muros sótano de agua potable	
GALERÍA CAMPESINA	

	
Relleno y compactación subbase	Excavación para cargue y descargue

GALERÍA CAMPESINA	
	
Excavación y relleno roca muerta para zona de cargue y descargue	
GALERÍA CAMPESINA	
	
Armado de estructura viga de cimentación en zona del sótano tanque Red Contraincendios	
GALERÍA CAMPESINA	
	
Armado de estructura viga de cimentación y relleno subbase, en zona del sótano tanque Red Contraincendios	Fundición vigas de cimentación

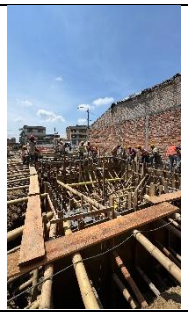
GALERÍA CAMPESINA	
	
Excavación e instalación tubería sanitaria	

GALERÍA AUXILIAR	
	
Localización y replanteo vigas cimentación	Solado de limpieza para vigas
GALERÍA AUXILIAR	
	
Armado estructura y encofrado vigas de cimentación	
GALERÍA AUXILIAR	
	
Fundición vigas de cimentación	

GALERÍA AUXILIAR	
	
Fundición zapatas y vibrado	
GALERÍA AUXILIAR	
	
Construcción solado para vigas de cimentación	Encofrado para vigas de cimentación
GALERÍA AUXILIAR	
	
Fundición zapatas	
GALERÍA AUXILIAR	
	
Fundición zapatas y prueba del Slump	

GALERÍA AUXILIAR	
	
Instalación estructura para sótano principal	
GALERÍA AUXILIAR	
	
Instalación platinas en pedestales	Fundición vigas de cimentación

GALERÍA VÍSCERAS	
	
Armado de formaletas ara encofré de sótano	
GALERÍA VÍSCERAS	
	
Encofré de muros para sótano	

GALERÍA VÍSCERAS	
	 
Fundición muros sótano	
GALERÍA VÍSCERAS	
	
Excavación interna para tubería sanitaria	Instalación tubería sanitaria exterior
GALERÍA VÍSCERAS	
	
Fundición cajas de inspección e instalación tubería sanitaria	
GALERÍA VÍSCERAS	
	
Instalación tubería sanitaria	Izaje columnas metálicas

PARQUE DELICIAS	
	
Encofrado y fundición pedestales	
PARQUE DELICIAS	
	
Compactación	Instalación platinas para columnas metálicas
PARQUE DELICIAS	
	
Construcción solado de limpieza para vigas	Armado estructura para columnas para el CAI
PARQUE DELICIAS	
	
Armado acero para vigas de cimentación	

	
F1. Apoyo de paletero para salida de vehículos.	F2. Apoyo de paletero para salida de vehículos.
	
F3. Señalización instalada.	F4. Jornada de orden y aseo.
	
F5. Mantenimiento de baños móviles.	F6. Mantenimiento de baños móviles.

	
F7. Camión grúa para izaje de cargas.	F8. Izaje de cargas en galeria auxiliar.

	
F1. Jornada de orden y aseo.	F2. Mantenimiento de baños móviles.
	
F3. Diligenciamiento de permisos para izaje de cargas.	F4. Izaje de cargas en galeria auxiliar.

	
F5. Construcción de punto de acopio.	F6. Mantenimiento de baños móviles.
	
F7. Señalización de acopio de material.	F8. Jornada de orden y aseo.

18 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

CONCLUSIONES

Con corte al **16 de marzo de 2026**, y conforme a la información verificada por la Interventoría durante el periodo comprendido entre el **25 de febrero y el 16 de marzo de 2026**, se concluye lo siguiente:

- El **Contrato de Obra No. MP-3066-2025** presenta un **avance físico acumulado del 55 %**, validado por la Interventoría con base en las actividades ejecutadas en campo y certificadas mediante el **Acta Parcial de Obra No. 3**.
- El **valor total del contrato de obra** se mantiene en **$32.154.819.795**, sin registrarse adiciones presupuestales ni modificaciones contractuales a la fecha del presente informe.

- El **valor correspondiente a la presente acta de obra (Acta No. 3)** asciende a **$6.394.029.985**, correspondiente a las actividades ejecutadas durante el periodo evaluado.
- El **valor acumulado facturado del contrato de obra** asciende a **$11.293.047.137,16**, conforme a las actas de obra aprobadas y revisadas técnicamente por la Interventoría.
- El contrato presenta un **saldo por ejecutar de $14.467.742.672,84**, correspondiente a las actividades pendientes por desarrollar conforme al cronograma contractual establecido.
- En relación con el **Contrato de Interventoría No. MP-CI-2896-2025**, el valor correspondiente a la **presente acta de interventoría (Acta No. 2)** asciende a **$516.948.738**, correspondiente a las actividades de seguimiento, control y verificación realizadas durante el periodo evaluado.
- Durante el periodo de seguimiento se evidenció **continuidad en la ejecución de las actividades constructivas**, manteniéndose coherencia entre el avance físico del proyecto y el seguimiento técnico realizado por la Interventoría.
- El **componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)** presenta cumplimiento general adecuado, evidenciándose presencia permanente del personal responsable y desarrollo de actividades preventivas en obra.
- El **componente social** continúa desarrollándose conforme a lo establecido en el plan de gestión social del proyecto, manteniendo comunicación con la comunidad del área de influencia.
- El **componente ambiental** presenta cumplimiento satisfactorio de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), evidenciándose control en el manejo de residuos, orden en los frentes de trabajo y adecuada gestión de las instalaciones temporales.
- La Interventoría ha desarrollado seguimiento integral al proyecto en sus componentes **técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo**, garantizando el control permanente de la ejecución contractual.

RECOMENDACIONES

- Mantener la **continuidad en la ejecución de las actividades conforme al cronograma contractual**, con el fin de garantizar el cumplimiento de los plazos establecidos para el proyecto.
- Reforzar la **supervisión permanente del uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP)** en todos los frentes activos de trabajo.
- Garantizar la **entrega oportuna y completa de soportes técnicos**, tales como ensayos de laboratorio, registros fotográficos, planillas de control de obra e informes técnicos.
- Mantener control estricto de **calidad en las actividades estructurales**, especialmente en procesos de fundición, compactación y manejo de materiales granulares.
- Fortalecer el **seguimiento al componente social**, garantizando la adecuada trazabilidad en la atención de solicitudes de la comunidad.

- Mantener control ambiental permanente en **manejo de residuos, control de polvo, almacenamiento de materiales y orden en los frentes de trabajo**.
- Continuar con la **preparación oportuna de la documentación técnica y administrativa correspondiente a los siguientes cortes de obra**, con el fin de evitar retrasos en los procesos de revisión y aprobación de actas.

19 ANEXOS

ANEXO 1. Garantías Actualizadas del contratista.
ANEXO 2. Garantías de la Interventoría.
ANEXO 3. Programación de obra. (Ejecutada 55% Vs Programada 29.92%).
ANEXO 4. Acta de corte parcial de obra.



LUIS ENRIQUE GARCÍA AMÚ
Fundación Universidad del Valle
Director de Interventoría

ANEXO 1. Garantías Actualizadas del contratista.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
POPAYAN	POPAYAN	40	40-44-101064776	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	24	12	2025	00:00	01	09	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT: 902.019.194-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 42 A NRO. 50 - 61	CALI, VALLE	3165264493

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. MP- 3066-2025 CUYO OBJETO: CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DE GALERIAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA.

SE ACLARA QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/12/2025	03/03/2027	$6,430,963,959.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/12/2025	01/09/2029	$2,572,385,583.60	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$6,430,963,959.00	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO PARA HACER CONSTAR QUE SE CORRE LA VIGENCIA DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. MP- 3066-2025.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA POLIZA NO SE MODIFICAN.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *169,375,733.00	$ ******25,000.00	$ **32,186,139.00	$ *******201,586,872.00	$ ***15,434,313,501.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JOSE RAFAEL GUEVARA SOLIS	71573	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

40-44-101064776

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
POPAYAN	POPAYAN	40	40-44-101064776	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	24	12	2025	00:00	01	09	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25		NIT: 902.019.194-6
DIRECCIÓN: CL 42 A NRO. 50 - 61	CIUDAD: CALI, VALLE	TELÉFONO:	3165264493

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PALMIRA		NIT: 891.380.007-3
DIRECCIÓN: CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	CIUDAD: PALMIRA, VALLE	TELÉFONO	2856121

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB · pse · American Express · MasterCard · VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · éxito · MOVIRED · Gana Gana · SURTIMAX · Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *169,375,733.00	$ ******25,000.00	$ **32,186,139.00	$ *******201,586,872.00	$ ***15,434,313,501.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JOSE RAFAEL GUEVARA SOLIS	71573	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 4 NO. 9 - 31 - TELEFONO: 8242925 - POPAYAN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11009103684571(3900)000201586872(96)20261224

REFERENCIA PAGO:
1100910368457-1

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
POPAYAN	POPAYAN	40	40-44-101064776	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	24	12	2025	00:00	01	09	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25		**NIT: 902.019.194-6**
DIRECCIÓN: CL 42 A NRO. 50 - 61	**CIUDAD:** CALI, VALLE	**TELÉFONO:**	3165264493

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PALMIRA		**NIT: 891.380.007-3**
DIRECCIÓN: CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	**CIUDAD:** PALMIRA, VALLE	**TELÉFONO:**	2856121

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
RIASCOS RIASCOS HARNOLD FAVIAN	10306625	80.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	20.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 4 NO. 9 - 31 - TELEFONO: 8242925 - POPAYAN

40-44-101064776

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
POPAYAN	POPAYAN	40	40-40-101018828	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	24	12	2025	00:00	01	09	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25		NIT: 902.019.194-6
DIRECCIÓN: CL 42 A NRO. 50 - 61	CIUDAD: CALI, VALLE	TELÉFONO:	3165264493

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PALMIRA		NIT: 891.380.007-3
DIRECCIÓN: CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	CIUDAD: PALMIRA, VALLE	TELÉFONO	2856121

BENEFICIARIO: 891380007 - MUNICIPIO DE PALMIRA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. MP- 3066-2025 CUYO OBJETO: CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DE GALERIAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**24/12/2025**	**01/09/2026**	**$1,607,740,989.75**	

ACLARACIONES

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO PARA HACER CONSTAR QUE SE CORRE LA VIGENCIA DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. MP- 3066-2025.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA POLIZA NO SE MODIFICAN.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,763,993.00	$ ******20,000.00	$ *****528,958.00	$ *********3,312,951.00	$ ****1,607,740,989.75	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
JOSE RAFAEL GUEVARA SOLIS	71573	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 4 NO. 9 - 31 - TELEFONO: 8242925 - POPAYAN

40-40-101018828

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
POPAYAN	POPAYAN	40	40-40-101018828	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	24	12	2025	00:00	01	09	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT: 902.019.194-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 42 A NRO. 50 - 61	CALI, VALLE	3165264493

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

BENEFICIARIO:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB | pse | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla | Super INTER | éxito | MOVIIRED | Gana Gana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,763,993.00	$ ******20,000.00	$ *****528,958.00	$ *********3,312,951.00	$ ****1,607,740,989.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JOSE RAFAEL GUEVARA SOLIS	71573	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 4 NO. 9 - 31 - TELEFONO: 8242925 - POPAYAN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11009103684596(3900)000003312951(96)20260123

REFERENCIA PAGO:
1100910368459-6

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
POPAYAN	POPAYAN	40	40-40-101018828	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	24	12	2025	00:00	01	09	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25		**NIT: 902.019.194-6**
DIRECCIÓN: CL 42 A NRO. 50 - 61	**CIUDAD:** CALI, VALLE	**TELÉFONO:**	3165264493

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PALMIRA		**NIT: 891.380.007-3**
DIRECCIÓN: CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	**CIUDAD:** PALMIRA, VALLE	**TELÉFONO:**	2856121

BENEFICIARIO: 891380007 - MUNICIPIO DE PALMIRA

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
RIASCOS RIASCOS HARNOLD FAVIAN	10306625	80.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	20.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 4 NO. 9 - 31 - TELEFONO: 8242925 - POPAYAN

40-40-101018828

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 2. Garantías de la Interventoría.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101170880	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
KR 27 4 15	CALI, VALLE	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. MI-CI-2896-2025, CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORIA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DE GALERIAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA.

LEASE EL GIRO DE NEGOCIO COMO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.

AMPAROS

RIESGO: CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/12/2025	16/02/2027	$519,934,800.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	16/08/2026	16/08/2031	$519,934,800.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/12/2025	16/08/2029	$259,967,400.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS GARANTIAS DE CONFORMIDAD A LO INDICADO EN EL ACTA DE INICIO DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2025 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. MI-CI-2896-2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **14,510,810.00	$ ******25,000.00	$ ***2,761,803.00	$ ********17,297,614.00	$ ****1,299,837,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
VHSEGUROS ABOGADOS & CIA LTDA	164220	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

45-44-101170880

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101170880	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
KR 27 4 15	CALI, VALLE	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PAGINA WEB | PSE | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

SUPERTIENDAS OLIMPICA | SUPER INTER | EXITO | MOVIRED

SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO (No aplica para transferencias)

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **14,510,810.00	$ ******25,000.00	$ ***2,761,803.00	$ ********17,297,614.00	$ ****1,299,837,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VHSEGUROS ABOGADOS & CIA LTDA	164220	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11011641673512(3900)000017297614(96)20261224

REFERENCIA PAGO: 1101164167351-2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101170880	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE		**NIT: 800.187.151-9**
DIRECCIÓN: KR 27 4 15	**CIUDAD:** CALI, VALLE	**TELÉFONO:**	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PALMIRA		**NIT: 891.380.007-3**
DIRECCIÓN: CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	**CIUDAD:** PALMIRA, VALLE	**TELÉFONO:**	2856121

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-44-101170880

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101104154	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
KR 27 4 15	CALI, VALLE	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

BENEFICIARIO: 891380007 - MUNICIPIO DE PALMIRA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. MI-CI-2896-2025, CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORIA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DE GALERIAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA.

LEASE EL GIRO DE NEGOCIO COMO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.

LA PRESENTE POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ADEMAS DE LA COBERTURA BASICA DE PREDICS, LABORES Y OPERACIONES. TAMBIEN CONTIENE LOS SIGUIENTES AMPAROS, DE CONFORMIDAD A LO INDICADO EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.2.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015, CADA AMPARO CON UN VALOR ASEGURADO EQUIVALENTE A 300 SMLMV:

1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIO POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIO EXTRAPATRIMONIALES.

AMPAROS

RIESGO: CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/12/2025	16/08/2026	$427,050,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/12/2025	16/08/2026	$427,050,000.00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/12/2025	16/08/2026	$427,050,000.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS GARANTIAS DE CONFORMIDAD A LO INDICADO EN EL ACTA DE INICIO DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2025 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. MI-CI-2896-2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****992,325.00	$ ******20,000.00	$ *****192,341.00	$ *********1,204,666.00	$ ******427,050,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VHSEGUROS ABOGADOS & CIA LTDA	164220	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

45-40-101104154

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101104154	2

FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS	VIGENCIA HASTA			A LAS	TIPO MOVIMIENTO
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	HORAS	DÍA	MES	AÑO	HORAS	
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	**NIT: 800.187.151-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELEFONO:
KR 27 4 15	CALI, VALLE	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	MUNICIPIO DE PALMIRA	**NIT: 891.380.007-3**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

BENEFICIARIO: 891380007 - MUNICIPIO DE PALMIRA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/12/2025	16/08/2026	$427,050,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-40-101104154

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101104154	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9

DIRECCION:	CIUDAD:	TELEFONO:
KR 27 4 15	CALI, VALLE	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

BENEFICIARIO: 891380007 - MUNICIPIO DE PALMIRA

OBJETO DE LA POLIZA
3. COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUI REQUERIDOS.
4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL.
5. COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-40-101104154

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101104154	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9	KR 27 4 15	CALI, VALLE	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
MUNICIPIO DE PALMIRA	NIT: 891.380.007-3	CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	PALMIRA, VALLE	2856121

BENEFICIARIO:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB · pse · American Express · MasterCard · VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super INTER · éxito · MOVIRED · SURTIMAX · Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****992,325.00	$ ******20,000.00	$ *****192,341.00	$ *********1,204,666.00	$ ******427,050,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VHSEGUROS ABOGADOS & CIA LTDA	164220	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11011641673544(3900)000001204666(96)20260123

REFERENCIA PAGO:
1101164167354-4

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101104154	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
28	01	2026	24	12	2025	00:00	16	08	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE		**NIT: 800.187.151-9**
DIRECCIÓN: KR 27 4 15	**CIUDAD:** CALI, VALLE	**TELÉFONO:**	3163969009

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PALMIRA		**NIT: 891.380.007-3**
DIRECCIÓN: CL 30 NRO. 29 - 30 ESQUINA	**CIUDAD:** PALMIRA, VALLE	**TELÉFONO:**	2856121

BENEFICIARIO: 891380007 - MUNICIPIO DE PALMIRA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-40-101104154

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 3. Programación de obra. (Ejecutada 55% Vs Programada 29.92%).

.

PRESUPUESTO TOTAL: $ 32.154.819.795

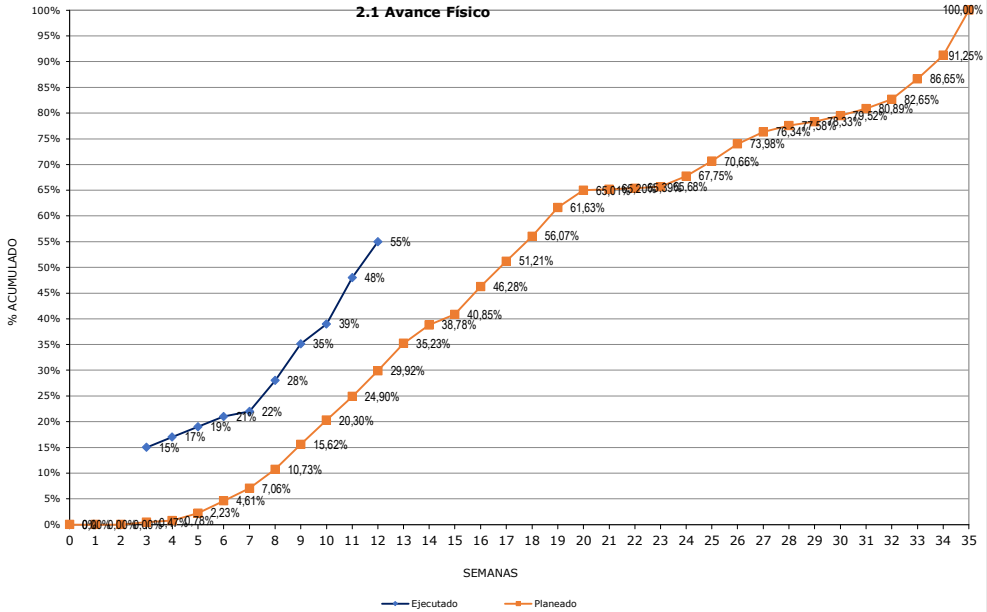
SEMANAS	PERIODO		AVANCE PLANEADO ACUMULADO	AVANCE EJECUTADO	ACTAS PAGAS A LA FECHA	PAGO ACUMULADO A LA FECHA	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACUMULADO
0			$ -	$ -		$ -	0,00%	0%
1	24 de diciembre de 2025	30 de diciembre de 2025	$ -			$ -	0,00%	
2	31 de diciembre de 2025	6 de enero de 2026	$ -			$ -	0,00%	
3	7 de enero de 2026	13 de enero de 2026	$ 151.730.545	$ 4.823.222.957	$ 4.823.222.957	$ 4.823.222.957	0,47%	15%
4	14 de enero de 2026	20 de enero de 2026	$ 252.407.218	$ 5.466.319.353		$ 4.823.222.957	0,78%	17%
5	21 de enero de 2026	27 de enero de 2026	$ 717.491.244	$ 6.109.415.749		$ 4.823.222.957	2,23%	19%
6	28 de enero de 2026	3 de febrero de 2026	$ 1.482.650.231	$ 6.752.512.145		$ 4.823.222.957	4,61%	21%
7	4 de febrero de 2026	10 de febrero de 2026	$ 2.269.116.792	$ 7.074.060.355		$ 4.823.222.957	7,06%	22%
8	11 de febrero de 2026	17 de febrero de 2026	$ 3.451.653.331	$ 9.003.349.543		$ 4.823.222.957	10,73%	28%
9	18 de febrero de 2026	24 de febrero de 2026	$ 5.022.419.926	$ 11.293.047.136	$ 6.469.824.179	$ 11.293.047.136	15,62%	35%
10	25 de febrero de 2026	3 de marzo de 2026	$ 6.529.012.216	$ 12.540.379.720		$ 11.293.047.136	20,30%	39%
11	4 de marzo de 2026	10 de marzo de 2026	$ 8.005.956.839	$ 15.434.313.502		$ 12.540.379.720	24,90%	48%
12	11 de marzo de 2026	17 de marzo de 2026	$ 9.620.434.878	$ 17.687.077.122		$ 15.434.313.502	29,92%	55%
13	18 de marzo de 2026	24 de marzo de 2026	$ 11.327.682.190				35,23%	
14	25 de marzo de 2026	31 de marzo de 2026	$ 12.468.083.671				38,78%	
15	1 de abril de 2026	7 de abril de 2026	$ 13.133.742.209				40,85%	
16	8 de abril de 2026	14 de abril de 2026	$ 14.879.925.655				46,28%	
17	15 de abril de 2026	21 de abril de 2026	$ 16.466.576.228				51,21%	
18	22 de abril de 2026	28 de abril de 2026	$ 18.030.082.617				56,07%	
19	29 de abril de 2026	5 de mayo de 2026	$ 19.815.547.707				61,63%	
20	6 de mayo de 2026	12 de mayo de 2026	$ 20.902.854.305				65,01%	
21	13 de mayo de 2026	19 de mayo de 2026	$ 20.966.420.704				65,20%	
22	20 de mayo de 2026	26 de mayo de 2026	$ 21.027.059.774				65,39%	
23	27 de mayo de 2026	2 de junio de 2026	$ 21.118.849.527				65,68%	
24	3 de junio de 2026	9 de junio de 2026	$ 21.786.420.354				67,75%	
25	10 de junio de 2026	16 de junio de 2026	$ 22.719.617.678				70,66%	
26	17 de junio de 2026	23 de junio de 2026	$ 23.787.407.287				73,98%	
27	24 de junio de 2026	30 de junio de 2026	$ 24.547.621.067				76,34%	
28	1 de julio de 2026	7 de julio de 2026	$ 24.944.478.842				77,58%	
29	8 de julio de 2026	14 de julio de 2026	$ 25.185.910.111				78,33%	
30	15 de julio de 2026	21 de julio de 2026	$ 25.570.066.854				79,52%	
31	22 de julio de 2026	28 de julio de 2026	$ 26.010.041.083				80,89%	
32	29 de julio de 2026	4 de agosto de 2026	$ 26.575.911.842				82,65%	
33	5 de agosto de 2026	11 de agosto de 2026	$ 27.862.764.995				86,65%	
34	12 de agosto de 2026	18 de agosto de 2026	$ 29.341.690.749				91,25%	
35	19 de agosto de 2026	25 de agosto de 2026	$ 32.154.819.795				100,00%	

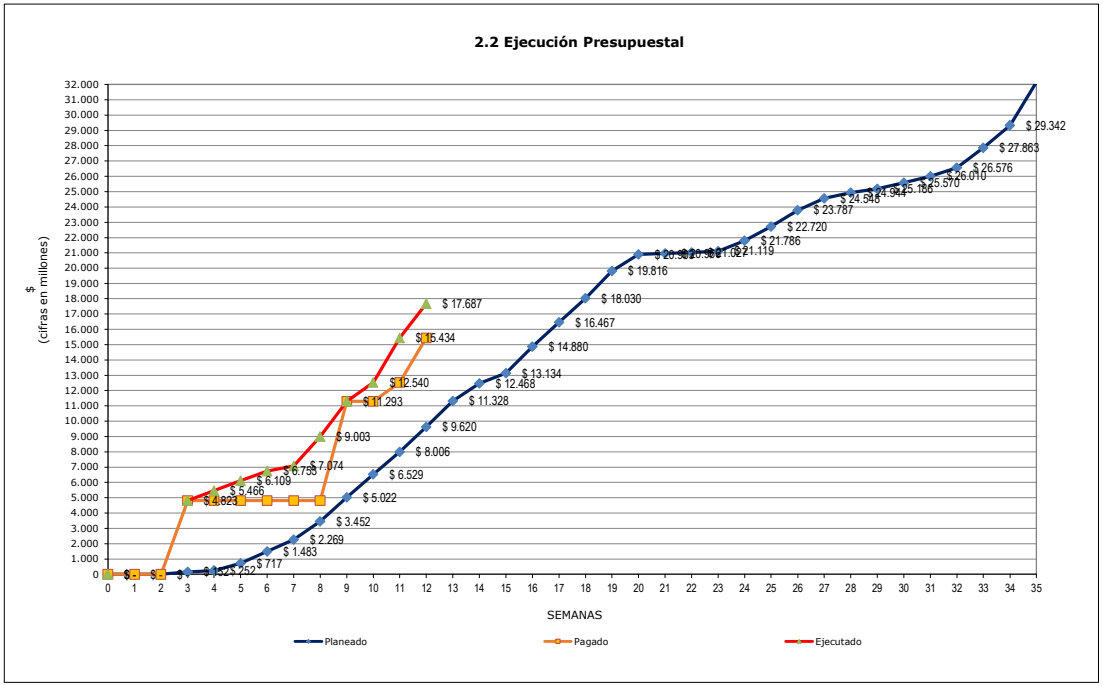
FUNDACIÓN UNIVALLE	**FORMATOGRAFICA AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:**
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Versión: 01**

2. PORCENTAJE DE AVANCE FISICO Y EJECUCION PRESUPUESTAL

	Planeado	Ejecutado	Avance
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	30%	55%	
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO ($)	$ 9.823.132.580	$ 18.059.734.901	25%
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en $)	$ 8.236.602.321		

$ 32.832.305.603,00





ANEXO 4. Acta de corte parcial de obra.

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT: 902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:** $23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT: 891.380.007-3	**AIU (36.5%):** $8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9	**VALOR PMA:** $180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025		**VALOR PMT:** $475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA		**CONTRATO INICIAL:** $32.154.819.795,00
			ADICIONALES:
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA		**VALOR FINAL DEL CONTRATO:** $32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:** Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:** lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	1	**GALERIA AUXILIAR**												
	1.1	**PRELIMINARES**												
APU004	1.1	CAMPAMENTO (CONTENEDOR X 4 UND)	MES	$ 4.000.000,0	8,00	$ 32.000.000,00	8,00	$ 32.000.000,00		$ -	3,00	$ 12.000.000,00	3,00	$ 12.000.000,00
100113	1.2	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	$ 5.769,0	2734,92	$ 15.777.753,48	2734,92	$ 15.777.753,48		$ -	2734,92	$ 15.777.753,48	2734,92	$ 15.777.753,48
100124	1.3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	$ 16.657,0	229,70	$ 3.826.112,90	229,70	$ 3.826.112,90		$ -	229,70	$ 3.826.112,90	229,70	$ 3.826.112,90
APU012	1.4	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO	UND	$ 3.100.639,0	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00		$ -	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00
PROV01	1.5	INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA	UND	$ 15.000.000,0	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00		$ -	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00
												$ -		
		Subtotal				**$ 69.704.505,38**		**$ 69.704.505,38**		**$ -**		**$ 49.704.505,38**		**$ 49.704.505,38**
	2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**												
100512	2.1	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 15.055,0	2827,30	$ 42.565.001,50	2827,30	$ 42.565.001,50		$ -	2827,30	$ 42.565.001,50	2827,30	$ 42.565.001,50
100413	2.2	DEMOLICION EDIFICACION EXISTENTE	M2	$ 52.286,0	2734,92	$ 142.998.027,12	2734,92	$ 142.998.027,12		$ -	2734,92	$ 142.998.027,12	2734,92	$ 142.998.027,12
100202	2.3	DEMOLICION CIMIENTO CONCRETO (SR)	M3	$ 133.337,0	820,48	$ 109.399.808,41	851,19	$ 113.495.121,03		$ -	851,19	$ 113.495.121,03	851,19	$ 113.495.121,03
100606	2.4	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	2151,25	$ 11.583.663,00	3541,71	$ 19.070.746,15		$ -	3541,71	$ 19.070.746,15	3541,71	$ 19.070.746,15
APU105	2.5	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	10726,26	$ 28.724.924,28	58587,45	$ 156.897.191,10		$ -	58587,45	$ 156.897.191,10	58587,45	$ 156.897.191,10
		Subtotal				**$ 335.271.424,31**		**$ 475.026.086,90**		**$ -**		**$ 475.026.086,90**		**$ 475.026.086,90**
	3	**EXPLANACIONES, RELLENOS, BASES, ACARREOS**												
010203	3.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	861,48	$ 4.401.301,32	2337,27	$ 11.941.112,43		$ -	2337,27	$ 11.941.112,43	2337,27	$ 11.941.112,43
100606-1	3.2	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	1119,92	$ 6.030.360,00	3038,45	$ 16.360.884,62		$ -	3038,45	$ 16.360.884,62	3038,45	$ 16.360.884,62
APU105-2	3.3	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	5599,62	$ 14.995.782,00	71403,60	$ 191.218.840,80		$ -	71403,60	$ 191.218.840,80	71403,60	$ 191.218.840,80
010212	3.4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	2734,76	$ 19.241.771,00	2734,76	$ 19.241.771,36		$ -	2734,76	$ 19.241.771,36	2734,76	$ 19.241.771,36
100618	3.5	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	410,21	$ 13.993.904,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
083201	3.6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	820,43	$ 95.729.413,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
APU019	3.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	36263,01	$ 53.959.353,00	72525,70	$ 107.918.241,60		$ -	72525,70	$ 107.918.241,60	72525,70	$ 107.918.241,60
		Subtotal				**$ 208.351.884,32**		**$ 346.680.850,81**		**$ -**		**$ 346.680.850,81**		**$ 346.680.850,81**
	4	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
APU134	4.1	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	58,00	$ 25.244.964,00	32,34	$ 14.076.243,72		$ -	32,34	$ 14.076.243,72	32,34	$ 14.076.243,72
120212	4.2	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	$ 547.909,0	154,44	$ 84.619.066,00		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120401	4.3	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	$ 920.835,0	103,01	$ 94.855.213,00		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120301	4.4	IGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	124,90	$ 113.298.289,00		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120101	4.6	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	44455,59	$ 251.974.284,00	44455,59	$ 251.974.284,12		$ -	44455,59	$ 251.974.284,12	44455,59	$ 251.974.284,12
		Subtotal				**$ 569.991.816,00**		**$ 266.050.527,84**		**$ -**		**$ 266.050.527,84**		**$ 266.050.527,84**
	5	**SÓTANO**												
010203-3	5.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	394,36	$ 2.014.785,00	394,36	$ 2.014.785,24		$ -	394,36	$ 2.014.785,24	394,36	$ 2.014.785,24
100606-4	5.2	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	512,67	$ 2.760.520,00	512,67	$ 2.760.520,00		$ -	512,67	$ 2.760.520,00	512,67	$ 2.760.520,00
APU105-5	5.3	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	2563,34	$ 6.864.624,52	2563,34	$ 6.864.624,52		$ -	2563,34	$ 6.864.624,52	2563,34	$ 6.864.624,52
010212-6	5.4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	101,95	$ 717.320,20	101,95	$ 717.320,20		$ -	101,95	$ 717.320,20	101,95	$ 717.320,20
083201-7	5.5	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	30,59	$ 3.569.302,38	30,59	$ 3.569.302,38		$ -	30,59	$ 3.569.302,38	30,59	$ 3.569.302,38
APU019-8	5.6	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1352,08	$ 2.011.895,04	1352,08	$ 2.011.895,04		$ -	1352,08	$ 2.011.895,04	1352,08	$ 2.011.895,04
APU134-9	5.7	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	19,20	$ 8.356.953,60	19,20	$ 8.356.953,60		$ -	19,20	$ 8.356.953,60	19,20	$ 8.356.953,60
131306	5.8	LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M	M3	$ 722.224,0	57,50	$ 41.527.880,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
131304	5.9	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0	64,60	$ 79.930.226,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
120101-10	5.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	4002,80	$ 22.687.870,40	4002,80	$ 22.687.870,40		$ -	4002,80	$ 22.687.870,40	4002,80	$ 22.687.870,40
100618-11	5.11	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	147,00	$ 5.014.758,00	147,00	$ 5.014.758,00		$ -	147,00	$ 5.014.758,00	147,00	$ 5.014.758,00

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

MUNICIPIO DE PALMIRA

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
		Subtotal				**$ 175.456.135,14**		**$ 53.998.029,38**		**$ -**		**$ 53.998.029,38**		**$ 53.998.029,38**
	6	**LOSAS DE CONCRETO Y ANDENES EN ADOQUIN**												
200127	6.1	CONCRETO F´C=21MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO	M2	$ 92.588,0	4308,00	$ 398.869.104,00	4308,00	$ 398.869.104,00		$ -	0,00		0,00	$ -
200617	6.2	ALLANADO MECANICO ESMALTADO	M2	$ 37.112,0	2871,50	$ 106.567.108,00	2871,50	$ 106.567.108,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130819	6.3	LOSA CONCRETO STELL DECK 3" E=14.1-15.0C	M2	$ 104.009,0	553,00	$ 57.516.977,00	553,00	$ 57.516.977,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130111	6.4	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	1108,73	$ 9.141.478,85	1108,73	$ 9.141.478,85		$ -	0,00		0,00	$ -
130810	6.5	LAMINA METALDECK 3" CAL.22 COLABORANTE"	M2	$ 55.168,0	553,00	$ 30.507.904,00	553,00	$ 30.507.904,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290708	6.6	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	$ 15.757,0	553,00	$ 8.713.621,00	553,00	$ 8.713.621,00		$ -	0,00		0,00	$ -
010207	6.7	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 78.692,0	154,96	$ 12.194.112,32	154,96	$ 12.194.112,32		$ -	0,00		0,00	$ -
110903	6.8	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	$ 7.554,0	596,31	$ 4.504.525,74	596,31	$ 4.504.525,74		$ -	0,00		0,00	$ -
083201-12	6.9	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	89,45	$ 10.437.204,90	89,45	$ 10.437.204,90		$ -	0,00		0,00	$ -
APU058	6.10	ADOQUIN ROJO EN CONCRETO MACIZO DE TRAFICO PEATONAL INSTALADAS EN TRABA TIPO PANDERETE DIM 0.20X0.10X0.06 + MORTERO DE PEGA DE 3 CM	M2	$ 153.476,0	596,31	$ 91.519.273,56	596,31	$ 91.519.273,56		$ -	0,00		0,00	$ -
APU003	6.11	CINTA DE CONFINAMIENTO	ML	$ 42.773,0	742,18	$ 31.745.265,14	742,18	$ 31.745.265,14		$ -	0,00		0,00	$ -
APU026	6.12	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=26-35CM	ML	$ 142.448,0	416,51	$ 59.331.016,48	416,51	$ 59.331.016,48		$ -	0,00		0,00	$ -
APU019-13	6.13	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	10802,92	$ 16.074.747,94	10802,92	$ 16.074.747,94		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 837.122.338,93**		**$ 837.122.338,93**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	7	**ANCLAJES**												
APU023	7.1	MORTEROS DE NIVELACION	M3	$ 22.216.002,0	4,68	$ 103.970.889,00	4,68	$ 103.970.889,36		$ -	0,00		0,00	$ -
APU140	7.2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=40CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 138.156,0	880,00	$ 121.577.280,00	880,00	$ 121.577.280,00	880,00	$ 121.577.280,00	0,00		880,00	$ 121.577.280,00
APU141	7.3	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	736,00	$ 99.677.216,00	736,00	$ 99.677.216,00	736,00	$ 99.677.216,00	0,00		736,00	$ 99.677.216,00
APU141-14	7.4	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS VIGAS A COLUMNAS EN CONCRETO	UND	$ 135.431,0	96,00	$ 13.001.376,00	96,00	$ 13.001.376,00	80,00	$ 10.834.480,00	80,00	$ 10.834.480,00	160,00	$ 21.668.960,00
		Subtotal				**$ 338.226.761,00**		**$ 338.226.761,36**		**$ 232.088.976,00**		**$ 10.834.480,00**		**$ 242.923.456,00**
	8	**ESTRUCTURA METÁLICA**												
130801	8.1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	123816,87	$ 2.013.724.918,68	176088,95	$ 2.863.864.241,76	66561,95	$ 1.082.546.000,00	109527,00	$ 1.781.318.241,76	176088,95	$ 2.863.864.241,76
		Subtotal				**$ 2.013.724.918,68**		**$ 2.863.864.241,76**		**$ 1.082.546.000,00**		**$ 1.781.318.241,76**		**$ 2.863.864.241,76**
	9	**CUBIERTA**												
APU064	9.1	TEJA METÁLICA TIPO SANDWICH TECHMET 30MM	M2	$ 265.708,0	2774,75	$ 737.273.273,00	2774,75	$ 737.273.273,00		$ -	0,00		0,00	$ -
180911	9.2	TEJA POLICARBONATO TRAPEZOIDAL 82CM	M2	$ 80.489,0	121,00	$ 9.739.169,00	121,00	$ 9.739.169,00		$ -	0,00		0,00	$ -
PROV02	9.4	REMATE FRONTAL DE CUBIERTA FLANCHE LAMINA GALV. CAL 18	ML	$ 362.535,0	96,29	$ 34.907.770,00	96,29	$ 34.907.770,08		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 781.920.212,00**		**$ 781.920.212,08**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	10	**ESCALERAS Y ELEVADORES**												
APU142	10.1	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE ASCENSOR	UND	$ 103.946.500,0	1,00	$ 103.946.500,00	1,00	$ 103.946.500,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU143	10.2	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE ESCALERA ELÉCTRICA	UND	$ 200.634.000,0	2,00	$ 401.268.000,00	2,00	$ 401.268.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU144	10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METÁLICA SEGÚN PLANO	UND	$ 12.901.851,0	2,00	$ 25.803.702,00	2,00	$ 25.803.702,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 531.018.202,00**		**$ 531.018.202,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	11	**MAMPOSTERÍA**												
APU145	11.1	MURO LADRILLO COCOA LISO MELÉNDEZ (PEGA 1:3, 1 CM)	M2	$ 185.418,0	1515,69	$ 281.036.208,00	1515,69	$ 281.036.208,42	1515,69	$ 281.036.208,42	0,00		1515,69	$ 281.036.208,42
120101-15	11.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	5802,21	$ 32.886.921,00	5802,21	$ 32.886.921,38	5802,21	$ 32.886.921,38	0,00		5802,21	$ 32.886.921,38
131214	11.3	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI-420MPA	M3	$ 548.035,0	37,03	$ 20.292.993,00	37,03	$ 20.292.992,78	37,03	$ 20.292.992,78	0,00		37,03	$ 20.292.992,78
310109	11.4	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE	M2	$ 2.373,0	3400,00	$ 8.068.200,00	3400,00	$ 8.068.200,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU146	11.5	IMPERMEABILIZACION DE MUROS	M2	$ 17.465,0	3400,00	$ 59.381.000,00	3400,00	$ 59.381.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 401.665.322,00**		**$ 401.665.322,57**		**$ 334.216.122,57**		**$ -**		**$ 334.216.122,57**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	12	**PLAZOLETA INTERNA**												
200102	12.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	392,00	$ 14.718.032,00	392,00	$ 14.718.032,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU147	12.2	PISO MOSAICO PRIMER PISO	M2	$ 402.322,0	392,00	$ 157.710.224,00	392,00	$ 157.710.224,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 172.428.256,00**		**$ 172.428.256,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	13	**CARPINTERIA METÁLICA**												
APU158	13.1	BARANDA PERIMETRAL SEGUNDO PISO INCLUYE PASAMANOS Y LAMINA DE CERRAMIENTO	ML	$ 807.779,0	51,50	$ 41.600.619,00	51,50	$ 41.600.618,50		$ -	0,00		0,00	$ -
APU158-16	13.2	BARANDA PERIMETRAL ESCALERAS INCLUYE PASAMANOS Y LAMINA DE CERRAMIENTO	ML	$ 807.779,0	34,40	$ 27.787.598,00	34,40	$ 27.787.597,60		$ -	0,00		0,00	$ -
APU148	13.3	CERRAMIENTO EN TUBULAR METÁLICO	ML	$ 201.769,0	314,34	$ 63.424.067,00	314,34	$ 63.424.067,46		$ -	0,00		0,00	$ -
APU149	13.4	REJA PARA CONTADORES (CORREDIZA)	UND	$ 8.756.775,0	1,00	$ 8.756.775,00	1,00	$ 8.756.775,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 141.569.059,00**		**$ 141.569.058,56**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	14	**ZONA ADMINISTRATIVA**												
200102-17	14.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	51,50	$ 1.933.619,00	51,50	$ 1.933.619,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065	14.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	51,50	$ 6.656.375,00	51,50	$ 6.656.375,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109	14.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	102,55	$ 3.234.837,00	102,55	$ 3.234.837,20		$ -	0,00		0,00	$ -
290104	14.4	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	$ 18.478,0	102,55	$ 1.894.918,90	102,55	$ 1.894.918,90		$ -	0,00		0,00	$ -
290303	14.5	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	$ 10.702,0	102,55	$ 1.097.490,10	102,55	$ 1.097.490,10		$ -	0,00		0,00	$ -
APU150	14.6	GUARDAESCOBA	ML	$ 26.839,0	29,30	$ 786.382,70	29,30	$ 786.382,70		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151	14.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ADMINISTRACION)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06- 2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152	14.8	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	2,35	$ 480.363,50	2,35	$ 480.363,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 21.425.093,20**		**$ 21.425.093,40**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	15	**ZONA BAÑOS**												
200102-18	15.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	92,22	$ 3.462.492,00	92,22	$ 3.462.492,12		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-19	15.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	92,22	$ 11.919.435,00	92,22	$ 11.919.435,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-20	15.3	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	320,88	$ 41.473.740,00	320,88	$ 41.473.740,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190708	15.4	GRANITO PULIDO MESON+FALDON	M2	$ 247.300,0	8,64	$ 2.136.672,00	8,64	$ 2.136.672,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU153	15.7	SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO	UND	$ 1.408.122,0	20,00	$ 28.162.440,00	20,00	$ 28.162.440,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250445	15.8	LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA	UND	$ 294.114,0	18,00	$ 5.294.052,00	18,00	$ 5.294.052,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250530	15.9	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVALD	UND	$ 507.762,0	18,00	$ 9.139.716,00	18,00	$ 9.139.716,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250432	15.10	TAZA ALONGADO INSTITUCIONAL DISCAP	UND	$ 1.218.715,0	2,00	$ 2.437.430,00	2,00	$ 2.437.430,00		$ -	0,00		0,00	$ -
260202	15.11	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	$ 136.001,0	28,80	$ 3.916.828,80	28,80	$ 3.916.828,80		$ -	0,00		0,00	$ -
250611	15.12	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	$ 25.525,0	10,00	$ 255.250,00	10,00	$ 255.250,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU154	15.14	SANITARIO, LAVAMANOS Y JUEGO DE INSCRUSTACIONES DISCAPACITADOS	UND	$ 9.321.574,0	2,00	$ 18.643.148,00	2,00	$ 18.643.148,00		$ -	0,00		0,00	$ -
240309	15.15	DIVISION PARA BAÑOS ACERO INOXIDABLE -INCLUYE PUERTA	M2	$ 944.017,0	19,44	$ 18.351.690,48	19,44	$ 18.351.690,48		$ -	0,00		0,00	$ -
240309-21	15.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION ORINAL ACERO INOXIDABLE	M2	$ 944.017,0	1,08	$ 1.019.538,36	1,08	$ 1.019.538,36		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 146.212.432,64**		**$ 146.212.432,76**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	16	**ZONA DE CARGUE Y DESCARGUE**												
010203-22	16.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	73,50	$ 375.512,00	73,50	$ 375.511,50		$ -	73,50	$ 375.511,50	73,50	$ 375.511,50
100606-23	16.2	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	95,55	$ 514.500,00	95,55	$ 514.500,00		$ -	95,55	$ 514.500,00	95,55	$ 514.500,00
APU105-24	16.3	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	477,75	$ 1.279.415,00	477,75	$ 1.279.414,50		$ -	477,75	$ 1.279.414,50	477,75	$ 1.279.414,50
083201-25	16.4	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	23,10	$ 2.695.354,20	23,10	$ 2.695.354,20	23,10	$ 2.695.354,20	0,00		23,10	$ 2.695.354,20

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
083301	16.5	BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para NT3, tipo de gradacion BG 38, clase A)	M3	$ 125.818,0	17,71	$ 2.228.236,78	17,71	$ 2.228.236,78	17,71	$ 2.228.236,78	0,00		17,71	$ 2.228.236,78
010212-26	16.6	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	122,40	$ 861.206,40	122,40	$ 861.206,40	122,40	$ 861.206,40	0,00		122,40	$ 861.206,40
APU019-27	16.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1803,80	$ 2.684.057,38	1803,80	$ 2.684.057,38	1803,80	$ 2.684.057,38	0,00		1803,80	$ 2.684.057,38
APU134-28	16.8	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	1,50	$ 652.887,00	1,50	$ 652.887,00	1,50	$ 652.887,00	0,00		1,50	$ 652.887,00
131304-29	16.9	MURO CONCRETO CONTENCION:INCLUYE FORMAL	M3	$ 1.237.310,0	9,30	$ 11.506.983,00	9,30	$ 11.506.983,00	9,30	$ 11.506.983,00	0,00		9,30	$ 11.506.983,00
120101-30	16.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	675,40	$ 3.828.167,20	675,40	$ 3.828.167,20	675,40	$ 3.828.167,20	0,00		675,40	$ 3.828.167,20
131306-31	16.11	CONCRETO F´C=28MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO (E=XCM)	M3	$ 722.224,0	19,30	$ 13.938.923,20	19,30	$ 13.938.923,20	19,30	$ 13.938.923,20	0,00		19,30	$ 13.938.923,20
130111-32	16.12	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	179,90	$ 1.483.275,50	179,90	$ 1.483.275,50	179,90	$ 1.483.275,50	0,00		179,90	$ 1.483.275,50
APU155	16.13	TOPES O BUMPER PARA MUELLE	UND	$ 367.805,0	4,00	$ 1.471.220,00	4,00	$ 1.471.220,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU156	16.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ACCESO ZONA DESCARGUE)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-5 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 9.713.282,0	1,00	$ 9.713.282,00	1,00	$ 9.713.282,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-33	16.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA BODEGA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 58.574.126,66**		**$ 58.574.125,66**		**$ 39.879.090,66**		**$ 2.169.426,00**		**$ 42.048.516,66**
	17	**ZONA LOCALES COMERCIALES**												
130801-34	17.1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	16970,90	$ 276.010.242,00	6788,00	$ 110.398.241,76		$ -	6788,00	$ 110.398.241,76	6788,00	$ 110.398.241,76
APU157	17.2	PUERTA ENROLLABLE MANUAL TIPO PERSIANA 3X2,5 (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE,INSTALACION)	UND	$ 6.371.260,0	55,00	$ 350.419.300,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 626.429.542,00**		**$ 110.398.241,76**		**$ -**		**$ 110.398.241,76**		**$ 110.398.241,76**
	18	**CUARTO LAVADO**												
200102-35	18.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	3,89	$ 146.054,00	3,89	$ 146.053,94		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-36	18.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	3,89	$ 502.783,00	3,89	$ 502.782,50		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-37	18.3	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	34,44	$ 4.451.370,00	34,44	$ 4.451.370,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-38	18.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA CUARTO LAVADO)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-4 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU159	18.5	REJILLA CON CARCAMO DE 25 CM	UND	$ 611.765,0	2,00	$ 1.223.530,00	2,00	$ 1.223.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250511	18.6	LLAVE DE AGUA JARDIN GRIFO ROSCA	UND	$ 80.998,0	4,00	$ 323.992,00	4,00	$ 323.992,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 11.988.836,00**		**$ 11.988.835,44**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	19	**ENFERMERÍA**												
200102-39	19.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	7,86	$ 295.112,00	7,86	$ 295.111,56		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-40	19.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	7,86	$ 1.015.905,00	7,86	$ 1.015.905,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-41	19.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	35,35	$ 1.115.080,00	35,35	$ 1.115.080,40		$ -	0,00		0,00	$ -
290104-42	19.4	ESTUCO PLASTICO MURO (POLVO)	M2	$ 18.478,0	35,35	$ 653.197,30	35,35	$ 653.197,30		$ -	0,00		0,00	$ -
290208	19.5	PINTUCOAT	M2	$ 27.548,0	35,35	$ 973.821,80	35,35	$ 973.821,80		$ -	0,00		0,00	$ -
180406	19.6	CIELO FALSO PANEL YESO 3/8 S.JUNTA+VINILO	M2	$ 77.172,0	7,86	$ 606.571,92	7,86	$ 606.571,92		$ -	0,00		0,00	$ -
290830	19.7	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	22,44	$ 668.734,44	22,44	$ 668.734,44		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-43	19.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ENFERMERIA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06- 2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-44	19.9	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	2,35	$ 480.363,50	2,35	$ 480.363,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 11.149.892,96**		**$ 11.149.892,92**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	20	**CASETA VIGILANCIA**												
APU151-45	20.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA VIGILANTE)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 5.341.107,00**		**$ 5.341.107,00**		$ -		$ -		**$ -**
	21	**MOBILIARIO**												
APU160	21,1	MATERA PREFABRICADA EN CONCRETO 1,50X0,45X0,66	UND	$ 464.858,0	21,00	$ 9.762.018,00	21,00	$ 9.762.018,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU161	21,2	FILTRO GRANULAR -GRAVA	M3	$ 235.257,0	2,84	$ 666.954,00	2,84	$ 666.953,60		$ -	0,00		0,00	$ -
300220	21,3	SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA	M3	$ 108.944,0	5,67	$ 617.712,00	5,67	$ 617.712,48		$ -	0,00		0,00	$ -
APU162	21,4	PLANTA MONSTERA	UND	$ 40.058,0	63,00	$ 2.523.654,00	63,00	$ 2.523.654,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU163	21,5	VENTILADOR INDUSTRIAL 5 ASPAS	UND	$ 47.662.411,0	1,00	$ 47.662.411,00	1,00	$ 47.662.411,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU164	21,6	LÁMPARAS	UND	$ 798.084,0	15,00	$ 11.971.260,00	15,00	$ 11.971.260,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 73.204.009,00**		**$ 73.204.009,08**		$ -		$ -		**$ -**
	22	**FACHADA**												
APU165	22.1	CERRAMIENTO EN LAMINA CAL18	M2	$ 229.263,0	388,70	$ 89.114.528,00	388,70	$ 89.114.528,10		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-46	22.2	CERRAMIENTO EN VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2	$ 204.410,0	248,68	$ 50.832.679,00	248,68	$ 50.832.678,80		$ -	0,00		0,00	$ -
APU020	22.3	NOMBRE (MERCADO AUXILIAR)	UND	$ 4.244.333,0	1,00	$ 4.244.333,00	1,00	$ 4.244.333,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 144.191.540,00**		**$ 144.191.539,90**		$ -		$ -		**$ -**
	23	**UAR (UNIDAD DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS)**												
200102-47	23.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	16,59	$ 622.888,00	16,59	$ 622.888,14		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-48	23.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	16,59	$ 2.144.258,00	16,59	$ 2.144.257,50		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-49	23.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	60,41	$ 1.905.573,00	60,41	$ 1.905.573,04		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-50	23.4	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	60,41	$ 7.807.992,50	60,41	$ 7.807.992,50		$ -	0,00		0,00	$ -
290830-51	23.5	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	23,04	$ 686.615,04	23,04	$ 686.615,04		$ -	0,00		0,00	$ -
APU166	23.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(UAR PRIMER PISO)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06- 1 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CERROJO LATON BRILLANTE , TAPA BACULANTE EN ACERO INOXIDABLE , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 13.338.838,0	1,00	$ 13.338.838,00	1,00	$ 13.338.838,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU167	23.7	DUCTO DE BASURAS	ML	$ 478.115,0	15,00	$ 7.171.725,00	15,00	$ 7.171.725,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 33.677.889,54**		**$ 33.677.889,22**		$ -		$ -		**$ -**
	24	**RED HIDRO SANITARIA**												
APU168		RED HIDROSANITARIA	GLB	$ 1.000.000,0	954,54	$ 954.539.040,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 954.539.040,00**		**$ -**		$ -		$ -		**$ -**
	25	**RED ELECTRICA**												
APU169		RED ELECTRICA	GLB	$ 1.000.000,0	1269,23	$ 1.269.233.398,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 1.269.233.398,00**		**$ -**		$ -		$ -		**$ -**
	1,26	**VARIOS**												
010119	26,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	3826,03	$ 17.217.135,00	7188,38	$ 32.347.701,00	3271,17	$ 14.720.265,00	3917,21	$ 17.627.436,00	7188,38	$ 32.347.701,00
		Subtotal				**$ 17.217.135,00**		**$ 32.347.701,00**		**$ 14.720.265,00**		**$ 17.627.436,00**		**$ 32.347.701,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**												
	AC1	**PRELIMINARES**												
APU004	AC1.1	USP tipo TUFWAY SENCILLO(5 UND)	MES	$ 6.404.580,0			8,00	$ 51.236.640,00		$ -	2,00	$ 12.809.160,00	2,00	$ 12.809.160,00
											0,00		0,00	$ -
		Subtotal				$ -		**$ 51.236.640,00**		$ -		**$ 12.809.160,00**		**$ 12.809.160,00**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	AC2	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
120201	AC2.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0		$ -	119,97	$ 56.899.851,48		$ -	119,97	$ 56.899.851,48	119,97	$ 56.899.851,48
100106	AC2.2	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0		$ -	482,37	$ 17.811.994,62	482,37	$ 17.811.994,62	0,00		482,37	$ 17.811.994,62
APU	AC2.3	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0		$ -	229,70	$ 2.756.400,00	229,70	$ 2.756.400,00	0,00		229,70	$ 2.756.400,00
APU	AC2.4	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 724.179,0		$ -	139,17	$ 100.783.991,43		$ -	139,17	$ 100.783.991,43	139,17	$ 100.783.991,43
APU	AC2.5	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.097.105,0		$ -	41,07	$ 45.058.102,35		$ -	41,07	$ 45.058.102,35	41,07	$ 45.058.102,35
APU	AC2.6	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.083.382,0		$ -	78,03	$ 84.536.297,46		$ -	78,03	$ 84.536.297,46	78,03	$ 84.536.297,46
APU	AC2.7	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.482.370,0		$ -	25,10	$ 37.207.487,00		$ -	25,10	$ 37.207.487,00	25,10	$ 37.207.487,00
		Subtotal				**$ -**		**$ 345.054.124,34**		**$ 20.568.394,62**		**$ 324.485.729,72**		**$ 345.054.124,34**
	5	**SÓTANO**												
APU	5.1	LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M CONCRETO PREMEZLCADO	M3	$ 999.527,0		$ -	57,50	$ 57.472.802,50		$ -	57,50	$ 57.472.802,50	57,50	$ 57.472.802,50
APU	5.2	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI CONCRETO PREMEZLCADO	M3	$ 1.514.612,0		$ -	64,60	$ 97.843.935,20		$ -	64,60	$ 97.843.935,20	64,60	$ 97.843.935,20
		Subtotal				**$ -**		**$ 155.316.737,70**		**$ -**		**$ 155.316.737,70**		**$ 155.316.737,70**
	1.24	**RED HIDRO SANITARIA**												
	1.24.1.1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
	1.24.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA Ø= 1/2" PARA RESTAURANTES INCLUYE CAJA TIPO NICHO	UND	$ 333.822,0			7,00	$ 2.336.754,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.2	ACOMETIDA 2" INCLUYE COLLAR DE DERIVACION- MAGUERA	UND	$ 81.994,0			2,00	$ 163.988,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA Ø= 1-1/2", INCLUYE ACESORIOS Y CAJA EN CONCRETO	UND	$ 1.877.195,0			2,00	$ 3.754.390,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE UNIVERSAL 1 1/2"	UND	$ 289.089,0			10,00	$ 2.890.890,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2" Y ACCESORIOS	ML	$ 15.395,0			51,00	$ 785.145,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160801	1.24.1.6	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	$ 63.709,0			38,00	$ 2.420.942,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160808	1.24.1.7	PUNTOS HIDRAULICOS 1 1/2 FLUXOMETRO	UND	$ 148.013,0			23,00	$ 3.404.299,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160506	1.24.1.8	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	$ 9.392,0			60,00	$ 563.520,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160507	1.24.1.9	TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI	ML	$ 11.692,0			30,00	$ 350.760,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160516	1.24.1.10	TUBERIA PVC 1 1/2" RDE 21 UZ	ML	$ 19.455,0			76,00	$ 1.478.580,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160646	1.24.1.11	VALVULA CORTINA 3/4 -250PSI RED WHITE	UND	$ 121.857,0			7,00	$ 852.999,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO PASO DIRECTO 1"	UND	$ 67.174,0			5,00	$ 335.870,00		$ -	0,00		0,00	$ -
161007	1.24.1.13	TANQUE AGUA 2000 LTS EN PLASTICO	UND	$ 2.543.826,0			1,00	$ 2.543.826,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE 1,5 HP 110/220 INCLUYE DADO EN CONCRETO ACCESORIOS	UND	$ 5.240.729,0			1,00	$ 5.240.729,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE 2,0 HP 110/220 INCLUYE DADO EN CONCRETO Y ACCESORIOS	UND	$ 4.975.916,0			4,00	$ 19.903.664,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.1.16	PRUEBA HIDROSTATICA	UND	$ 174.572,0			4,00	$ 698.288,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2	**INSTALACIONES SANITARIAS Y PLUVIALES**						$ -		$ -	**0,00**		0,00	$ -
060810	1.24.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 21.956,0			172,50	$ 3.787.410,00		$ -	172,50	$ 3.787.410,00	172,50	$ 3.787.410,00
150503	1.24.2.2	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]"	UND	$ 56.216,0			8,00	$ 449.728,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110301	1.24.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 2" SAN	ML	$ 26.683,0			50,00	$ 1.334.150,00		$ -	50,00		50,00	$ -
150505	1.24.2.4	PUNTO SANITARIO PVC 3" [L]"	UND	$ 83.300,0			62,00	$ 5.164.600,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110302	1.24.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 3"	ML	$ 31.788,0			257,00	$ 8.169.516,00		$ -	257,00	$ 8.169.516,00	257,00	$ 8.169.516,00
150507	1.24.2.6	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	UND	$ 112.371,0			22,00	$ 2.472.162,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	1.24.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 4"	ML	$ 44.554,0			204,00	$ 9.089.016,00		$ -	204,00	$ 9.089.016,00	204,00	$ 9.089.016,00
110305	1.24.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 6"	ML	$ 85.544,0			24,00	$ 2.053.056,00		$ -	24,00	$ 2.053.056,00	24,00	$ 2.053.056,00
150607	1.24.2.9	TRAMPA GRASAS CONCRETO 3.100 PSI	UND	$ 938.681,0			5,00	$ 4.693.405,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110105	1.24.2.10	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	$ 450.253,0			20,00	$ 9.005.060,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110107	1.24.2.11	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	$ 532.995,0			4,00	$ 2.131.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111003	1.24.2.12	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70	UND	$ 281.555,0			20,00	$ 5.631.100,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111004	1.24.2.13	TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80	UND	$ 366.265,0			4,00	$ 1.465.060,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2.14	PUNTO SANITARIO MÁS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO 2", INCLUYE 1M DE TUBERÍA PVC - S 2", SOSCO Y REJILLA METÁLICA DE 2"	UND	$ 78.860,0			16,00	$ 1.261.760,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2.15	VALVULA ADMISORA DE AIRE D=3" + REJILLA PLASTICA (VENTILACION)	UND	$ 208.107,0			4,00	$ 832.428,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2.16	VALVULA ADMISORA DE AIRE D=2" + REJILLA PLASTICA (VENTILACION)	UND	$ 173.407,0			12,00	$ 2.080.884,00		$ -	0,00		0,00	$ -



ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT: 902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT: 891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025		**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA		**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
			ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA		**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:** Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	1.24.2.17	CANAL PARA EMPOTRAR + REJILLA INOXIDABLE 304 30CMX10CM 2" PARA RECOLECCION DE AGUAS DE LAVADO	UND	$ 251.122,0			55,00	$ 13.811.710,00		$ -	0,00		0,00	$ -
181105	1.24.2.18	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	$ 121.739,0			210,00	$ 25.565.190,00		$ -	0,00		0,00	$ -
181101	1.24.2.19	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA	ML	$ 115.271,0			187,60	$ 21.624.839,60		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	1.24.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 4"	ML	$ 44.554,0			48,00	$ 2.138.592,00		$ -	48,00	$ 2.138.592,00	48,00	$ 2.138.592,00
110305	1.24.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 6"	ML	$ 85.544,0			120,00	$ 10.265.280,00		$ -	120,00	$ 10.265.280,00	120,00	$ 10.265.280,00
110105	1.24.2.22	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	$ 450.253,0			22,00	$ 9.905.566,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110107	1.24.2.23	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	$ 532.995,0			2,00	$ 1.065.990,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111003	1.24.2.24	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70	UND	$ 281.555,0			22,00	$ 6.194.210,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111004	1.24.2.25	TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80	UND	$ 366.265,0			2,00	$ 732.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2.26	SOPORTE TIPO PERA 4" UL/FM	UND	$ 16.577,0			10,00	$ 165.770,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2.27	SOPORTE TIPO PERA 3" UL/FM	UND	$ 16.391,0			16,00	$ 262.256,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.2.28	SOPORTE TIPO PERA 2" UL/FM	UND	$ 14.491,0			7,00	$ 101.437,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150302	1.24.2.29	ABRAZADERA SANITARIA 4"	UND	$ 25.793,0			84,00	$ 2.166.612,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150301	1.24.2.30	ABRAZADERA SANITARIA 3"	UND	$ 20.889,0			21,00	$ 438.669,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.3	**INSTALACION RED DE GAS**									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.3.1	SUMINISTRO TUBERIA PE 80 DIAM Ø3/4"	ML	$ 12.150,0			70,00	$ 850.500,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.2	EXCAVACION SEÑALIZACION RELLENO Y LIMPIEZA	ML	$ 17.466,0			70,00	$ 1.222.620,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.3	TEE DE POLIETILENO Ø3/4" X Ø3/4"	UND	$ 227.819,0			7,00	$ 1.594.733,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.4	PLAQUETA DE SEÑALIZACION	UND	$ 53.158,0			7,00	$ 372.106,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.5	ELEVADOR Ø3/4"	UND	$ 53.158,0			7,00	$ 372.106,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.6	EQUIPOS HERRAMIENTAS Y CONSUMIBLES	GLB	$ 379.698,0			7,00	$ 2.657.886,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.7	NICHO METALICO CENTRO DE MEDICION	UND	$ 1.139.094,0			7,00	$ 7.973.658,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.8	BASE EN CONCRETO	UNID.	$ 227.819,0			7,00	$ 1.594.733,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.9	EQUIPOS HERRAMIENTAS Y CONSUMIBLES	GLB	$ 531.577,0			7,00	$ 3.721.039,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.10	TUBERIA A/G SCH40 DIAM 1" ROSCADA	ML	$ 38.108,0			105,00	$ 4.001.340,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.11	TUBERIA A/G SCH40 DIAM 3/4" ROSCADA	ML	$ 34.932,0			105,00	$ 3.667.860,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.12	ALTURA-INTERNA AG 1" + 3 P METRO	ML	$ 65.101,0			70,00	$ 4.557.070,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.13	VALVULA A/G X 150 PSI Ø 3/4"	UNID.	$ 34.091,0			7,00	$ 238.637,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.14	CODO A/G 1" X 150 PSI	UNID	$ 6.351,0			7,00	$ 44.457,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.15	CODO A/G 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 6.034,0			7,00	$ 42.238,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.16	UNION SIMPLE DE 1" X 150 PSI	UNID	$ 3.189,0			7,00	$ 22.323,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.17	UNION SIMPLE DE 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 3.148,0			7,00	$ 22.036,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.18	TAPON A/G 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 2.734,0			7,00	$ 19.138,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.19	REDUCCION BUSHING A/G 1" * 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 4.253,0			7,00	$ 29.771,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.20	PRUEBAS DE HERMETICIDAD	UNID	$ 83.534,0			7,00	$ 584.738,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.21	CAJA DE REGISTRO PLASTICA DE 15X15 CM	UNID	$ 98.721,0			7,00	$ 691.047,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.22	SOPORTERIA	GLB	$ 5.316,0			210,00	$ 1.116.360,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.23	INSPECCION Y CERTIFICACION	GLB	$ 98.721,0			7,00	$ 691.047,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.3.24	MANO DE OBRA INSTALACION	GLB	$ 1.100.000,0			7,00	$ 7.700.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.4	**EXTENSION DE RED DE ALCANTARILLADO COMBINADO**									**0,00**		0,00	$ -
010106	1.24.4.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	$ 2.258,0			280,00	$ 632.240,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.4.2	CORTE DE PAVIMENTO	ML	$ 14.257,0			280,00	$ 3.991.960,00		$ -	0,00		0,00	$ -
100424	1.24.4.3	DEMOLICION PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	$ 28.049,0			210,00	$ 5.890.290,00		$ -	0,00		0,00	$ -
100601	1.24.4.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 28.969,0			142,80	$ 4.136.773,20		$ -	0,00		0,00	$ -
110901	1.24.4.5	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	$ 91.503,0			29,75	$ 2.722.214,25		$ -	0,00		0,00	$ -
100618	1.24.4.6	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	$ 34.114,0			47,60	$ 1.623.826,40		$ -	0,00		0,00	$ -
100619	1.24.4.7	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	$ 81.281,0			47,60	$ 3.868.975,60		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
020403	1.24.4.8	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	$ 1.843.338,0			4,00	$ 7.373.352,00		$ -	0,00		0,00	$ -
020707	1.24.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA ALIGERADA DE 250 MM (10") DE DIAMETRO	ML	$ 126.513,0			140,00	$ 17.711.820,00		$ -	0,00		0,00	$ -
083201	1.24.4.10	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	$ 116.682,0			29,75	$ 3.471.289,50		$ -	0,00		0,00	$ -
083301	1.24.4.11	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL SIN TRAN	M3	$ 125.818,0			23,80	$ 2.994.468,40		$ -	0,00		0,00	$ -
080405	1.24.4.12	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON ASFALTO LIQUIDO MC-30	M2	$ 6.287,0			210,00	$ 1.320.270,00		$ -	0,00		0,00	$ -
085003	1.24.4.13	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO DE FRAGUADO RÁPIDO (FAST TRACK)	M3	$ 1.026.393,0			8,93	$ 9.160.557,53		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5	**RED CONTRA INCENDIOS**									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.1.0	**TUBERÍA AÉREA ACERO AL CARBONO**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.1.1	Ø 6" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 221.896,0			22,00	$ 4.881.712,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.1.2	Ø 4" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 125.382,0			175,00	$ 21.941.850,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.1.3	Ø 3" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 69.765,0			18,00	$ 1.255.770,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.1.4	Ø 2 1/2" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 70.275,0			235,00	$ 16.514.625,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.1.5	Ø 1 1/2" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 41.658,0			8,00	$ 333.264,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413002	1.24.5.1.6	Ø 1" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 28.065,0			15,00	$ 420.975,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.0	**CODOS RED HUMEDA CONTRA INCENDIO**									**0,00**		0,00	$ -
		CODO ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.2.1	CODO Ø 6" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 96.816,0			2,00	$ 193.632,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.2	CODO Ø 4" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 58.867,0			100,00	$ 5.886.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.3	CODO Ø 3" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 41.964,0			60,00	$ 2.517.840,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.4	CODO Ø 2 ½" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 32.712,0			20,00	$ 654.240,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		TEE RANURADA ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.2.5	Ø 6" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 147.916,0			4,00	$ 591.664,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.6	Ø 4" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 75.067,0			24,00	$ 1.801.608,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.7	Ø 3" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 58.765,0			12,00	$ 705.180,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.2.8	Ø 2 ½" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 44.012,0			9,00	$ 396.108,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		2.2.5 REDUCCION CONCÉNTRICA ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.2.9	REDUCCIONES CONCÉNTRICAS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 25.878,0			24,00	$ 621.072,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		UNION RRIGIDA RANURADA ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
411608	1.24.5.2.10	Ø 6" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 65.516,0			4,00	$ 262.064,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411607	1.24.5.2.11	Ø 4" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 45.547,0			93,00	$ 4.235.871,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411606	1.24.5.2.12	Ø 3" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 33.999,0			7,00	$ 237.993,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411605	1.24.5.2.13	Ø 2 ½" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 29.619,0			100,00	$ 2.961.900,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3	**RED ASPERSORES EN ESISTEMA CPVC BLAZE MASTER**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
		TUBERIA CPVC BLAZE MASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 2-1/2" RDE 13.5	ML	$ 245.510,0			129,05	$ 31.683.065,50		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 2" RDE 13.5	ML	$ 171.978,0			290,40	$ 49.942.411,20		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 1-1/2" RDE 13.5	ML	$ 113.286,0			110,72	$ 12.543.025,92		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 1" RDE 13.5	ML	$ 60.027,0			70,87	$ 4.254.113,49		$ -	0,00		0,00	$ -
		CODOS 45° CPVC BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2-1/2"	UND	$ 183.615,0			9,00	$ 1.652.535,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2"	UN	$ 63.003,0			4,00	$ 252.012,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1-1/2"	UN	$ 42.813,0			4,00	$ 171.252,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1"	UN	$ 36.137,0			2,00	$ 72.274,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
		CODOS 90° CPVC BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2-1/2"	UN	$ 111.861,0			2,00	$ 223.722,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2"	UN	$ 58.910,0			20,00	$ 1.178.200,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1-1/2"	UN	$ 46.772,0			16,00	$ 748.352,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1"	UN	$ 30.213,0			6,00	$ 181.278,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		REDUCCIONES BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN SOLDADA BM (CAM X ESP) 2-1/2"x2"	UN	$ 45.380,0			19,00	$ 862.220,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN SOLDADA BM (CAM X ESP) 2"x1-1/2"	UN	$ 37.409,0			11,00	$ 411.499,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN SOLDADA BM (CAM X ESP) 1-1/2"x1"	UN	$ 26.018,0			11,00	$ 286.198,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		UNIONES BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN RANURADA BM (CAM X RAN) 2-1/2"	UN	$ 83.872,0			20,00	$ 1.677.440,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 2-1/2"	UN	$ 74.440,0			20,00	$ 1.488.800,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 2"	UN	$ 47.280,0			5,00	$ 236.400,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 1-1/2"	UN	$ 37.351,0			5,00	$ 186.755,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 1"	UN	$ 21.113,0			5,00	$ 105.565,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		TEES BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 1"	UN	$ 35.981,0			12,00	$ 431.772,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		TEES REDUCIDAS BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TE REDUCIDA SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 2-1/2"x1"	UN	$ 117.881,0			19,00	$ 2.239.739,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TE REDUCIDA SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 2"x1"	UN	$ 91.005,0			68,00	$ 6.188.340,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TE REDUCIDA SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 1-1/2"x1"	UN	$ 63.661,0			22,00	$ 1.400.542,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		ROCIADORES									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.3.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR HEMBRA P/ROCIADOR IM BM (CAMxROS) 1"X1/2"	UN	$ 87.290,0			120,00	$ 10.474.800,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º P/ROCIADOR IM BM (CAM X ROS) 1"x1/2"	UN	$ 44.330,0			12,00	$ 531.960,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.3.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADOR MONTANTE (BLANCO/BRONCE)	UN	$ 81.007,0			132,00	$ 10.692.924,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4	**SOPORTERIA**									**0,00**		0,00	$ -
		SOPORTERÍA GENERAL									**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.4.1	SOPORTE TIPO PERA 6" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 22.891,0			6,00	$ 137.346,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.2	SOPORTE TIPO PERA 4" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 17.091,0			45,00	$ 769.095,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.3	SOPORTE TIPO PERA 3" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 16.391,0			8,00	$ 131.128,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.4	SOPORTE TIPO PERA 2 ½ " UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 15.991,0			135,00	$ 2.158.785,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.5	SOPORTE TIPO PERA 2" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 14.491,0			150,00	$ 2.173.650,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.6	SOPORTE TIPO PERA 1 ½" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 14.391,0			70,00	$ 1.007.370,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.7	SOPORTE TIPO PERA 1" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 13.891,0			45,00	$ 625.095,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		SOPORTERÍA SISMORRESISTENTE	**UN**					$ -		**$** -	**0,00**		0,00	$ -
	1.24.5.4.8	SOPORTE TRANSVERSAL 4" UL/FM	UN	$ 135.682,0			20,00	$ 2.713.640,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.9	SOPORTE LONGITUDINAL 4" UL/FM	UN	$ 144.364,0			12,00	$ 1.732.368,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.10	SOPORTE TRANSVERSAL 3" UL/FM	UN	$ 133.897,0			4,00	$ 535.588,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.11	SOPORTE LONGITUDINAL 3" UL/FM	UN	$ 142.222,0			2,00	$ 284.444,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.12	SOPORTE TRANSVERSAL 2 ½" UL/FM	UN	$ 144.250,0			40,00	$ 5.770.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.4.13	SOPORTE LONGITUDINAL 2 ½" UL/FM	UN	$ 140.556,0			20,00	$ 2.811.120,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5	**CUARTO DE BOMBAS**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.1	KIT BOMBA PRINCIPAL ELECTRICA UL/FM NFPA 20 INCLUIDO JOCKEY 500@142PSI (PRECIO SUJETO A LA TRM DEL DOLAR)	UND	$ 214.213.609,0			1,00	$ 214.213.609,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413009	1.24.5.5.2	Ø 6" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 388.829,0			6,00	$ 2.332.974,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413008	1.24.5.5.3	Ø 4" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 172.027,0			10,00	$ 1.720.270,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413003	1.24.5.5.4	Ø 1¼" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 52.273,0			25,00	$ 1.306.825,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.5	Ø 6" CODO RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL	UND	$ 96.816,0			8,00	$ 774.528,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.6	Ø 4" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 65.062,0			8,00	$ 520.496,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.7	Ø 3" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL AA-01	UND	$ 53.762,0			6,00	$ 322.572,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	1.24.5.5.8	Ø 4" UNIÓN RÍGIDA RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 32.023,0			15,00	$ 480.345,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.9	Ø 3" UNIÓN RÍGIDA RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 32.865,0			8,00	$ 262.920,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.10	Ø 4" UNIÓN FEXIBLE RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 33.513,0			16,00	$ 536.208,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.11	VALVULA RELIEF Ø1"	UND	$ 1.046.642,0			4,00	$ 4.186.568,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.12	VÁLVULA OS&Y, (VASTAGO ASCENDENTE) Φ 6"	UND	$ 5.872.175,0			4,00	$ 23.488.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.13	VÁLVULA OS&Y, (VASTAGO ASCENDENTE) Φ 4"	UND	$ 5.872.175,0			4,00	$ 23.488.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.14	VÁLVULA TIPO MARIPOSA Ø2" (INCLUYE SENSOR DE POSICION) RANURADA UL/FM	UND	$ 1.064.851,0			4,00	$ 4.259.404,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.15	VALVULA DE GLOBO Ø2½" PARA CABEZAL DE PRUEBAS	UND	$ 437.179,0			3,00	$ 1.311.537,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.16	CABEZAL DE PRUEBAS	UND	$ 2.601.001,0			1,00	$ 2.601.001,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.17	REDUCCION CONCENTRICA Ø6" X Ø4" EN HD	UND	$ 152.920,0			4,00	$ 611.680,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.18	REDUCCION EXCENCENTRICA Ø6" X Ø4" EN HD	UND	$ 154.029,0			4,00	$ 616.116,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.5.19	VÁLVULA TIPO CHEQUE Ø4" RANURADO UL/FM	UND	$ 1.491.000,0			4,00	$ 5.964.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.6	**HIDRANTES Y GABINETES**									**0,00**		0,00	$ -
410201	1.24.5.6.1	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III	UND	$ 1.561.189,0			7,00	$ 10.928.323,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160415	1.24.5.6.2	ENTRADA SIAMESA Ø4 X Ø 2 ½" X Ø 2 ½	UND	$ 1.374.739,0			1,00	$ 1.374.739,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7	**SEGURIDAD HUMANA Y RUTAS DE EVACUACION**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.1	SEÑAL DE CUIDADO DE RIESGO ELECTRICO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			1,00	$ 24.998,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.2	SEÑAL DE CUIDADO RIESGO MECANICO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			2,00	$ 49.996,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.3	SEÑAL DE EXTINTOR DE CO2	UND	$ 24.998,0			1,00	$ 24.998,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.4	SEÑAL DE EXTINTOR TIPO ABC	UND	$ 24.998,0			10,00	$ 249.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.5	SEÑAL DE MAPA DE EVACUACION FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.6	SEÑAL DE PUNTO DE ENCUENTRO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.7	SEÑAL DE RUTA DE EVACUACION, FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			36,00	$ 899.928,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.8	SEÑAL DE SALIDA DE EMERGENCIA	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.9	SEÑAL DIRECCION RUTA DE EVACUACION FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			30,00	$ 749.940,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.10	SEÑAL TOMA DE MANGUERAS FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			7,00	$ 174.986,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.11	SEÑAL ENTRADA SIAMESA DE BOMBEROS ESP CAUDAL Y PRESION	UND	$ 186.098,0			1,00	$ 186.098,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.12	EXTINTOR CO2 UL/FM 10 LB	UND	$ 392.098,0			1,00	$ 392.098,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.13	EXTINTOR TIPO ABC 20 LB	UND	$ 82.098,0			10,00	$ 820.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	1.24.5.7.14	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	$ 83.498,0			21,00	$ 1.753.458,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	1.24.6	**TANQUES CONCRETO AGUA POTABLE Y RCI**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
120222	1.24.6.1	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 14 MPA E=0.07M.	M2	$ 36.281,0			40,25	$ 1.460.310,25	40,25	$ 1.460.310,25	0,00		40,25	$ 1.460.310,25
131304	1.24.6.2	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0			47,52	$ 58.796.971,20	47,52	$ 58.796.971,20	0,00		47,52	$ 58.796.971,20
120102	1.24.6.3	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.449,0			6975,00	$ 38.006.775,00	6975,00	$ 38.006.775,00	0,00		6975,00	$ 38.006.775,00
	1.24.6.4	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO INOX 304 o 316.	Und	$ 293.998,0			2,00	$ 587.996,00		$ -	0,00		0,00	$ -
173203	1.24.6.5	RESPIRADERO EN TUBERIA GALVANIZADA D=2"	Und	$ 145.301,0			8,00	$ 1.162.408,00		$ -	0,00		0,00	$ -
321006	1.24.6.6	SUMI E INST CINTA PVC V-15	ML	$ 61.366,0			60,00	$ 3.681.960,00	60,00	$ 3.681.960,00	0,00		60,00	$ 3.681.960,00
173306	1.24.6.7	SUMI E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION D=2" RDE 21	ML	$ 45.895,0			30,00	$ 1.376.850,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160117	1.24.6.8	SUMI E INSTALACION CODO 90° PVC PRESION D=2"	Und	$ 19.744,0			8,00	$ 157.952,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160130	1.24.6.9	SUMI E INSTALACION TEE PVC PRESION D=2"	Und	$ 22.203,0			6,00	$ 133.218,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160641	1.24.6.10	SUMI E INST VALVULA PVC D=2"	Und	$ 465.171,0			8,00	$ 3.721.368,00		$ -	0,00		0,00	$ -



ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
160703	1.24.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION FLOTADOR MECANICO EN BRONCE 1 1/2"	Und	$ 186.961,0			2,00	$ 373.922,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal						**$ 954.539.640,04**		**$ 101.946.016,45**		**$ 35.502.870,00**		**$ 137.448.886,45**
	1.25	**RED ELECTRICA**												
1	**1.25.1**	**RED MT, TRANSFORMACIÓN**												
6094	1.25.1.1	CONJUNTO DE CONEXIÓN MT RED AISLADA	GLB	$ 2.197.823,6			1,00	$ 2.197.823,61		$ -	0,00		0,00	$ -
6095	1.25.1.2	CABLEADO MT EXTERIOR EN IMC	ML	$ 893.383,2			16,00	$ 14.294.131,12		$ -	0,00		0,00	$ -
6125	1.25.1.3	CABLEADO MT SUBTERRANEO PVC	ML	$ 501.179,9			15,00	$ 7.517.697,96		$ -	0,00		0,00	$ -
6100	1.25.1.4	CAJA DE PASO MT	UND	$ 3.152.342,8			2,00	$ 6.304.685,50		$ -	0,00		0,00	$ -
6101	1.25.1.8	GABINETE DE MEDIDORES 24 USUARIOS BIFÁSICOS	UND	$ 9.340.144,0			3,00	$ 28.020.432,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6105	1.25.1.11	TABLERO RED CONTRA INCIENDOS	UND	$ 7.964.903,8			1,00	$ 7.964.903,75		$ -	0,00		0,00	$ -
6136	1.25.1.12	CAJA DE PASO DE BAJA TENSIÓN	UND	$ 1.715.284,9			3,00	$ 5.145.854,70		$ -	0,00		0,00	$ -
3	**1.25.2**	**ALIMENTADORES Y CABLEADO**									**0,00**		0,00	$ -
6108	1.25.2.1	ALIMENTADOR ELECTRICO 3F.(18# 500MCM (F) + 6#500MCM (N)) EN BANDEJA DE 60cm x 10cm	ML	$ 984.000,5			5,00	$ 4.920.002,71		$ -	0,00		0,00	$ -
6140	1.25.2.2	ALIMENTADOR ELECTRICO GABINETES DE MEDIDA 3F.(6# 500MCM (F) + 2#500MCM (N)) EN BANDEJA DE 20cm x 10cm	ML	$ 402.980,1			18,00	$ 7.253.642,57		$ -	0,00		0,00	$ -
6139	1.25.2.5	ALIMENTADOR TABLERO LOCAL TIPO 3X4AWG (2F+N) EN BANDEJA	ML	$ 131.578,2			91,00	$ 11.973.611,65		$ -	0,00		0,00	$ -
6119	1.25.2.6	ALIMENTADOR TABLERO ZONAS COMUNES 3F(3# 2+1# 6) 2" EMT"	ML	$ 170.106,2			15,00	$ 2.551.593,49		$ -	0,00		0,00	$ -
6120	1.25.2.7	CABLEADO ASCENSOR 3F(3# 2+1# 6) 2" EMT"	ML	$ 170.106,2			40,00	$ 6.804.249,30		$ -	0,00		0,00	$ -
6121	1.25.2.8	CABLEADO ESCALERAS ELÉCTRICAS 3F(3#1/0+1#1/0)3" EMT"	ML	$ 362.192,1			50,00	$ 18.109.602,98		$ -	0,00		0,00	$ -
3.1	1.25.2.9	CABLEADO REDES INTERNAS 1F 3#12 (F+N+T) 3/4" EMT"	ML	$ 32.262,8			2031,00	$ 65.525.679,48		$ -	0,00		0,00	$ -
4	**1.25.3**	**TABLEROS (Suministro , transporte e instalación)**									**0,00**		0,00	$ -
4.01	1.23.3.1	TABLERO ZONAS COMUNES	UND	$ 3.517.364,0			1,00	$ 3.517.364,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4.03	1.23.3.3	TABLERO ESCALERAS ELECTRICAS	UND	$ 6.569.386,0			1,00	$ 6.569.386,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4.04	1.23.3.4	TABLERO ASCENSOR	UND	$ 3.525.854,0			1,00	$ 3.525.854,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6	**1.25.4**	**SALIDAS TOMAS -INTERRUPTORES- ILUMINACION**									**0,00**		0,00	$ -
6.01	1.25.4.1	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 120V-15A POLO A TIERRA	UND	$ 168.856,2			266,00	$ 44.915.753,47		$ -	0,00		0,00	$ -
5966	1.25.4.2	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 120V-15A POLO A TIERRA GFCI	UND	$ 239.338,2			66,00	$ 15.796.322,26		$ -	0,00		0,00	$ -
6.02	1.25.4.3	SALIDA TOMACORRIENTE DE MEDIA VUELTA 30A-240V	UND	$ 138.264,0			66,00	$ 9.125.424,18		$ -	0,00		0,00	$ -
6.03	1.25.4.4	LUMINARIA DE TECHO SYLVANIA P37650-LED HERMETICA 2X18W T8 PC	UND	$ 333.969,1			161,00	$ 53.769.018,53		$ -	0,00		0,00	$ -
6.07	1.25.4.5	LUMINARIA DOBLE ALTURA (22W)	UND	$ 273.969,1			16,00	$ 4.383.504,95		$ -	0,00		0,00	$ -
6.04	1.25.4.6	LUMINARIA EMERGENCIA LED 2x1.5 w	UND	$ 153.969,1			23,00	$ 3.541.288,36		$ -	0,00		0,00	$ -
6.08	1.25.4.7	LUMINARIA LED SENCILLA	UND	$ 153.582,6			34,00	$ 5.221.809,94		$ -	0,00		0,00	$ -
6.05	1.25.4.8	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$ 168.587,2			16,00	$ 2.697.394,69		$ -	0,00		0,00	$ -
6.06	1.25.4.9	INTERRUPTOR DOBLE	UND	$ 239.964,7			76,04	$ 18.247.318,01		$ -	0,00		0,00	$ -
7	**1.25.5**	**SISTEMA PUESTA A TIERRA**									**0,00**		0,00	$ -
17-12-05	1.25.5.1	CABLE COBRE DESNUDO #2/0	ML	$ 61.787,3			30,00	$ 1.853.618,24		$ -	0,00		0,00	$ -
17-12-12	1.25.5.2	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	$ 336.212,3			6,00	$ 2.017.274,06		$ -	0,00		0,00	$ -
06-08-02	1.25.5.3	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	UND	$ 248.932,3			6,00	$ 1.493.593,55		$ -	0,00		0,00	$ -
17-12-09	1.25.5.4	SOLDADURA TERMOWELD X115 GRM	UND	$ 43.609,3			6,00	$ 261.656,06		$ -	0,00		0,00	$ -
8	**1.25.6**	**DOCUMENTACION Y TRAMITES**									**0,00**		0,00	$ -
8.01	1.25.6.1	DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS	GLB	$ 12.000.000,0			1,00	$ 12.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
8.02	1.25.6.2	TRAMITE Y APROBACIÓN ANTE OPERADOR DE RED	GLB	$ 2.000.000,0			1,00	$ 2.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6115	1.25.6.3	CERTIFICACIÓN RETIE DE TRANSFORMACIÓN DISTRIBUCIÓN Y USO FINAL	GLB	$ 22.000.000,0			1,00	$ 22.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal						**$ 401.520.491,08**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	2	**MERCADO CAMPESINO**												
	1	**PRELIMINARES**												
APU004-52	1.1	CAMPAMENTO (CONTENEDOR X 4 UND)	MES	$ 4.000.000,0	8,00	$ 32.000.000,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
100113-53	1.2	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	$ 5.769,0	2110,00	$ 12.172.590,00	1988,85	$ 11.473.675,65		$ -	1988,85	$ 11.473.675,65	1988,85	$ 11.473.675,65
100124-54	1.3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	$ 16.657,0	215,00	$ 3.581.255,00	202,70	$ 3.376.373,90		$ -	202,70	$ 3.376.373,90	202,70	$ 3.376.373,90
APU012-55	1.4	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO	UND	$ 3.100.639,0	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00		$ -	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00
PROV01-56	1.5	INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA	UND	$ 15.000.000,0	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00		$ -	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00
		Subtotal				**$ 65.854.484,00**		**$ 32.950.688,55**		$ -		**$ 32.950.688,55**		**$ 32.950.688,55**
	2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**												
100512-57	2.1	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 15.055,0	2110,00	$ 31.766.050,00	1198,76	$ 18.047.331,80		$ -	1198,76	$ 18.047.331,80	1198,76	$ 18.047.331,80
100413-58	2.2	DEMOLICION EDIFICACION EXISTENTE	M2	$ 52.286,0	2110,00	$ 110.323.460,00	3166,40	$ 165.558.390,40		$ -	3166,40	$ 165.558.390,40	3166,40	$ 165.558.390,40
100202-59	2.3	DEMOLICION CIMIENTO CONCRETO (SR)	M3	$ 133.337,0	633,00	$ 84.402.321,00	512,96	$ 68.396.547,52		$ -	512,96	$ 68.396.547,52	512,96	$ 68.396.547,52
APU105-60	2.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	8229,00	$ 22.037.262,00	133359,65	$ 357.137.142,70		$ -	133359,65	$ 357.137.142,70	133359,65	$ 357.137.142,70
100606-61	2.5	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	1645,80	$ 8.862.000,00	5674,88	$ 30.557.046,15		$ -	5674,88	$ 30.557.046,15	5674,88	$ 30.557.046,15
		Subtotal				**$ 257.391.093,00**		**$ 639.696.458,57**		$ -		**$ 639.696.458,57**		**$ 639.696.458,57**
	3	**EXPLANACIONES, RELLENOS, BASES, ACARREOS**												
010203-62	3.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	633,00	$ 3.233.997,00	432,15	$ 2.207.854,35		$ -	432,15	$ 2.207.854,35	432,15	$ 2.207.854,35
APU105-63	3.2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	4114,50	$ 11.018.631,00	13202,18	$ 35.355.438,04		$ -	13202,18	$ 35.355.438,04	13202,18	$ 35.355.438,04
100606-64	3.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	126,60	$ 681.692,31	561,80	$ 3.025.076,92		$ -	561,80	$ 3.025.076,92	561,80	$ 3.025.076,92
010212-65	3.4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	2110,00	$ 14.845.960,00	2110,00	$ 14.845.960,00		$ -	2110,00	$ 14.845.960,00	2110,00	$ 14.845.960,00
100618-66	3.5	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	211,00	$ 7.198.054,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
083201-67	3.6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	633,00	$ 73.859.706,00	568,69	$ 66.355.886,58		$ -	568,69	$ 66.355.886,58	568,69	$ 66.355.886,58
APU019-68	3.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	21522,00	$ 32.024.736,00	53114,70	$ 79.034.673,60		$ -	53114,70	$ 79.034.673,60	53114,70	$ 79.034.673,60
		Subtotal				**$ 142.862.776,31**		**$ 200.824.889,49**		$ -		**$ 200.824.889,49**		**$ 200.824.889,49**
	4	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
APU134-69	4.1	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	36,96	$ 16.087.135,68	214,38	$ 93.310.610,00		$ -	214,38	$ 93.310.610,04	214,38	$ 93.310.610,04
120212-70	4.2	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	$ 547.909,0	88,20	$ 48.325.573,80		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120401-71	4.3	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	$ 920.835,0	49,25	$ 45.351.123,75		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120301-72	4.4	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	74,83	$ 67.879.190,96		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
130413	4.5	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	$ 1.297.283,0	15,96	$ 20.704.636,68		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120101-73	4.6	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	18178,95	$ 103.038.311,27	15131,32	$ 85.764.322,00		$ -	15131,32	$ 85.764.321,76	15131,32	$ 85.764.321,76
		Subtotal				**$ 301.385.972,14**		**$ 179.074.932,00**		$ -		**$ 179.074.931,80**		**$ 179.074.931,80**
	5	**SÓTANO**												
010203-74	5.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	395,10	$ 2.018.565,90	515,83	$ 2.635.375,00		$ -	515,83	$ 2.635.375,47	515,83	$ 2.635.375,47
APU105-75	5.2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	2568,15	$ 6.877.505,70	12070,31	$ 32.324.290,18		$ -	12070,31	$ 32.324.290,18	12070,31	$ 32.324.290,18
100606-76	5.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	79,02	$ 425.492,31	670,58	$ 3.610.815,38		$ -	670,58	$ 3.610.815,38	670,58	$ 3.610.815,38
010212-77	5.4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	197,55	$ 1.389.961,80	207,24	$ 1.458.140,64		$ -	207,24	$ 1.458.140,64	207,24	$ 1.458.140,64
083201-78	5.5	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	59,27	$ 6.915.742,14		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
APU019-79	5.6	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	2619,73	$ 3.898.164,19		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
APU134-80	5.7	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	12,22	$ 5.318.852,76	10,36	$ 4.509.272,88		$ -	10,36	$ 4.509.272,88	10,36	$ 4.509.272,88
131306-81	5.8	LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M	M3	$ 722.224,0	36,65	$ 26.469.509,60		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
131304-82	5.9	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0	41,13	$ 50.890.560,30		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120101-83	5.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	2454,16	$ 13.910.178,88	4682,05	$ 26.537.859,40		$ -	4682,05	$ 26.537.859,40	4682,05	$ 26.537.859,40
100618-84	5.11	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	264,00	$ 9.006.096,00		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

MUNICIPIO DE PALMIRA

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
		Subtotal				**$ 127.120.629,58**		**$ 71.075.753,48**		**$ -**		**$ 71.075.753,95**		**$ 71.075.753,95**
	6	**LOSAS DE CONCRETO Y ANDENES EN ADOQUIN**												
200127-85	6.1	CONCRETO F´C=21MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO	M3	$ 92.588,0	2745,70	$ 254.218.871,60	2745,70	$ 254.218.872,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130111-86	6.2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	2690,78	$ 22.185.481,10	2690,78	$ 22.185.481,00		$ -	0,00		0,00	$ -
200617-87	6.3	ALLANADO MECANICO ESMALTADO	M2	$ 37.112,0	1830,47	$ 67.932.402,64	1830,47	$ 67.932.403,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130819-88	6.4	LOSA CONCRETO STELL DECK 3" E=14.1-15.0C	M2	$ 104.009,0	62,23	$ 6.472.480,07	62,23	$ 6.472.480,07		$ -	0,00		0,00	$ -
130111-89	6.6	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	504,00	$ 4.155.480,00	504,00	$ 4.155.480,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130810-90	6.7	LAMINA METALDECK 3" CAL.22 COLABORANTE"	M2	$ 55.168,0	415,07	$ 22.898.581,76	415,07	$ 22.898.581,76		$ -	0,00		0,00	$ -
290708-91	6.8	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	$ 15.757,0	415,07	$ 6.540.257,99	415,07	$ 6.540.257,99		$ -	0,00		0,00	$ -
010207-92	6.9	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 78.692,0	68,64	$ 5.401.418,88	68,64	$ 5.401.418,88		$ -	0,00		0,00	$ -
110903-93	6.10	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	$ 7.554,0	279,45	$ 2.110.965,30	279,45	$ 2.110.965,30		$ -	0,00		0,00	$ -
083201-94	6.11	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	39,60	$ 4.620.607,20	39,60	$ 4.620.607,20		$ -	0,00		0,00	$ -
APU058-95	6.12	ADOQUIN ROJO EN CONCRETO MACIZO DE TRAFICO PEATONAL INSTALADAS EN TRABA TIPO PANDERETE DIM 0.20X0.10X0.06 + MORTERO DE PEGA DE 3 CM	M2	$ 153.476,0	279,45	$ 42.888.868,20	279,45	$ 42.888.868,20		$ -	0,00		0,00	$ -
APU003-96	6.13	CINTA DE CONFINAMIENTO	ML	$ 42.773,0	122,56	$ 5.242.258,88	122,56	$ 5.242.258,88		$ -	0,00		0,00	$ -
APU026-97	6.14	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=26-35CM	ML	$ 142.448,0	217,77	$ 31.020.900,96	217,77	$ 31.020.900,96		$ -	0,00		0,00	$ -
APU019-98	6.15	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	4784,21	$ 7.118.904,48	4784,21	$ 7.118.904,48		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 482.807.479,06**		**$ 482.807.479,72**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	7	**ANCLAJES**												
APU023-99	7.1	MORTEROS DE NIVELACION	M3	$ 22.216.002,0	1,23	$ 27.247.926,45	1,23	$ 27.247.926,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU140-100	7.2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=40CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 138.156,0	560,00	$ 77.367.360,00	560,00	$ 77.367.360,00	560,00	$ 77.367.360,00	0,00		560,00	$ 77.367.360,00
APU141-101	7.3	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	468,00	$ 63.381.708,00	468,00	$ 63.381.708,00	468,00	$ 63.381.708,00	0,00		468,00	$ 63.381.708,00
APU141-102	7.7	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS VIGAS A COLUMNAS EN CONCRETO	UND	$ 135.431,0	60,00	$ 8.125.860,00	60,00	$ 8.125.860,00	30,00	$ 4.062.930,00	30,00	$ 4.062.930,00	60,00	$ 8.125.860,00
		Subtotal				**$ 176.122.854,45**		**$ 176.122.854,00**		**$ 144.811.998,00**		**$ 4.062.930,00**		**$ 148.874.928,00**
	8	**ESTRUCTURA METÁLICA**												
130801	8.1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	100400,00	$ 1.632.879.120,88	149108,22	$ 2.425.056.743,00	63948,22	$ 1.040.036.963,00	85160,00	$ 1.385.019.780,22	149108,22	$ 2.425.056.743,22
		Subtotal				**$ 1.632.879.120,88**		**$ 2.425.056.743,00**		**$ 1.040.036.963,00**		**$ 1.385.019.780,22**		**$ 2.425.056.743,22**
	9	**CUBIERTA**												
APU064-104	9.1	TEJA METÁLICA TIPO SANDWICH TECHMET 30MM	M2	$ 265.708,0	2062,26	$ 547.958.980,00	2062,26	$ 547.958.980,10		$ -	0,00		0,00	$ -
180911-105	9.3	TEJA POLICARBONATO TRAPEZOIDAL 82CM	M2	$ 80.489,0	77,07	$ 6.203.287,23	77,07	$ 6.203.287,20		$ -	0,00		0,00	$ -
PROV02-106	9.5	REMATE FRONTAL DE CUBIERTA FLANCHE LAMINA GALV. CAL 18	M2	$ 362.535,0	58,36	$ 21.158.558,00	58,36	$ 21.158.557,70		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 575.320.825,23**		**$ 575.320.825,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	10	**ESCALERAS Y ELEVADORES**												
APU142-107	10.1	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE ASCENSOR	UND	$ 103.946.500,0	1,00	$ 103.946.500,00	1,00	$ 103.946.500,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU144-108	10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METÁLICA SEGÚN PLANO	UND	$ 12.901.851,0	1,00	$ 12.901.851,00	1,00	$ 12.901.851,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU170	10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA CARACOL METÁLICA SEGÚN PLANO	UND	$ 16.948.824,0	1,00	$ 16.948.824,00	1,00	$ 16.948.824,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 133.797.175,00**		**$ 133.797.175,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	11	**MAMPOSTERÍA**												
APU145-109	11.1	MURO LADRILLO COCOA LISO MELÉNDEZ (PEGA 1:3, 1 CM)	M2	$ 185.418,0	1723,96	$ 319.653.215,00	1723,96	$ 319.653.215,28	635,85	$ 117.897.698,00	0,00		635,85	$ 117.897.698,00
120101-110	11.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	6805,95	$ 38.576.116,00	6805,95	$ 38.576.116,43		$ -	0,00		0,00	$ -
131214-111	11.3	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI-420MPA	M3	$ 548.035,0	43,43	$ 23.803.531,00	43,43	$ 23.803.530,99		$ -	0,00		0,00	$ -
310109-112	11.4	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE	M2	$ 2.373,0	2068,50	$ 4.908.551,00	2068,50	$ 4.908.550,50		$ -	0,00		0,00	$ -
APU146-113	11.5	IMPERMEABILIZACION DE MUROS	M2	$ 17.465,0	2068,50	$ 36.126.353,00	2068,50	$ 36.126.352,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 423.067.766,00**		**$ 423.067.765,70**		**$ 117.897.698,00**		**$ -**		**$ 117.897.698,00**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	13	**CARPINTERIA METÁLICA**												
APU158-114	13.1	BARANDA PERIMETRAL SEGUNDO PISO INCLUYE PASAMANOS Y LAMINA DE CERRAMIENTO	ML	$ 807.779,0	27,71	$ 22.383.556,00	27,71	$ 22.383.556,09		$ -	0,00		0,00	$ -
APU158-115	13.2	BARANDA PERIMETRAL ESCALERAS INCLUYE PASAMANOS Y LAMINA DE CERRAMIENTO	ML	$ 807.779,0	33,04	$ 26.689.018,00	33,04	$ 26.689.018,16		$ -	0,00		0,00	$ -
APU148-116	13.3	CERRAMIENTO EN TUBULAR METÁLICO	ML	$ 201.769,0	318,53	$ 64.269.480,00	318,53	$ 64.269.479,57		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 113.342.054,00**		**$ 113.342.053,82**		$ -		$ -		$ -
	14	**ZONA ADMINISTRATIVA**												
200102-117	14.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	35,69	$ 1.340.017,00	35,69	$ 1.340.017,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-118	14.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	35,69	$ 4.612.933,00	35,69	$ 4.612.933,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-119	14.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	58,59	$ 1.848.163,00	58,59	$ 1.848.163,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290104-120	14.4	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	$ 18.478,0	58,59	$ 1.082.626,02	58,59	$ 1.082.626,02		$ -	0,00		0,00	$ -
290303-121	14.5	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	$ 10.702,0	58,59	$ 627.030,18	58,59	$ 627.030,18		$ -	0,00		0,00	$ -
APU150-122	14.6	GUARDAESCOBA	ML	$ 26.839,0	17,74	$ 476.123,86	17,74	$ 476.123,86		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-123	14.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ENFERMERIA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-124	14.8	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	2,35	$ 480.363,50	2,35	$ 480.363,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 15.808.363,56**		**$ 15.808.363,56**		$ -		$ -		$ -
	15	**ZONA SALON DE REUNIONES**												
200102-125	15.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	51,98	$ 1.951.641,00	51,98	$ 1.951.641,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-126	15.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	51,98	$ 6.718.415,00	51,98	$ 6.718.415,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-127	15.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	38,66	$ 1.219.491,00	38,66	$ 1.219.491,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290104-128	15.4	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	$ 18.478,0	38,66	$ 714.359,48	38,66	$ 714.359,48		$ -	0,00		0,00	$ -
290303-129	15.5	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	$ 10.702,0	38,66	$ 413.739,32	38,66	$ 413.739,32		$ -	0,00		0,00	$ -
APU150-130	15.6	GUARDAESCOBA	ML	$ 26.839,0	14,73	$ 395.338,47	14,73	$ 395.338,47		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-131	15.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA SALON DE REUNIONES) EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-132	15.8	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	39,69	$ 8.113.032,90	39,69	$ 8.113.032,90		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 24.867.124,17**		**$ 24.867.124,17**		$ -		$ -		$ -
	16	**PÉRGOLA**												
200102-133	16.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	16,94	$ 636.029,00	16,94	$ 636.029,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130801-134	16.2	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	278,40	$ 4.527.824,00	278,40	$ 4.527.824,00		$ -	0,00		0,00	$ -
180918	16.3	LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM	M2	$ 163.677,0	17,90	$ 2.929.818,00	17,90	$ 2.929.818,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 8.093.671,00**		**$ 8.093.671,00**		$ -		$ -		$ -
	17	**ZONA BAÑOS**												
200102-135	17.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	41,68	$ 1.564.917,00	41,68	$ 1.564.917,28		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-136	17.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	41,68	$ 5.387.140,00	41,68	$ 5.387.140,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-137	17.3	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	107,52	$ 13.896.960,00	107,52	$ 13.896.960,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190708-138	17.4	GRANITO PULIDO MESON+FALDON	M2	$ 247.300,0	5,21	$ 1.288.433,00	5,21	$ 1.288.433,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU153-139	17.7	SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO	UND	$ 1.408.122,0	6,00	$ 8.448.732,00	6,00	$ 8.448.732,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250445-140	17.8	LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA	UND	$ 294.114,0	6,00	$ 1.764.684,00	6,00	$ 1.764.684,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250530-141	17.9	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVALD	UND	$ 507.762,0	6,00	$ 3.046.572,00	6,00	$ 3.046.572,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250432-142	17.10	TAZA ALONGADO INSTITUCIONAL DISCAP	UND	$ 1.218.715,0	2,00	$ 2.437.430,00	2,00	$ 2.437.430,00		$ -	0,00		0,00	$ -



ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
260202-143	17.11	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	$ 136.001,0	4,76	$ 647.365,00	4,76	$ 647.364,76		$ -	0,00		0,00	$ -
250611-144	17.12	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	$ 25.525,0	6,00	$ 153.150,00	6,00	$ 153.150,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU154-145	17.13	SANITARIO, LAVAMANOS Y JUEGO DE INSCRUSTACIONES DISCAPACITADOS	UND	$ 9.321.574,0	2,00	$ 18.643.148,00	2,00	$ 18.643.148,00		$ -	0,00		0,00	$ -
240309-146	17.14	DIVISION PARA BAÑOS ACERO INOXIDABLE -INCLUYE PUERTA	M2	$ 944.017,0	19,44	$ 18.351.690,00	19,44	$ 18.351.690,48		$ -	0,00		0,00	$ -
240309-147	17.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION ORINAL ACERO INOXIDABLE	M2	$ 944.017,0	1,08	$ 1.019.538,00	1,08	$ 1.019.538,36		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 76.649.759,00**		**$ 76.649.759,88**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	16	**ZONA DE CARGUE Y DESCARGUE**												
010203-148	16.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	46,80	$ 239.101,00	46,80	$ 239.101,00		$ -	46,80	$ 239.101,20	46,80	$ 239.101,20
APU105-149	16.2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	304,20	$ 814.648,00	304,20	$ 814.648,00		$ -	304,20	$ 814.647,60	304,20	$ 814.647,60
100606-150	16.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	9,36	$ 50.400,00	9,36	$ 50.400,00		$ -	9,36	$ 50.400,00	9,36	$ 50.400,00
083201-151	16.4	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	18,89	$ 2.204.648,05	18,89	$ 2.204.648,05	18,89	$ 2.204.648,05	0,00		18,89	$ 2.204.648,05
083301-152	16.5	BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para NT3, tipo de gradacion BG-38, clase A)	M3	$ 125.818,0	24,65	$ 3.100.784,61	24,65	$ 3.100.784,61	24,65	$ 3.100.784,61	0,00		24,65	$ 3.100.784,61
010212-153	16.6	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	82,15	$ 578.007,40	82,15	$ 578.007,40	82,15	$ 578.007,40	0,00		82,15	$ 578.007,40
APU019-154	16.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1924,47	$ 2.863.611,36	1924,47	$ 2.863.611,36	1924,47	$ 2.863.611,36	0,00		1924,47	$ 2.863.611,36
APU134-155	16.8	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	0,95	$ 413.495,10	0,95	$ 413.495,10	0,95	$ 413.495,10	0,00		0,95	$ 413.495,10
131304-156	16.9	MURO CONCRETO CONTENCION:INCLUYE FORMAL	M3	$ 1.237.310,0	5,88	$ 7.275.382,80	5,88	$ 7.275.382,80	5,88	$ 7.275.382,80	0,00		5,88	$ 7.275.382,80
120101-157	16.10	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	430,50	$ 2.440.074,00	430,50	$ 2.440.074,00	430,50	$ 2.440.074,00	0,00		430,50	$ 2.440.074,00
131306-158	16.11	CONCRETO F´C=28MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO (E=XCM)	M3	$ 722.224,0	12,29	$ 8.876.132,96	12,29	$ 8.876.132,96	12,29	$ 8.876.132,96	0,00		12,29	$ 8.876.132,96
130111-159	16.12	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	114,66	$ 945.371,70	114,66	$ 945.371,70	114,66	$ 945.371,70	0,00		114,66	$ 945.371,70
APU155-160	16.13	TOPES O BUMPER PARA MUELLE	UND	$ 367.805,0	4,00	$ 1.471.220,00	4,00	$ 1.471.220,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU156-161	16.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ACCESO ZONA DESCARGUE)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 9.713.282,0	1,00	$ 9.713.282,00	1,00	$ 9.713.282,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-162	16.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA BODEGA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 46.327.265,98**		**$ 46.327.265,98**		**$ 28.697.507,98**		**$ 1.104.148,80**		**$ 29.801.656,78**
	17	**ZONA LOCALES COMERCIALES**												
130801-163	17.1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	10818,02	$ 175.941.424,00	4327,00	$ 70.373.187,00		$ -	4327,00	$ 70.373.186,81	4327,00	$ 70.373.186,81
APU157-164	17.2	PUERTA ENRROLLABLE MANUAL TIPO PERSIANA 3X2,5 (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE,INSTALACION)	UND	$ 6.371.260,0	64,00	$ 407.760.640,00	15,00	$ 95.568.900,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 583.702.064,00**		**$ 165.942.087,00**		**$ -**		**$ 70.373.186,81**		**$ 70.373.186,81**
	18	**CUARTO LAVADO**												
200102-165	18.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	7,53	$ 282.721,00	7,53	$ 282.721,38		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-166	18.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	7,53	$ 973.253,00	7,53	$ 973.252,50		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-167	18.3	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	36,51	$ 4.718.918,00	36,51	$ 4.718.917,50		$ -	0,00		0,00	$ -
APU159-168	18.4	REJILLA CON CARCAMO DE 25 CM	UND	$ 611.765,0	2,00	$ 1.223.530,00	2,00	$ 1.223.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250511-169	18.5	LLAVE DE AGUA JARDIN GRIFO ROSCA	UND	$ 80.998,0	4,00	$ 323.992,00	4,00	$ 323.992,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-170	18.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA VIGILANTE)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 12.863.521,00**		**$ 12.863.520,38**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

ACTA PARCIAL No. 3

MUNICIPIO DE PALMIRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	19	**ENFERMERÍA**												
200102-171	19.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	11,63	$ 436.660,00	11,63	$ 436.660,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-172	19.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	11,63	$ 1.503.178,00	11,63	$ 1.503.178,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-173	19.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	34,02	$ 1.073.127,00	34,02	$ 1.073.127,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290104-174	19.4	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	$ 18.478,0	34,02	$ 628.621,56	34,02	$ 628.621,56		$ -	0,00		0,00	$ -
290208-175	19.5	PINTUCOAT	M2	$ 27.548,0	34,02	$ 937.182,96	34,02	$ 937.182,96		$ -	0,00		0,00	$ -
180406-176	19.6	CIELO FALSO PANEL YESO 3/8 S.JUNTA+VINILO	M2	$ 77.172,0	11,63	$ 897.510,36	11,63	$ 897.510,36		$ -	0,00		0,00	$ -
290830-177	19.7	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	19,44	$ 579.331,44	19,44	$ 579.331,44		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-178	19.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ENFERMERIA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-179	19.9	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	2,35	$ 480.363,50	2,35	$ 480.363,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 11.877.081,82**		**$ 11.877.081,82**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	20	**CASETA VIGILANCIA**												
200102-180	20.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	11,63	$ 436.660,00	11,63	$ 436.659,98		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-181	20.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA VIGILANTE)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 5.777.767,00**		**$ 5.777.766,98**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	21	**MOBILIARIO**												
APU160-182	21.1	MATERA PREFABRICADA EN CONCRETO 1,50X0,45X0,66	UND	$ 464.858,0	14,00	$ 6.508.012,00	14,00	$ 6.508.012,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU161-183	21.2	FILTRO GRANULAR -GRAVA	M3	$ 235.257,0	2,84	$ 668.130,00	2,84	$ 668.130,00		$ -	0,00		0,00	$ -
300220-184	21.3	SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA	M3	$ 108.944,0	2,84	$ 309.401,00	2,84	$ 309.401,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU162-185	21.4	PLANTA MONSTERA	UND	$ 40.058,0	42,00	$ 1.682.436,00	42,00	$ 1.682.436,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 9.167.979,00**		**$ 9.167.979,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	22	**FACHADA**												
APU165-186	22.2	CERRAMIENTO EN LAMINA CAL18	M2	$ 229.263,0	267,11	$ 61.238.440,00	267,11	$ 61.238.440,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-187	22.3	CERRAMIENTO EN VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2	$ 204.410,0	143,57	$ 29.347.144,00	143,57	$ 29.347.144,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU020-188	22.4	NOMBRES (MERCADO CAMPESINO)	UND	$ 4.244.333,0	1,00	$ 4.244.333,00	1,00	$ 4.244.333,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 94.829.917,00**		**$ 94.829.917,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	23	**UAR (UNIDAD DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS)**												
200102-189	23.1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	8,00	$ 300.368,00	8,00	$ 300.368,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-190	23.2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	8,00	$ 1.034.000,00	8,00	$ 1.034.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-191	23.3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	30,03	$ 947.266,00	30,03	$ 947.266,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-192	23.4	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	30,03	$ 3.881.377,50	30,03	$ 3.881.377,50		$ -	0,00		0,00	$ -
290830-193	23.5	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	11,32	$ 337.347,32	11,32	$ 337.347,32		$ -	0,00		0,00	$ -
APU166-194	23.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(UAR PRIMER PISO)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06- 1 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CERROJO LATON BRILLANTE , TAPA BACULANTE EN ACERO INOXIDABLE , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 13.338.838,0	1,00	$ 13.338.838,00	1,00	$ 13.338.838,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU167-195	23.8	DUCTO DE BASURAS	ML	$ 478.115,0	15,00	$ 7.171.725,00	15,00	$ 7.171.725,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 27.010.921,82**		**$ 27.010.921,82**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	24	**RED HIDRO SANITARIA**												
APU168-196		RED HIDROSANITARIA	GLB	$ 1.000.000,0	828,48	$ 828.476.274,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 828.476.274,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**



ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	25	**RED ELECTRICA**												
APU169-197		RED ELECTRICA	GLB	$ 1.000.000,0	1213,81	$ 1.213.807.316,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 1.213.807.316,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	26	**VARIOS**												
010119-198	26,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	1860,78	$ 8.373.510,00	6916,62	$ 31.124.790,00	1772,40	$ 7.975.800,00	5144,22	$ 23.148.990,00	6916,62	$ 31.124.790,00
						$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 8.373.510,00**		**$ 31.124.790,00**		**$ 7.975.800,00**		**$ 23.148.990,00**		**$ 31.124.790,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**												
	AC2	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
120201	AC2.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0		$ -	88,20	$ 41.831.849,00		$ -	88,20	$ 41.831.848,80	88,20	$ 41.831.848,80
100106	AC2.4	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0		$ -	425,67	$ 15.718.290,00		$ -	425,67	$ 15.718.290,42	425,67	$ 15.718.290,42
APU	AC2.5	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0		$ -	202,70	$ 2.432.400,00		$ -	202,70	$ 2.432.400,00	202,70	$ 2.432.400,00
APU	AC2.6	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 724.179,0		$ -	84,70	$ 61.337.961,00		$ -	84,70	$ 61.337.961,30	84,70	$ 61.337.961,30
APU	AC2.7	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.097.105,0		$ -	24,97	$ 27.394.712,00		$ -	24,97	$ 27.394.711,85	24,97	$ 27.394.711,85
APU	AC2.8	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.083.382,0		$ -	64,31	$ 69.672.296,00		$ -	64,31	$ 69.672.296,42	64,31	$ 69.672.296,42
APU	AC2.9	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.482.370,0		$ -	8,36	$ 12.392.613,00		$ -	8,36	$ 12.392.613,20	8,36	$ 12.392.613,20
		Subtotal				**$ -**		**$ 230.780.121,00**		**$ -**		**$ 230.780.121,99**		**$ 230.780.121,99**
	5	**SÓTANO**												
131306-81	5.8	LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M CONCRETO PREMEZLCADO	M3	$ 999.527,0		$ -	40,45	$ 40.430.867,15		$ -	40,45	$ 40.430.867,15	40,45	$ 40.430.867,15
131304-82	5.9	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI CONCRETO PREMEZLCADO	M3	$ 1.514.612,0		$ -	38,41	$ 58.176.246,92		$ -	38,41	$ 58.176.246,92	38,41	$ 58.176.246,92
		Subtotal				**$ -**		**$ 98.607.114,07**		**$ -**		**$ 98.607.114,07**		**$ 98.607.114,07**
	2.24	**RED HIDRO SANITARIA**												
	2.24.1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
	2.24.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA Ø= 1/2" PARA RESTAURANTES INCLUYE CAJA TIPO NICHO	UND	$ 333.822,0			7,00	$ 2.336.754,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.2	ACOMETIDA 2" INCLUYE COLLAR DE DERIVACION- MAGUERA	UND	$ 81.994,0			1,00	$ 81.994,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA Ø= 1-1/2", INCLUYE ACESORIOS Y CAJA EN CONCRETO	UND	$ 1.877.195,0			1,00	$ 1.877.195,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE UNIVERSAL 1 1/2"	UND	$ 289.089,0			5,00	$ 1.445.445,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2" Y ACCESORIOS	ML	$ 15.395,0			85,00	$ 1.308.575,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160801	2.24.1.6	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	$ 63.709,0			15,00	$ 955.635,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160808	2.24.1.7	PUNTOS HIDRAULICOS 1 1/2 FLUXOMETRO	UND	$ 148.013,0			10,00	$ 1.480.130,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160506	2.24.1.8	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	$ 9.392,0			70,00	$ 657.440,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160507	2.24.1.9	TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI	ML	$ 11.692,0			20,00	$ 233.840,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160516	2.24.1.10	TUBERIA PVC 1 1/2" RDE 21 UZ	ML	$ 19.455,0			40,00	$ 778.200,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160646	2.24.1.11	VALVULA CORTINA 3/4 -250PSI RED WHITE	UND	$ 121.857,0			4,00	$ 487.428,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO PASO DIRECTO 1"	UND	$ 67.174,0			2,00	$ 134.348,00		$ -	0,00		0,00	$ -
161007	2.24.1.13	TANQUE AGUA 2000 LTS EN PLASTICO	UND	$ 2.543.226,0			1,00	$ 2.543.226,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE 1,5 HP 110/220 INCLUYE DADO EN CONCRETO ACCESORIOS	UND	$ 2.279.652,0			1,00	$ 2.279.652,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE 2,0 HP 110/220 INCLUYE DADO EN CONCRETO Y ACCESORIOS	UND	$ 4.975.916,0			4,00	$ 19.903.664,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.1.16	PRUEBA HIDROSTATICA	UND	$ 174.572,0			4,00	$ 698.288,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2	**INSTALACIONES SANITARIAS Y PLUVIALES**									**0,00**		**0,00**	$ -
060810	2.24.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 21.956,0			138,25	$ 3.035.417,00		$ -	138,25	$ 3.035.417,00	138,25	$ 3.035.417,00
150503	2.24.2.2	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]"	UND	$ 56.216,0			8,00	$ 449.728,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110301	2.24.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 2" SAN	ML	$ 26.683,0			25,00	$ 667.075,00		$ -	25,00	$ 667.075,00	25,00	$ 667.075,00
150505	2.24.2.4	PUNTO SANITARIO PVC 3" [L]"	UND	$ 83.300,0			63,00	$ 5.247.900,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110302	2.24.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 3"	ML	$ 31.788,0			250,00	$ 7.947.000,00		$ -	250,00	$ 7.947.000,00	250,00	$ 7.947.000,00
150507	2.24.2.6	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	UND	$ 112.371,0			11,00	$ 1.236.081,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	2.24.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 4"	ML	$ 44.554,0			141,50	$ 6.304.391,00		$ -	141,50	$ 6.304.391,00	141,50	$ 6.304.391,00
110305	2.24.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 6"	ML	$ 85.544,0			24,00	$ 2.053.056,00		$ -	24,00	$ 2.053.056,00	24,00	$ 2.053.056,00

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
150607	2.24.2.9	TRAMPA GRASAS CONCRETO 3.100 PSI	UND	$ 938.681,0			2,00	$ 1.877.362,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110105	2.24.2.10	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	$ 450.253,0			20,00	$ 9.005.060,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110107	2.24.2.11	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	$ 532.995,0			2,00	$ 1.065.990,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111003	2.24.2.12	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70	UND	$ 281.555,0			20,00	$ 5.631.100,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111004	2.24.2.13	TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80	UND	$ 366.265,0			2,00	$ 732.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2.14	PUNTO SANITARIO MÁS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO 2", INCLUYE 1M DE TUBERÍA PVC - S 2". SOSCO Y REJILLA METÁLICA DE 2"	UND	$ 78.860,0			13,00	$ 1.025.180,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2.15	VALVULA ADMISORA DE AIRE D=3" + REJILLA PLASTICA (VENTILACION)	UND	$ 208.107,0			4,00	$ 832.428,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2.16	VALVULA ADMISORA DE AIRE D=2" + REJILLA PLASTICA (VENTILACION)	UND	$ 173.407,0			7,00	$ 1.213.849,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2.17	CANAL PARA EMPOTRAR + REJILLA INOXIDABLE 304 30CMX10CM 2" PARA RECOLECCION DE AGUAS DE LAVADO	UND	$ 251.122,0			57,00	$ 14.313.954,00		$ -	0,00		0,00	$ -
181105	2.24.2.18	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	$ 121.739,0			242,31	$ 29.498.577,09		$ -	0,00		0,00	$ -
181101	2.24.2.19	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA	ML	$ 115.271,0			120,60	$ 13.901.683,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	2.24.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 4"	ML	$ 44.554,0			148,56	$ 6.618.942,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110305	2.24.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 6"	ML	$ 85.544,0			91,76	$ 7.849.517,44		$ -	0,00		0,00	$ -
110105	2.24.2.22	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	$ 450.253,0			23,00	$ 10.355.819,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110107	2.24.2.23	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	$ 532.995,0			2,00	$ 1.065.990,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111003	2.24.2.24	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70	UND	$ 281.555,0			23,00	$ 6.475.765,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111004	2.24.2.25	TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80	UND	$ 366.265,0			2,00	$ 732.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2.26	SOPORTE TIPO PERA 3" UL/FM	UND	$ 16.391,0			6,00	$ 98.346,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.2.27	SOPORTE TIPO PERA 2" UL/FM	UND	$ 14.491,0			6,00	$ 86.946,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150302	2.24.2.28	ABRAZADERA SANITARIA 4"	UND	$ 25.793,0			54,00	$ 1.392.822,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150301	2.24.2.29	ABRAZADERA SANITARIA 3"	UND	$ 20.889,0			18,00	$ 376.002,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	2.24.3	**INSTALACION RED DE GAS**									**0,00**		0,00	$ -
	2.24.3.1	SUMINISTRO TUBERIA PE 80 DIAM Ø3/4"	ML	$ 12.150,0			60,00	$ 729.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.2	EXCAVACION SEÑALIZACION RELLENO Y LIMPIEZA	ML	$ 17.466,0			60,00	$ 1.047.960,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.3	TEE DE POLIETILENO Ø3/4" X Ø3/4"	UND	$ 227.819,0			6,00	$ 1.366.914,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.4	PLAQUETA DE SEÑALIZACION	UND	$ 53.158,0			6,00	$ 318.948,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.5	ELEVADOR Ø3/4"	UND	$ 53.158,0			6,00	$ 318.948,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.6	EQUIPOS HERRAMIENTAS Y CONSUMIBLES	GLB	$ 379.698,0			6,00	$ 2.278.188,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.7	NICHO METALICO CENTRO DE MEDICION	UND	$ 1.139.094,0			6,00	$ 6.834.564,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.8	BASE EN CONCRETO	UNID.	$ 227.819,0			6,00	$ 1.366.914,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.9	EQUIPOS HERRAMIENTAS Y CONSUMIBLES	GLB	$ 531.577,0			6,00	$ 3.189.462,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.10	TUBERIA A/G SCH40 DIAM 1" ROSCADA	ML	$ 38.108,0			90,00	$ 3.429.720,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.11	TUBERIA A/G SCH40 DIAM 3/4" ROSCADA	ML	$ 34.932,0			90,00	$ 3.143.880,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.12	ALTURA-INTERNA AG 1" + 3 P METRO	ML	$ 65.101,0			60,00	$ 3.906.060,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.13	VALVULA A/G X 150 PSI Ø 3/4"	UNID.	$ 34.091,0			6,00	$ 204.546,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.14	CODO A/G 1" X 150 PSI	UNID	$ 6.351,0			6,00	$ 38.106,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.15	CODO A/G 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 6.034,0			6,00	$ 36.204,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.16	UNION SIMPLE DE 1" X 150 PSI	UNID	$ 3.189,0			6,00	$ 19.134,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.17	UNION SIMPLE DE 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 3.148,0			6,00	$ 18.888,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.18	TAPON A/G 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 2.734,0			6,00	$ 16.404,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.19	REDUCCION BUSHING A/G 1" * 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 4.253,0			6,00	$ 25.518,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.20	PRUEBAS DE HERMETICIDAD	UNID	$ 83.534,0			6,00	$ 501.204,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.21	CAJA DE REGISTRO PLASTICA DE 15X15 CM	UNID	$ 98.721,0			6,00	$ 592.326,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.22	SOPORTERIA	GLB	$ 5.316,0			180,00	$ 956.880,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.23	INSPECCION Y CERTIFICACION	GLB	$ 98.721,0			6,00	$ 592.326,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.3.24	MANO DE OBRA INSTALACION	GLB	$ 1.100.000,0			6,00	$ 6.600.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	2.24.4	**EXTENSION DE RED DE ALCANTARILLADO COMBINADO**									**0,00**		0,00	$ -
010106	2.24.4.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	$ 2.258,0			60,00	$ 135.480,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.4.2	CORTE DE PAVIMENTO	ML	$ -			120,00	$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
100424	2.24.4.3	DEMOLICION PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	$ 28.049,0			180,00	$ 5.048.820,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
100601	2.24.4.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 28.969,0			61,20	$ 1.772.902,80		$ -	0,00		0,00	$ -
110901	2.24.4.5	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	$ 91.503,0			12,75	$ 1.166.663,25		$ -	0,00		0,00	$ -
100618	2.24.4.6	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	$ 34.114,0			20,40	$ 695.925,60		$ -	0,00		0,00	$ -
100619	2.24.4.7	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	$ 81.281,0			20,40	$ 1.658.132,00		$ -	0,00		0,00	$ -
020403	2.24.4.8	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	$ 1.843.338,0			2,00	$ 3.686.676,00		$ -	0,00		0,00	$ -
020707	2.24.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA ALIGERADA DE 250 MM (10") DE DIAMETRO	ML	$ 126.513,0			140,00	$ 17.711.820,00		$ -	0,00		0,00	$ -
083201	2.24.4.10	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	$ 116.682,0			12,75	$ 1.487.695,50		$ -	0,00		0,00	$ -
083301	2.24.4.11	BASE COMP.MAT. TRITURAD GRANUL SIN TRAN	M3	$ 125.818,0			10,20	$ 1.283.343,60		$ -	0,00		0,00	$ -
080405	2.24.4.12	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON ASFALTO LIQUIDO MC-30	M2	$ 6.287,0			180,00	$ 1.131.660,00		$ -	0,00		0,00	$ -
085003	2.24.4.13	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO DE FRAGUADO RÁPIDO (FAST TRACK)	M3	$ 1.026.393,0			3,83	$ 3.931.085,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	2.24.5	**RED CONTRA INCENDIOS**									**0,00**		0,00	$ -
		TUBERÍA AÉREA ACERO AL CARBONO									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	2.24.5.1	Ø 6" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 221.896,0			14,00	$ 3.106.544,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.2	Ø 4" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 125.382,0			114,00	$ 14.293.548,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.3	Ø 3" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 69.765,0			12,00	$ 837.180,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.4	Ø 2 1/2" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 70.275,0			153,00	$ 10.752.075,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.5	Ø 1 1/2" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 41.658,0			5,00	$ 208.290,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413002	2.24.5.6	Ø 1" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 28.065,0			10,00	$ 280.650,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
		CODOS RED HUMEDA CONTRA INCENDIO									**0,00**		0,00	$ -
		CODO ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
	2.24.5.7	CODO Ø 6" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 96.816,0			2,00	$ 193.632,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.8	CODO Ø 4" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 58.867,0			25,00	$ 1.471.675,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.9	CODO Ø 3" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 41.964,0			4,00	$ 167.856,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	2.24.5.10	CODO Ø 2 ½" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 32.712,0			13,00	$ 425.256,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		TEE RANURADA ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.2.5	Ø 6" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 147.916,0			3,00	$ 443.748,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.2.6	Ø 4" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 75.067,0			16,00	$ 1.201.072,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.2.7	Ø 3" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 58.765,0			1,00	$ 58.765,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.2.8	Ø 2 ½" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 44.012,0			6,00	$ 264.072,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		2.2.5 REDUCCION CONCÉNTRICA ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.2.9	REDUCCIONES CONCÉNTRICAS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 25.878,0			16,00	$ 414.048,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		UNION RRIGIDA RANURADA ASTM A 53 UL/FM									**0,00**		0,00	$ -
411608	24.5.2.10	Ø 6" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 65.516,0			3,00	$ 196.548,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411607	24.5.2.11	Ø 4" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 45.547,0			60,00	$ 2.732.820,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411606	24.5.2.12	Ø 3" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 33.999,0			5,00	$ 169.995,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411605	24.5.2.13	Ø 2 ½" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 29.619,0			65,00	$ 1.925.235,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.3	**RED ASPERSORES EN ESISTEMA CPVC BLAZE MASTER**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
		TUBERIA CPVC BLAZE MASTER									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 2-1/2" RDE 13.5	ML	$ 245.510,0			84,00	$ 20.622.840,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 2" RDE 13.5	ML	$ 171.978,0			189,00	$ 32.503.842,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 1-1/2" RDE 13.5	ML	$ 113.286,0			72,00	$ 8.156.592,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC BLAZE MASTER 1" RDE 13.5	ML	$ 60.027,0			46,00	$ 2.761.242,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		CODOS 45° CPVC BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2-1/2"	UND	$ 183.615,0			6,00	$ 1.101.690,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	24.5.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2"	UN	$ 63.003,0			3,00	$ 189.009,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1-1/2"	UN	$ 42.813,0			3,00	$ 128.439,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1"	UN	$ 36.137,0			1,00	$ 36.137,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		CODOS 90° CPVC BLAZEMASTER						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2-1/2"	UN	$ 111.861,0			1,00	$ 111.861,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=2"	UN	$ 58.910,0			13,00	$ 765.830,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1-1/2"	UN	$ 46.772,0			10,00	$ 467.720,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º SOLDADO BM (CAM X CAM) D=1"	UN	$ 30.213,0			4,00	$ 120.852,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		REDUCCIONES BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN SOLDADA BM (CAM X ESP) 2-1/2"x2"	UN	$ 45.380,0			12,00	$ 544.560,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN SOLDADA BM (CAM X ESP) 2"x1-1/2"	UN	$ 37.409,0			7,00	$ 261.863,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN SOLDADA BM (CAM X ESP) 1-1/2"x1"	UN	$ 26.018,0			7,00	$ 182.126,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		UNIONES BLAZEMASTER									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN RANURADA BM (CAM X RAN) 2-1/2"	UN	$ 83.872,0			13,00	$ 1.090.336,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 2-1/2"	UN	$ 74.440,0			13,00	$ 967.720,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 2"	UN	$ 47.280,0			3,00	$ 141.840,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 1-1/2"	UN	$ 37.351,0			3,00	$ 112.053,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SOLDADA BM (CAM X CAM) 1"	UN	$ 21.113,0			3,00	$ 63.339,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		TEES BLAZEMASTER						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 1"	UN	$ 35.981,0			8,00	$ 287.848,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		TEES REDUCIDAS BLAZEMASTER						**$** -		**$** -	**0,00**		0,00	$ -
	24.5.3.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TE REDUCIDA SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 2-1/2"x1"	UN	$ 117.881,0			12,00	$ 1.414.572,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TE REDUCIDA SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 2"x1"	UN	$ 91.005,0			44,00	$ 4.004.220,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TE REDUCIDA SOLDADA BM (CAM X CAM X CAM) 1-1/2"x1"	UN	$ 63.661,0			14,00	$ 891.254,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		ROCIADORES									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.3.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR HEMBRA P/ROCIADOR IM BM (CAMxROS) 1"X1/2"	UN	$ 87.290,0			78,00	$ 6.808.620,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90º P/ROCIADOR IM BM (CAM X ROS) 1"x1/2"	UN	$ 44.330,0			8,00	$ 354.640,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.3.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADOR MONTANTE (BLANCO/BRONCE)	UN	$ 81.007,0			86,00	$ 6.966.602,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.4	**SOPORTERIA**									**0,00**		0,00	$ -
		SOPORTERÍA GENERAL									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.4.1	SOPORTE TIPO PERA 6" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 22.891,0			4,00	$ 91.564,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.2	SOPORTE TIPO PERA 4" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 17.091,0			29,00	$ 495.639,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.3	SOPORTE TIPO PERA 3" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 16.391,0			5,00	$ 81.955,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.4	SOPORTE TIPO PERA 2 ½ " UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 15.991,0			88,00	$ 1.407.208,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.5	SOPORTE TIPO PERA 2" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 14.491,0			98,00	$ 1.420.118,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.6	SOPORTE TIPO PERA 1 ½" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 14.391,0			46,00	$ 661.986,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.7	SOPORTE TIPO PERA 1" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 13.891,0			29,00	$ 402.839,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		SOPORTERÍA SISMORRESISTENTE									**0,00**		0,00	$ -
	24.5.4.8	SOPORTE TRANSVERSAL 4" UL/FM	UN	$ 135.682,0			13,00	$ 1.763.866,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.9	SOPORTE LONGITUDINAL 4" UL/FM	UN	$ 144.364,0			8,00	$ 1.154.912,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.10	SOPORTE TRANSVERSAL 3" UL/FM	UN	$ 133.897,0			3,00	$ 401.691,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.11	SOPORTE LONGITUDINAL 3" UL/FM	UN	$ 142.222,0			1,00	$ 142.222,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.12	SOPORTE TRANSVERSAL 2 ½" UL/FM	UN	$ 144.250,0			26,00	$ 3.750.500,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.4.13	SOPORTE LONGITUDINAL 2 ½" UL/FM	UN	$ 140.556,0			13,00	$ 1.827.228,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.5	**CUARTO DE BOMBAS**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT: 902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:** $23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT: 891.380.007-3	**AIU (36.5%):** $8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9	**VALOR PMA:** $180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025		**VALOR PMT:** $475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA		**CONTRATO INICIAL:** $32.154.819.795,00
			ADICIONALES:
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA		**VALOR FINAL DEL CONTRATO:** $32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:** Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:** lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	24.5.5.1	KIT BOMBA PRINCIPAL ELECTRICA UL/FM NFPA 20 INCLUIDO JOCKEY 500@142PSI (PRECIO SUJETO A LA TRM DEL DOLAR)	UND	$ 214.213.609,0			1,00	$ 214.213.609,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413009	24.5.5.2	Ø 6" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 388.829,0			6,00	$ 2.332.974,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413008	24.5.5.3	Ø 4" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 172.027,0			10,00	$ 1.720.270,00		$ -	0,00		0,00	$ -
413003	24.5.5.4	Ø 1¼" ACERO (CON COSTURA) SCH 40	ML	$ 52.273,0			25,00	$ 1.306.825,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.5	Ø 6" CODO RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL	UND	$ 96.816,0			8,00	$ 774.528,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.6	Ø 4" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 65.062,0			8,00	$ 520.496,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.7	Ø 3" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL AA-01	UND	$ 53.762,0			6,00	$ 322.572,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.8	Ø 4" UNIÓN RÍGIDA RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 32.023,0			15,00	$ 480.345,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.9	Ø 3" UNIÓN RÍGIDA RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 32.865,0			8,00	$ 262.920,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.10	Ø 4" UNIÓN FEXIBLE RANURADA HIERRO DÚCTIL	UND	$ 33.513,0			16,00	$ 536.208,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.11	VALVULA RELIEF Ø1"	UND	$ 1.046.642,0			4,00	$ 4.186.568,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.12	VÁLVULA OS&Y, (VASTAGO ASCENDENTE) Φ 6"	UND	$ 5.872.175,0			4,00	$ 23.488.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.13	VÁLVULA OS&Y, (VASTAGO ASCENDENTE) Φ 4"	UND	$ 5.872.175,0			4,00	$ 23.488.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.14	VÁLVULA TIPO MARIPOSA Ø2" (INCLUYE SENSOR DE POSICION) RANURADA UL/FM	UND	$ 1.064.851,0			4,00	$ 4.259.404,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.15	VALVULA DE GLOBO Ø2½" PARA CABEZAL DE PRUEBAS	UND	$ 437.179,0			3,00	$ 1.311.537,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.16	CABEZAL DE PRUEBAS	UND	$ 2.601.001,0			1,00	$ 2.601.001,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.17	REDUCCION CONCENTRICA Ø6" X Ø4" EN HD	UND	$ 152.920,0			4,00	$ 611.680,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.18	REDUCCION EXCENCENTRICA Ø6" X Ø4" EN HD	UND	$ 154.029,0			4,00	$ 616.116,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.5.19	VÁLVULA TIPO CHEQUE Ø4" RANURADO UL/FM	UND	$ 1.491.000,0			4,00	$ 5.964.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.6	**CENTRO DE CONTROL**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.6.1	Ø 6" SENSOR DE FLUJO TIPO PALETA UL/FM	UND	$ 1.024.350,0			1,00	$ 1.024.350,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.6.2	Ø 6" RISER CHECK UL/FM	UND	$ 546.253,0			1,00	$ 546.253,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.6.3	VÁLVULA DE PRUEBA Y DRENAJE TIPO BOLA 2"	UND	$ 325.623,0			1,00	$ 325.623,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.6.4	VÁLVULA TIPO MARIPOSA Ø6" (INCLUYE SENSOR DE POSICION) RANURADA UL/FM	UND	$ 1.064.851,0			1,00	$ 1.064.851,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.7	**HIDRANTES Y GABINETES**									**0,00**		0,00	$ -
410201	24.5.7.1	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III	UND	$ 1.561.189,0			7,00	$ 10.928.323,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160415	24.5.7.2	ENTRADA SIAMESA Ø4 X Ø 2 ½" X Ø 2 ½	UND	$ 1.374.739,0			1,00	$ 1.374.739,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.8	**SEGURIDAD HUMANA Y RUTAS DE EVACUACION**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	24.5.8.1	SEÑAL DE CUIDADO DE RIESGO ELECTRICO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			1,00	$ 24.998,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.2	SEÑAL DE CUIDADO RIESGO MECANICO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			2,00	$ 49.996,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.3	SEÑAL DE EXTINTOR DE CO2	UND	$ 24.998,0			1,00	$ 24.998,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.4	SEÑAL DE EXTINTOR TIPO ABC	UND	$ 24.998,0			10,00	$ 249.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.5	SEÑAL DE MAPA DE EVACUACION FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.6	SEÑAL DE PUNTO DE ENCUENTRO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.7	SEÑAL DE RUTA DE EVACUACION, FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			36,00	$ 899.928,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.8	SEÑAL DE SALIDA DE EMERGENCIA	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.9	SEÑAL DIRECCION RUTA DE EVACUACION FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			30,00	$ 749.940,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.10	SEÑAL TOMA DE MANGUERAS FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			7,00	$ 174.986,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.11	SEÑAL ENTRADA SIAMESA DE BOMBEROS ESP CAUDAL Y PRESION	UND	$ 186.098,0			1,00	$ 186.098,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.12	EXTINTOR CO2 UL/FM 10 LB	UND	$ 392.098,0			1,00	$ 392.098,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.13	EXTINTOR TIPO ABC 20 LB	UND	$ 82.098,0			10,00	$ 820.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	24.5.8.14	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	$ 83.498,0			21,00	$ 1.753.458,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	24,6	**TANQUES CONCRETO AGUA POTABLE, REGULACION DE LLUVIAS Y RCI**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
120222	24.6.1	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 14 MPA E=0.07M.	M2	$ 36.281,0			50,25	$ 1.823.120,00	50,25	$ 1.823.120,00	0,00		50,25	$ 1.823.120,00
131304	24.6.2	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0			52,00	$ 64.340.120,00	52,00	$ 64.340.120,00	0,00		52,00	$ 64.340.120,00
120102	24.6.3	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.449,0			7632,56	$ 41.589.819,00	7632,56	$ 41.589.819,00	0,00		7632,56	$ 41.589.819,00
	24.6.4	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO INOX 304 o 316.	Und	$ 293.998,0			2,00	$ 587.996,00		$ -	0,00		0,00	$ -
173203	24.6.5	RESPIRADERO EN TUBERIA GALVANIZADA D=2"	Und	$ 145.301,0			8,00	$ 1.162.408,00		$ -	0,00		0,00	$ -
321006	24.6.6	SUMI E INST CINTA PVC V-15	ML	$ 61.366,0			60,00	$ 3.681.960,00		$ -	0,00		0,00	$ -
173306	24.6.7	SUMI E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION D=2" RDE 21	ML	$ 45.895,0			30,00	$ 1.376.850,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160117	24.6.8	SUMI E INSTALACION CODO 90° PVC PRESION D=2"	Und	$ 19.744,0			8,00	$ 157.952,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160130	24.6.9	SUMI E INSTALACION TEE PVC PRESION D=2"	Und	$ 22.203,0			6,00	$ 133.218,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160641	24.6.10	SUMI E INST VALVULA PVC D=2"	Und	$ 465.171,0			8,00	$ 3.721.368,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160703	24.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION FLOTADOR MECANICO EN BRONCE 1 1/2"	Und	$ 186.961,0			2,00	$ 373.922,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal						**$ 828.476.273,28**		**$ 107.753.059,00**		**$ 20.006.939,00**		**$ 127.759.998,00**
	1.25	**RED ELECTRICA**												
1	**25.1**	**RED MT, TRANSFORMACIÓN**												
6094	25.1.1	CONJUNTO DE CONEXIÓN MT RED AISLADA	GLB	$ 2.200.025,6			1,00	$ 2.200.026,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6095	25.1.2	CABLEADO MT EXTERIOR EN IMC	ML	$ 974.583,4			16,00	$ 15.593.334,25		$ -	0,00		0,00	$ -
6125	25.1.3	CABLEADO MT SUBTERRANEO PVC	ML	$ 544.793,8			15,00	$ 8.171.907,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6100	25.1.4	CAJA DE PASO MT	UND	$ 3.152.342,8			2,00	$ 6.304.685,50		$ -	0,00		0,00	$ -
6101	25.1.8	GABINETE DE MEDIDORES 24 USUARIOS BIFÁSICOS	UND	$ 9.340.144,0			3,00	$ 28.020.432,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6105	25.1.11	TABLERO RED CONTRA INCIENDOS	UND	$ 7.964.903,8			1,00	$ 7.964.903,75		$ -	0,00		0,00	$ -
6136	25.1.12	CAJA DE PASO DE BAJA TENSIÓN	UND	$ 1.715.284,9			3,00	$ 5.145.855,00		$ -	0,00		0,00	$ -
3	**25.2**	**ALIMENTADORES Y CABLEADO**									**0,00**		0,00	$ -
6108	25.2.1	ALIMENTADOR ELECTRICO 3F.(18# 500MCM (F) + 6#500MCM (N)) EN BANDEJA DE 60cm x 10cm	ML	$ 984.000,5			5,00	$ 4.920.003,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6140	25.2.2	ALIMENTADOR ELECTRICO GABINETES DE MEDIDA 3F.(6# 500MCM (F) + 2#500MCM (N)) EN BANDEJA DE 20cm x 10cm	ML	$ 402.980,1			18,00	$ 7.253.642,57		$ -	0,00		0,00	$ -
6119	25.2.5	ALIMENTADOR TABLERO ZONAS COMUNES 3F(3# 2+1# 6) 2" EMT"	ML	$ 170.106,2			15,00	$ 2.551.593,49		$ -	0,00		0,00	$ -
6120	25.2.6	CABLEADO ASCENSOR 3F(3# 2+1# 6) 2" EMT"	ML	$ 170.106,2			40,00	$ 6.804.249,00		$ -	0,00		0,00	$ -
3.1	25.2.7	CABLEADO REDES INTERNAS 1F 3#12 (F+N+T) 3/4" EMT"	ML	$ 34.509,3			1323,00	$ 45.655.763,59		$ -	0,00		0,00	$ -
4	**25.3**	**TABLEROS (Suministro , transporte e instalación)**									**0,00**		0,00	$ -
4.01	25.3.1	TABLERO ZONAS COMUNES	UND	$ 3.517.364,0			1,00	$ 3.517.364,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4.02	25.3.2	TABLERO LOCAL TIPO	UND	$ 753.632,0			66,00	$ 49.739.712,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4.04	25.3.3	TABLERO ASCENSOR	UND	$ 3.525.854,0			1,00	$ 3.525.854,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6	**25.4**	**SALIDAS TOMAS -INTERRUPTORES- ILUMINACION**									**0,00**		0,00	$ -
6.01	25.4.1	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 120V-15A POLO A TIERRA	UND	$ 177.839,9			235,00	$ 41.792.381,00		$ -	0,00		0,00	$ -
5966	25.4.2	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 120V-15A POLO A TIERRA GFCI	UND	$ 248.321,9			63,00	$ 15.644.280,95		$ -	0,00		0,00	$ -
6.02	25.4.3	SALIDA TOMACORRIENTE DE MEDIA VUELTA 30A-240V	UND	$ 146.359,2			63,00	$ 9.220.630,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6.03	25.4.4	LUMINARIA DE TECHO SYLVANIA P3765O-LED HERMETICA 2X18W T8 PC	UND	$ 341.984,5			154,00	$ 52.665.619,83		$ -	0,00		0,00	$ -
6.07	25.4.5	LUMINARIA DOBLE ALTURA (22W)	UND	$ 281.984,5			53,00	$ 14.945.181,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6.04	25.4.6	LUMINARIA EMERGENCIA LED 2x1.5 w	UND	$ 161.984,5			19,00	$ 3.077.706,34		$ -	0,00		0,00	$ -
6.08	25.4.7	LUMINARIA LED SENCILLA	UND	$ 161.598,1			14,00	$ 2.262.374,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6.05	25.4.8	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$ 176.682,4			3,00	$ 530.047,10		$ -	0,00		0,00	$ -
6.06	25.4.9	INTERRUPTOR DOBLE	UND	$ 253.456,7			63,00	$ 15.967.773,00		$ -	0,00		0,00	$ -
7	**25.5**	**SISTEMA PUESTA A TIERRA**									**0,00**		0,00	$ -
17-12-05	25.5.1	CABLE COBRE DESNUDO #2/0	ML	$ 61.787,3			30,00	$ 1.853.618,24		$ -	0,00		0,00	$ -
17-12-12	25.5.2	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	$ 352.842,3			6,00	$ 2.117.054,00		$ -	0,00		0,00	$ -

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
06-08-02	25.5.3	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	UND	$ 248.932,3			6,00	$ 1.493.593,55		$ -	0,00		0,00	$ -
17-12-09	25.5.4	SOLDADURA TERMOWELD X115 GRM	UND	$ 43.609,3			6,00	$ 261.656,00		$ -	0,00		0,00	$ -
8	**25.6**	**DOCUMENTACION Y TRAMITES**									**0,00**		0,00	$ -
8.01	25.6.1	DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS	GLB	$ 12.000.000,0			1,00	$ 12.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
8.02	25.6.2	TRAMITE Y APROBACIÓN ANTE OPERADOR DE RED	GLB	$ 2.000.000,0			1,00	$ 2.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6115	25.6.3	CERTIFICACIÓN RETIE DE TRANSFORMACIÓN DISTRIBUCIÓN Y USO FINAL	GLB	$ 22.000.000,0			1,00	$ 22.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal						**$ 395.201.240,16**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	3	**MERCADO DE VISCERAS**												
	1.1	**PRELIMINARES**												
APU004-199	1,1	CAMPAMENTO (CONTENEDOR X 4 UND)	MES	$ 4.000.000,0	8,00	$ 32.000.000,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
100113-200	1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	$ 5.769,0	638,16	$ 3.681.545,04	638,16	$ 3.681.545,04		$ -	638,16	$ 3.681.545,04	638,16	$ 3.681.545,04
100124-201	1,3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	$ 16.657,0	109,02	$ 1.815.946,14	109,02	$ 1.815.946,14		$ -	109,02	$ 1.815.946,14	109,02	$ 1.815.946,14
APU012-202	1,4	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO	UND	$ 3.100.639,0	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00		$ -	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00
PROV01-203	1,5	INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA	UND	$ 15.000.000,0	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00		$ -	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00
		Subtotal				**$ 55.598.130,18**		**$ 23.598.130,18**		**$ -**		**$ 23.598.130,18**		**$ 23.598.130,18**
	1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**												
100512-204	2,1	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 15.055,0	640,72	$ 9.646.039,60	181,68	$ 2.735.192,40		$ -	181,68	$ 2.735.192,40	181,68	$ 2.735.192,40
100413-205	2,2	DEMOLICION EDIFICACION EXISTENTE	M2	$ 52.286,0	1601,81	$ 83.752.237,66	905,74	$ 47.357.312,50		$ -	905,74	$ 47.357.312,50	905,74	$ 47.357.312,50
100202-206	2,3	DEMOLICION CIMIENTO CONCRETO (SR)	M3	$ 133.337,0	192,22	$ 25.630.038,14	202,96	$ 27.062.077,52		$ -	202,96	$ 27.062.077,52	202,96	$ 27.062.077,52
APU105-207	2,4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	3435,90	$ 9.201.331,50	7794,81	$ 20.874.501,18		$ -	7794,81	$ 20.874.501,18	7794,81	$ 20.874.501,18
100606-208	2,5	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	687,18	$ 3.700.196,50	331,69	$ 1.786.023,08		$ -	331,69	$ 1.786.023,08	331,69	$ 1.786.023,08
		Subtotal				**$ 131.929.843,40**		**$ 99.815.106,67**		**$ -**		**$ 99.815.106,67**		**$ 99.815.106,67**
	1.3	**EXPLANACIONES, RELLENOS, BASES, ACARREOS**												
010203-209	3,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	192,22	$ 982.051,98	371,76	$ 1.899.319,54		$ -	371,76	$ 1.899.319,54	371,76	$ 1.899.319,54
APU105-210	3,2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	1249,43	$ 3.345.973,54	11794,07	$ 31.584.519,46		$ -	11794,07	$ 31.584.519,46	11794,07	$ 31.584.519,46
100606-211	3,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	249,89	$ 1.345.540,00	501,88	$ 2.702.430,77		$ -	501,88	$ 2.702.430,77	501,88	$ 2.702.430,77
010212-212	3,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	640,72	$ 4.508.106,00	641,95	$ 4.516.760,20		$ -	641,95	$ 4.516.760,20	641,95	$ 4.516.760,20
100618-213	3,5	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	192,22	$ 6.557.393,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
083201-214	3,6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	192,22	$ 22.428.614,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
APU019-215	3,7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	8496,12	$ 12.642.233,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 51.809.911,52**		**$ 40.703.029,97**		**$ -**		**$ 40.703.029,97**		**$ 40.703.029,97**
	1.4	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
APU134-216	4,1	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	11,00	$ 4.787.838,00	4,37	$ 1.902.077,00		$ -	4,37	$ 1.902.077,46	4,37	$ 1.902.077,46
120212-217	4,2	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	$ 547.909,0	26,30	$ 14.410.007,00	32,84	$ 17.993.332,00		$ -	32,84	$ 17.993.331,56	32,84	$ 17.993.331,56
120401-218	4,3	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	$ 920.835,0	14,70	$ 13.536.275,00	27,97	$ 25.755.755,00		$ -	27,97	$ 25.755.754,95	27,97	$ 25.755.754,95
120301-219	4,4	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	22,30	$ 20.228.598,00	26,23	$ 23.793.548,00		$ -	26,23	$ 23.793.547,76	26,23	$ 23.793.547,76
130413-220	4,5	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	$ 1.297.283,0	4,80	$ 6.226.958,00	5,69	$ 7.381.540,00		$ -	5,69	$ 7.381.540,27	5,69	$ 7.381.540,27
120101-221	4,6	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	5685,83	$ 32.227.269,00	21069,08	$ 119.419.545,00		$ -	21069,08	$ 119.419.545,44	21069,08	$ 119.419.545,44
		Subtotal				**$ 91.416.945,00**		**$ 196.245.797,00**		**$ -**		**$ 196.245.797,44**		**$ 196.245.797,44**
	1.5	**SÓTANO**												
010203-222	5,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	114,40	$ 584.470,00	219,48	$ 1.121.323,00		$ -	219,48	$ 1.121.323,32	219,48	$ 1.121.323,32

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
APU105-223	5,2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	743,60	$ 1.991.360,80	6963,00	$ 18.646.914,00		$ -	6963,00	$ 18.646.914,00	6963,00	$ 18.646.914,00
100606-224	5,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	148,72	$ 800.800,00	296,30	$ 1.595.461,54		$ -	296,30	$ 1.595.461,54	296,30	$ 1.595.461,54
010212-225	5,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	60,61	$ 426.451,96	70,64	$ 497.023,04		$ -	70,64	$ 497.023,04	70,64	$ 497.023,04
083201-226	5,5	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	31,50	$ 3.675.483,00	31,50	$ 3.675.483,00	31,50	$ 3.675.483,00	0,00		31,50	$ 3.675.483,00
APU019-227	5,6	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1392,30	$ 2.071.742,40	1392,30	$ 2.071.742,40	1392,30	$ 2.071.742,40	0,00		1392,30	$ 2.071.742,40
APU134-228	5,7	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	3,70	$ 1.610.454,60	7,07	$ 3.077.274,06	7,07	$ 3.077.274,06	0,00		7,07	$ 3.077.274,06
131306-229	5,8	LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M	M3	$ 722.224,0	11,00	$ 7.944.464,00		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
131304-230	5,9	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0	12,30	$ 15.218.913,00		$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
120101-231	5,1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	694,90	$ 3.938.693,20	3714,85	$ 21.055.769,80	3714,85	$ 21.055.769,80	0,00		3714,85	$ 21.055.769,80
100618-232	5,11	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0	193,20	$ 6.590.824,80	193,20	$ 6.590.824,80	193,20	$ 6.590.824,80	0,00		193,20	$ 6.590.824,80
		Subtotal				**$ 44.853.657,76**		**$ 58.331.815,64**		**$ 36.471.094,06**		**$ 21.860.721,90**		**$ 58.331.815,96**
	1.6	**LOSAS DE CONCRETO Y ANDENES EN ADOQUIN**												
200127-233	6.1	CONCRETO F´C=21MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO	M3	$ 92.588,0	818,00	$ 75.736.984,00	81,80	$ 7.573.698,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130111-234	6.2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	801,10	$ 6.605.070,00	801,10	$ 6.605.070,00		$ -	0,00		0,00	$ -
200617-235	6.3	ALLANADO MECANICO ESMALTADO	M2	$ 37.112,0	544,94	$ 20.223.813,00	544,94	$ 20.223.813,00		$ -	0,00		0,00	$ -
130819-236	6.4	LOSA CONCRETO STELL DECK 3" E=14.1-15.0C	M2	$ 104.009,0	123,60	$ 12.855.512,40	16,10	$ 1.674.544,90		$ -	0,00		0,00	$ -
130111-238	6.5	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	150,10	$ 1.237.574,50	150,10	$ 1.237.574,50		$ -	0,00		0,00	$ -
130810-239	6.6	LAMINA METALDECK 3" CAL.22 COLABORANTE"	M2	$ 55.168,0	123,60	$ 6.818.764,80	2,50	$ 137.920,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290708-240	6.7	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	$ 15.757,0	123,60	$ 1.947.565,20	123,60	$ 1.947.565,20		$ -	0,00		0,00	$ -
010207-241	6.8	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 78.692,0	27,83	$ 2.189.998,36	27,83	$ 2.189.998,36		$ -	0,00		0,00	$ -
110903-242	6.9	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	$ 7.554,0	108,31	$ 818.173,74	107,03	$ 808.504,62		$ -	0,00		0,00	$ -
083201-243	6.10	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	16,05	$ 1.872.746,10	16,05	$ 1.872.746,10		$ -	0,00		0,00	$ -
APU058-244	6.11	ADOQUIN ROJO EN CONCRETO MACIZO DE TRAFICO PEATONAL INSTALADAS EN TRABA TIPO PANDERETE DIM 0.20X0.10X0.06 + MORTERO DE PEGA DE 3 CM	M2	$ 153.476,0	108,31	$ 16.622.985,56	107,03	$ 16.426.536,28		$ -	0,00		0,00	$ -
APU003-245	6.12	CINTA DE CONFINAMIENTO	ML	$ 42.773,0	45,09	$ 1.928.634,57	45,09	$ 1.928.634,57		$ -	0,00		0,00	$ -
APU026-246	6.13	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=26-35CM	ML	$ 142.448,0	85,84	$ 12.227.736,32	85,84	$ 12.227.736,32		$ -	0,00		0,00	$ -
APU019-247	6.14	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	1939,60	$ 2.886.124,80	1939,50	$ 2.885.976,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 163.971.683,35**		**$ 77.740.317,85**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	1.7	**ANCLAJES**												
APU023-248	7,1	MORTEROS DE NIVELACION	M3	$ 22.216.002,0	0,37	$ 8.164.381,00	0,37	$ 8.219.921,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU140-249	7,2	PERNOS ROSCADOS S/8" L=40CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 138.156,0	167,00	$ 23.072.052,00	167,00	$ 23.072.052,00	167,00	$ 23.072.052,00	0,00		167,00	$ 23.072.052,00
APU141-250	7,3	PERNOS ROSCADOS S/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	140,00	$ 18.960.340,00	140,00	$ 18.960.340,00	140,00	$ 18.960.340,00	0,00		140,00	$ 18.960.340,00
APU141-251	7,7	PERNOS ROSCADOS S/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS VIGAS A COLUMNAS EN CONCRETO	UND	$ 135.431,0	18,00	$ 2.437.758,00	18,00	$ 2.437.758,00		$ -	18,00	$ 2.437.758,00	18,00	$ 2.437.758,00
		Subtotal				**$ 52.634.531,00**		**$ 52.690.071,00**		**$ 42.032.392,00**		**$ 2.437.758,00**		**$ 44.470.150,00**
	1.8	**ESTRUCTURA METÁLICA**												
130801-252	8,1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	44134,53	$ 717.792.356,04	77207,77	$ 1.255.686.809,00	45553,77	$ 740.874.501,00	31654,00	$ 514.812.307,69	77207,77	$ 1.255.686.808,69
		Subtotal				**$ 717.792.356,04**		**$ 1.255.686.809,00**		**$ 740.874.501,00**		**$ 514.812.307,69**		**$ 1.255.686.808,69**
	9	**CUBIERTA**												
APU064-253		TEJA METÁLICA TIPO SANDWICH TECHMET 30MM	M2	$ 265.708,0	462,76	$ 122.959.034,00	462,76	$ 122.959.034,10		$ -	0,00		0,00	$ -
180911-254	9,1	TEJA POLICARBONATO TRAPEZOIDAL 82CM	M2	$ 80.489,0	12,67	$ 1.019.795,63	12,67	$ 1.019.795,60		$ -	0,00		0,00	$ -
PROV02-255	9,3	REMATE FRONTAL DE CUBIERTA FLANCHE LAMINA GALV. CAL 18	ML	$ 362.535,0	16,18	$ 5.865.816,00	16,18	$ 5.865.816,30		$ -	0,00		0,00	$ -
	9,5													
		Subtotal				**$ 129.844.645,63**		**$ 129.844.646,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	10	**ESCALERAS Y ELEVADORES**												
APU142-256	10,1	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE ASCENSOR	UND	$ 103.946.500,0	1,00	$ 103.946.500,00	1,00	$ 103.946.500,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU144-257	10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METÁLICA SEGÚN PLANO	UND	$ 12.901.851,0	1,00	$ 12.901.851,00	1,00	$ 12.901.851,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU170-258	10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA CARACOL METÁLICA SEGÚN PLANO	UND	$ 16.948.824,0	1,00	$ 16.948.824,00	1,00	$ 16.948.824,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 133.797.175,00**		**$ 133.797.175,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	11	**MAMPOSTERÍA**												
APU145-259		MURO LADRILLO COCOA LISO MELÉNDEZ (PEGA 1:3, 1 CM)	M2	$ 185.418,0	853,10	$ 158.180.096,00	853,10	$ 158.180.095,80		$ -	0,00		0,00	$ -
120101-260	11,1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	2790,32	$ 15.815.559,00	2790,32	$ 15.815.533,76		$ -	0,00		0,00	$ -
131214-261	11,2	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI-420MPA	M3	$ 548.035,0	17,81	$ 9.759.048,00	17,81	$ 9.760.503,35		$ -	0,00		0,00	$ -
310109-262	11,3	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE	M2	$ 2.373,0	853,10	$ 2.024.406,00	853,10	$ 2.024.406,30		$ -	0,00		0,00	$ -
APU146-263	11,4	IMPERMEABILIZACION DE MUROS	M2	$ 17.465,0	853,10	$ 14.899.392,00	853,10	$ 14.899.391,50		$ -	0,00		0,00	$ -
	11,5													
		Subtotal				**$ 200.678.501,00**		**$ 200.679.930,71**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	12	**CARPINTERIA METÁLICA**												
APU158-264	12,1	BARANDA PERIMETRAL SEGUNDO PISO INCLUYE PASAMANOS Y LAMINA DE CERRAMIENTO	ML	$ 807.779,0	32,94	$ 26.608.240,00	32,94	$ 26.608.240,26		$ -	0,00		0,00	$ -
APU158-265	12,2	BARANDA PERIMETRAL ESCALERAS INCLUYE PASAMANOS Y LAMINA DE CERRAMIENTO	ML	$ 807.779,0	34,40	$ 27.787.598,00	34,40	$ 27.787.597,60		$ -	0,00		0,00	$ -
APU148-266	12,3	CERRAMIENTO EN TUBULAR METÁLICO	ML	$ 201.769,0	135,67	$ 27.374.000,00	135,67	$ 27.374.000,23		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 81.769.838,00**		**$ 81.769.838,09**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	13	**ZONA ADMINISTRATIVA**												
200102-267	13,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	29,40	$ 1.103.852,00	29,40	$ 1.103.852,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-268	13,2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	29,40	$ 3.799.950,00	29,40	$ 3.799.950,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-269	13,3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	30,24	$ 953.891,00	30,24	$ 953.891,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290104-270	13,4	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	$ 18.478,0	30,24	$ 558.774,72	30,24	$ 558.774,72		$ -	0,00		0,00	$ -
290303-271	13,5	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	$ 10.702,0	30,24	$ 323.628,48	30,24	$ 323.628,48		$ -	0,00		0,00	$ -
APU150-272	13,6	GUARDAESCOBA	ML	$ 26.839,0	11,20	$ 300.596,80	11,20	$ 300.596,80		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-273	13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ENFERMERIA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-274	13,8	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	2,35	$ 480.363,50	2,35	$ 480.363,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 12.862.163,50**		**$ 12.862.163,50**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	14	**ZONA BAÑOS**												
200102-275	14,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	22,95	$ 861.681,00	22,95	$ 861.681,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-276	14,2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	22,95	$ 2.966.288,00	22,95	$ 2.966.288,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-277	14,3	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	84,67	$ 10.943.598,00	84,67	$ 10.943.598,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190708-278	14,4	GRANITO PULIDO MESON+FALDON	M2	$ 247.300,0	1,63	$ 403.099,00	1,63	$ 403.099,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU153-279	14,5	SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO	UND	$ 1.408.122,0	5,00	$ 7.040.610,00	5,00	$ 7.040.610,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250445-280	14,6	LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA	UND	$ 294.114,0	7,00	$ 2.058.798,00	7,00	$ 2.058.798,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250530-281	14,7	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVALD	UND	$ 507.762,0	7,00	$ 3.554.334,00	7,00	$ 3.554.334,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250432-282	14,8	TAZA ALONGADO INSTITUCIONAL DISCAP	UND	$ 1.218.715,0	1,00	$ 1.218.715,00	1,00	$ 1.218.715,00		$ -	0,00		0,00	$ -
260202-283	14,9	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	$ 136.001,0	1,00	$ 136.001,00	1,00	$ 136.001,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250611-284	14,1	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	$ 25.525,0	4,00	$ 102.100,00	4,00	$ 102.100,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU154-285	14,11	SANITARIO, LAVAMANOS Y JUEGO DE INSCRUSTACIONES DISCAPACITADOS	UND	$ 9.321.574,0	1,00	$ 9.321.574,00	1,00	$ 9.321.574,00		$ -	0,00		0,00	$ -
240309-286	14,12	DIVISION PARA BAÑOS ACERO INOXIDABLE -INCLUYE PUERTA	M2	$ 944.017,0	19,44	$ 18.351.690,48	19,44	$ 18.351.690,48		$ -	0,00		0,00	$ -
240309-287	14,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION ORINAL ACERO INOXIDABLE	M2	$ 944.017,0	1,08	$ 1.019.538,36	1,08	$ 1.019.538,36		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 57.978.026,84**		**$ 57.978.026,84**		**$ -**		**$ -**		**$ -**



ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	15	**ZONA LOCALES COMERCIALES**												
200617-288	15,1	ALLANADO MECANICO ESMALTADO	M2	$ 37.112,0	161,49	$ 5.993.217,00	161,49	$ 5.993.217,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
290208-289	15,2	PINTUCOAT	M2	$ 27.548,0	161,49	$ 4.448.727,00	161,49	$ 4.448.727,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
APU065-290	15,4	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	92,26	$ 11.924.605,00	92,26	$ 11.924.605,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
290830-291	15,5	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	142,16	$ 4.236.510,16	142,16	$ 4.236.510,16		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
APU172	15,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUARTO FRIO (120X290X240)	UND	$ 41.324.000,0	8,00	$ 330.592.000,00	8,00	$ 330.592.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
130801-292	15,7	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	10818,02	$ 175.941.424,18	10818,02	$ 175.941.424,18	6491,02	$ 105.568.237,36	4327,00	$ 70.373.186,81	10818,02	$ 175.941.424,18
APU157-293	15,8	PUERTA ENRROLLABLE MANUAL TIPO PERSIANA 3X2,5 (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE INSTALACION)	UND	$ 6.371.260,0	26,00	$ 165.652.760,00	26,00	$ 165.652.760,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal				**$ 698.789.243,34**		**$ 698.789.243,34**		**$ 105.568.237,36**		**$ 70.373.186,81**		**$ 175.941.424,18**
	16	**CUARTO LAVADO**												
200102-294	16,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	4,49	$ 168.582,00	4,49	$ 168.582,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-295	16,2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	4,49	$ 580.333,00	4,49	$ 580.333,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-296	16,3	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	26,11	$ 3.374.718,00	26,11	$ 3.374.718,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU159-297	16,4	REJILLA CON CARCAMO DE 25 CM	UND	$ 611.765,0	2,00	$ 1.223.530,00	2,00	$ 1.223.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250511-298	16,5	LLAVE DE AGUA JARDIN GRIFO ROSCA	UND	$ 80.998,0	4,00	$ 323.992,00	4,00	$ 323.992,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-299	16,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA CUARTO LAVADO)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-4 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 11.012.262,00**		**$ 11.012.262,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	17	**ENFERMERÍA**												
200102-300	17,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	8,78	$ 329.654,00	8,78	$ 329.654,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-301	17,2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	8,78	$ 1.134.815,00	8,78	$ 1.134.815,00		$ -	0,00		0,00	$ -
190109-302	17,3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	31,33	$ 988.274,00	31,33	$ 988.274,00		$ -	0,00		0,00	$ -
290104-303	17,4	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	$ 18.478,0	31,33	$ 578.915,74	31,33	$ 578.915,74		$ -	0,00		0,00	$ -
290208-304	17,5	PINTUCOAT	M2	$ 27.548,0	31,33	$ 863.078,84	31,33	$ 863.078,84		$ -	0,00		0,00	$ -
180406-305	17,6	CIELO FALSO PANEL YESO 3/8 S.JUNTA+VINILO	M2	$ 77.172,0	8,78	$ 677.570,16	8,78	$ 677.570,16		$ -	0,00		0,00	$ -
290830-306	17,7	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	8,95	$ 266.718,95	8,95	$ 266.718,95		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-307	17,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA ENFERMERIA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-2 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-308	17,9	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	2,35	$ 480.363,50	2,35	$ 480.363,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 10.660.497,19**		**$ 10.660.497,19**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	18	**CASETA VIGILANCIA**												
200102-309	18,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	4,49	$ 168.582,00	4,49	$ 168.581,54		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-310	18,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA VIGILANTE)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-311	18,3	CERRAMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	M2	$ 204.410,0	10,43	$ 2.131.996,00	10,43	$ 2.131.996,30		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 7.641.685,00**		**$ 7.641.684,84**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	19	**CASETA VIGILANCIA**												
APU171	19,1	PERSIANA CERRAMIENTO TUBULAR METÁLICO	M2	$ 495.000,0	213,46	$ 105.662.700,00	213,46	$ 105.662.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU165-312	19,2	CERRAMIENTO EN LAMINA CAL18	M2	$ 229.263,0	94,35	$ 21.630.964,00	94,35	$ 21.630.964,05		$ -	0,00		0,00	$ -
APU152-313	19,3	CERRAMIENTO EN VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2	$ 204.410,0	91,40	$ 18.683.074,00	91,40	$ 18.683.074,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU020-314	19,4	NOMBRES (MERCADO DE VISCERAS)	UND	$ 4.244.333,0	1,00	$ 4.244.333,00	1,00	$ 4.244.333,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 150.221.071,00**		**$ 150.221.071,05**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	20	**UAR (UNIDAD DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS)**												
200102-315	20,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	15,84	$ 594.729,00	15,84	$ 594.729,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-316	20,2	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	15,84	$ 2.047.320,00	15,84	$ 2.047.320,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
190109-317	20,3	REPELLO MURO 1:3	M2	$ 31.544,0	19,85	$ 626.148,00	19,85	$ 626.148,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-318	20,4	ENCHAPE MURO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	19,85	$ 2.565.612,50	19,85	$ 2.565.612,50		$ -	0,00		0,00	$ -
290830-319	20,5	MEDIACANA PVC SELLO FLEXIBLE A=6CM	ML	$ 29.801,0	8,82	$ 262.844,82	8,82	$ 262.844,82		$ -	0,00		0,00	$ -
APU166-320	20,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(UAR PRIMER PISO)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-1 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CERROJO LATON BRILLANTE , TAPA BACULANTE EN ACERO INOXIDABLE , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 13.338.838,0	1,00	$ 13.338.838,00	1,00	$ 13.338.838,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU167-321	20,7	DUCTO DE BASURAS	ML	$ 478.115,0	7,50	$ 3.585.862,50	7,50	$ 3.585.862,50		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 23.021.354,82**		**$ 23.021.354,82**		$ -		$ -		$ -
	21	**CUARTO ELECTRICO**												
200102-322	21,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	12,38	$ 464.819,00	12,38	$ 464.819,48		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-323	21,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA CUARTO ELECTRICO) EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-4 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 5.805.926,00**		**$ 5.805.926,48**		$ -		$ -		$ -
	22	**BODEGA**												
200102-324	22,1	ALISTADO PISO 5 CM	M2	$ 37.546,0	12,38	$ 464.819,00	12,38	$ 464.819,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU151-325	22,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA REJA METALICA(PUERTA BODEGA)EN TUBO ESTRUTURAL SEGÚN DETALLE PLANO D06-3 06 CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES, COLUMNAS METALICAS , VIGAS DE AMARRE METALICAS , CHAPA ROBUSTA CAJA REJA , PINTADA EN BASE EPOXICA Y ACABADO SEGUN DETALLE.	UND	$ 5.341.107,0	1,00	$ 5.341.107,00	1,00	$ 5.341.107,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 5.805.926,00**		**$ 5.805.926,00**		$ -		$ -		$ -
	23	**RED HIDRO SANITARIA**												
APU168-326		RED HIDROSANITARIA	GLB	$ 1.000.000,0	281,10	$ 281.095.479,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 281.095.479,00**		**$ -**		$ -		$ -		$ -
	24	**RED ELECTRICA**												
APU169-327		RED ELECTRICA	GLB	$ 1.000.000,0	799,89	$ 799.889.507,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		Subtotal				**$ 799.889.507,00**		**$ -**		$ -		$ -		$ -
	25	**VARIOS**												
010119-328	25.1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	1085,79	$ 4.886.055,00	1129,87	$ 5.084.415,00	936,88	$ 4.215.960,00	192,99	$ 868.455,00	1129,87	$ 5.084.415,00
		Subtotal				**$ 4.886.055,00**		**$ 5.084.415,00**		**$ 4.215.960,00**		**$ 868.455,00**		**$ 5.084.415,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**												
	AC3	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
120201	AC3.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0		$ -	32,84	$ 15.575.487,00		$ -	32,84	$ 15.575.486,56	32,84	$ 15.575.486,56
100106	AC3.4	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0		$ -	228,94	$ 8.453.912,00	228,90	$ 8.452.361,00	0,04	$ 1.550,89	228,94	$ 8.453.911,89
APU	AC3.5	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0		$ -	109,02	$ 1.308.240,00	109,00	$ 1.308.000,00	0,02	$ 240,00	109,02	$ 1.308.240,00
APU013	AC3.6	PLATINAS ANCLAJE FIJO TRANSICION METAL 5/8" DE 35X30CM	UND	$ 278.742,0		$ -	60,90	$ 16.975.388,00		$ -	60,90	$ 16.975.387,80	60,90	$ 16.975.387,80
APU	AC2.6	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 724.179,0		$ -	32,84	$ 23.782.038,00		$ -	32,84	$ 23.782.038,36	32,84	$ 23.782.038,36
APU	AC2.7	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.097.105,0		$ -	27,97	$ 30.686.027,00		$ -	27,97	$ 30.686.026,85	27,97	$ 30.686.026,85
APU	AC2.8	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.083.382,0		$ -	26,23	$ 28.417.110,00		$ -	26,23	$ 28.417.109,86	26,23	$ 28.417.109,86
APU	AC2.9	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI CONCRETO PREMEZCLADO	M3	$ 1.482.370,0		$ -	5,69	$ 8.434.685,00		$ -	5,69	$ 8.434.685,30	5,69	$ 8.434.685,30

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT: 902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:** $23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT: 891.380.007-3	**AIU (36.5%):** $8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT: 800.187.151-9	**VALOR PMA:** $180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025		**VALOR PMT:** $475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA		**CONTRATO INICIAL:** $32.154.819.795,00
			ADICIONALES:
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA		**VALOR FINAL DEL CONTRATO:** $32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:** Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:** lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
		Subtotal				$ -		**$ 133.632.887,00**		**$ 9.760.361,00**		**$ 123.872.525,62**		**$ 133.632.886,62**
	5	**SÓTANO**												
131306-81	5.8	LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M CONCRETO PREMEZLCADO	M3	$ 999.527,0		$ -	21,21	$ 21.199.967,67		$ -	21,21	$ 21.199.967,67	21,21	$ 21.199.967,67
131304-82	5.9	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI CONCRETO PREMEZLCADO	M3	$ 1.514.612,0		$ -	29,32	$ 44.408.423,84		$ -	29,32	$ 44.408.423,84	29,32	$ 44.408.423,84
		Subtotal				$ -		**$ 65.608.391,51**		$ -		**$ 65.608.391,51**		**$ 65.608.391,51**
	23	**RED HIDRO SANITARIA**												
	23.1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
	23.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA Ø= 1/2" PARA RESTAURANTES INCLUYE CAJA TIPO NICHO	UND	$ 333.822,0			6,00	$ 2.002.932,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.2	ACOMETIDA 2" INCLUYE COLLAR DE DERIVACION- MAGUERA	UND	$ 81.994,0			1,00	$ 81.994,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA Ø= 1-1/2", INCLUYE ACESORIOS Y CAJA EN CONCRETO	UND	$ 1.877.195,0			1,00	$ 1.877.195,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE UNIVERSAL 1 1/2"	UND	$ 289.089,0			4,00	$ 1.156.356,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2" Y ACCESORIOS	ML	$ 15.395,0			89,00	$ 1.370.155,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160801	23.1.6	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	$ 63.709,0			35,00	$ 2.229.815,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160808	23.1.7	PUNTOS HIDRAULICOS 1 1/2 FLUXOMETRO	UND	$ 148.013,0			10,00	$ 1.480.130,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160506	23.1.8	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	$ 9.392,0			50,00	$ 469.600,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160507	23.1.9	TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI	ML	$ 11.692,0			4,50	$ 52.614,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160516	23.1.10	TUBERIA PVC 1 1/2" RDE 21 UZ	ML	$ 19.455,0			40,00	$ 778.200,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160646	23.1.11	VALVULA CORTINA 3/4 -250PSI RED WHITE	UND	$ 121.857,0			4,00	$ 487.428,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO PASO DIRECTO 1"	UND	$ 67.174,0			3,00	$ 201.522,00		$ -	0,00		0,00	$ -
161007	23.1.13	TANQUE AGUA 2000 LTS EN PLASTICO	UND	$ 2.543.226,0			1,00	$ 2.543.226,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE 1,5 HP 110/220 INCLUYE DADO EN CONCRETO ACCESORIOS	UND	$ 2.279.652,0			1,00	$ 2.279.652,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE 2,0 HP 110/220 INCLUYE DADO EN CONCRETO Y ACCESORIOS	UND	$ 4.975.916,0			4,00	$ 19.903.664,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.1.16	PRUEBA HIDROSTATICA	UND	$ 174.572,0			3,00	$ 523.716,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.2	**INSTALACIONES SANITARIAS Y PLUVIALES**									**0,00**		0,00	$ -
060810	23.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 21.956,0			138,25	$ 3.035.417,00		$ -	138,25	$ 3.035.417,00	138,25	$ 3.035.417,00
150503	23.2.2	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]"	UND	$ 56.216,0			8,00	$ 449.728,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110301	23.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 2" SAN	ML	$ 26.683,0			14,00	$ 373.562,00		$ -	14,00	$ 373.562,00	14,00	$ 373.562,00
150505	23.2.4	PUNTO SANITARIO PVC 3" [L]"	UND	$ 83.300,0			30,00	$ 2.499.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110302	23.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 3"	ML	$ 31.788,0			73,19	$ 2.326.563,72		$ -	73,19	$ 2.326.563,72	73,19	$ 2.326.563,72
150507	23.2.6	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	UND	$ 112.371,0			11,00	$ 1.236.081,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	23.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 4"	ML	$ 44.554,0			46,60	$ 2.076.216,40		$ -	46,60	$ 2.076.216,40	46,60	$ 2.076.216,40
110305	23.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 6"	ML	$ 85.544,0			42,90	$ 3.669.838,00		$ -	42,90	$ 3.669.837,60	42,90	$ 3.669.837,60
150607	23.2.9	TRAMPA GRASAS CONCRETO 3.100 PSI	UND	$ 938.681,0			2,00	$ 1.877.362,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110105	23.2.10	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	$ 450.253,0			12,00	$ 5.403.036,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110107	23.2.11	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	$ 532.995,0			3,00	$ 1.598.985,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111003	23.2.12	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70	UND	$ 281.555,0			12,00	$ 3.378.660,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111004	23.2.13	TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80	UND	$ 366.265,0			3,00	$ 1.098.795,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.14	PUNTO SANITARIO MÁS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO 2", INCLUYE 1M DE TUBERÍA PVC - S 2", SOSCO Y REJILLA METÁLICA DE 2"	UND	$ 78.860,0			8,00	$ 630.880,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.15	VALVULA ADMISORA DE AIRE D=3" + REJILLA PLASTICA (VENTILACION)	UND	$ 208.107,0			2,00	$ 416.214,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.16	VALVULA ADMISORA DE AIRE D=2" + REJILLA PLASTICA (VENTILACION)	UND	$ 173.407,0			2,00	$ 346.814,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.17	CANAL PARA EMPOTRAR + REJILLA INOXIDABLE 304 30CMX10CM 2" PARA RECOLECCION DE AGUAS DE LAVADO	UND	$ 251.122,0			59,00	$ 14.816.198,00		$ -	0,00		0,00	$ -
181105	23.2.18	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	$ 121.739,0			72,00	$ 8.765.208,00		$ -	0,00		0,00	$ -
181101	23.2.19	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA	ML	$ 115.271,0			84,00	$ 9.682.764,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	23.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 4"	ML	$ 44.554,0			42,40	$ 1.889.089,60		$ -	42,40	$ 1.889.089,60	42,40	$ 1.889.089,60
110305	23.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - S 6"	ML	$ 85.544,0			30,26	$ 2.588.561,00		$ -	30,26	$ 2.588.561,44	30,26	$ 2.588.561,44
110105	23.2.22	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	$ 450.253,0			7,00	$ 3.151.771,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110107	23.2.23	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	$ 532.995,0			2,00	$ 1.065.990,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
111003	23.2.24	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70	UND	$ 281.555,0			7,00	$ 1.970.885,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111004	23.2.25	TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80	UND	$ 366.265,0			2,00	$ 732.530,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.26	SOPORTE TIPO PERA 4" UL/FM	UND	$ 16.577,0			8,00	$ 132.616,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.27	SOPORTE TIPO PERA 3" UL/FM	UND	$ 16.391,0			6,00	$ 98.346,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.2.28	SOPORTE TIPO PERA 2" UL/FM	UND	$ 14.491,0			16,00	$ 231.856,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150302	23.2.29	ABRAZADERA SANITARIA 4"	UND	$ 25.793,0			36,00	$ 928.548,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150301	23.2.30	ABRAZADERA SANITARIA 3"	UND	$ 20.889,0			18,00	$ 376.002,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.3	**INSTALACION RED DE GAS**									**0,00**		0,00	$ -
	23.3.1	SUMINISTRO TUBERIA PE 80 DIAM Ø3/4"	ML	$ 12.150,0			60,00	$ 729.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.2	EXCAVACION SEÑALIZACION RELLENO Y LIMPIEZA	ML	$ 17.466,0			60,00	$ 1.047.960,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.3	TEE DE POLIETILENO Ø3/4" X Ø3/4"	UND	$ 227.819,0			6,00	$ 1.366.914,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.4	PLAQUETA DE SEÑALIZACION	UND	$ 53.158,0			6,00	$ 318.948,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.5	ELEVADOR Ø3/4"	UND	$ 53.158,0			6,00	$ 318.948,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.6	EQUIPOS HERRAMIENTAS Y CONSUMIBLES	GLB	$ 379.698,0			6,00	$ 2.278.188,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.7	NICHO METALICO CENTRO DE MEDICION	UND	$ 1.139.094,0			6,00	$ 6.834.564,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.8	BASE EN CONCRETO	UNID.	$ 227.819,0			6,00	$ 1.366.914,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.9	EQUIPOS HERRAMIENTAS Y CONSUMIBLES	GLB	$ 531.577,0			6,00	$ 3.189.462,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.10	TUBERIA A/G SCH40 DIAM 1" ROSCADA	ML	$ 38.108,0			90,00	$ 3.429.720,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.11	TUBERIA A/G SCH40 DIAM 3/4" ROSCADA	ML	$ 34.932,0			90,00	$ 3.143.880,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.12	ALTURA-INTERNA AG 1" + 3 P METRO	ML	$ 65.101,0			60,00	$ 3.906.060,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.13	VALVULA A/G X 150 PSI Ø 3/4"	UNID.	$ 34.091,0			6,00	$ 204.546,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.14	CODO A/G 1" X 150 PSI	UNID	$ 6.351,0			6,00	$ 38.106,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.15	CODO A/G 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 6.034,0			6,00	$ 36.204,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.16	UNION SIMPLE DE 1" X 150 PSI	UNID	$ 3.189,0			6,00	$ 19.134,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.17	UNION SIMPLE DE 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 3.148,0			6,00	$ 18.888,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.18	TAPON A/G 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 2.734,0			6,00	$ 16.404,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.19	REDUCCION BUSHING A/G 1" * 3/4" X 150 PSI	UNID	$ 4.253,0			6,00	$ 25.518,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.20	PRUEBAS DE HERMETICIDAD	UNID	$ 83.534,0			6,00	$ 501.204,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.21	CAJA DE REGISTRO PLASTICA DE 15X15 CM	UNID	$ 98.721,0			6,00	$ 592.326,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.22	SOPORTERIA	GLB	$ 5.316,0			180,00	$ 956.880,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.23	INSPECCION Y CERTIFICACION	GLB	$ 98.721,0			6,00	$ 592.326,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.3.24	MANO DE OBRA INSTALACION	GLB	$ 1.100.000,0			6,00	$ 6.600.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4	**RED CONTRA INCENDIOS**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.1	**TUBERÍA AÉREA ACERO AL CARBONO**									**0,00**		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.1.1	Ø 4" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 125.382,0			60,00	$ 7.522.920,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.1.2	Ø 3" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 69.765,0			12,00	$ 837.180,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.1.3	Ø 2 1/2" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 70.275,0			153,00	$ 10.752.075,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.1.4	Ø 1 1/2" ACERO (CON COSTURA) SCH 10	ML	$ 41.658,0			5,00	$ 208.290,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.2	**CODOS RED HUMEDA CONTRA INCENDIO**									**0,00**		0,00	$ -
	23.4.2.1	**CODO ASTM A 53 UL/FM**									0,00		0,00	$ -
	23.4.2.2	CODO Ø 4" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 58.867,0			4,00	$ 235.468,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.2.3	CODO Ø 3" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 41.964,0			1,00	$ 41.964,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.2.4	CODO Ø 2 ½" RANURADO 90 GRADOS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 32.712,0			13,00	$ 425.256,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.3	**TEE RANURADA ASTM A 53 UL/FM**									0,00		0,00	$ -
	23.4.3.1	Ø 4" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 75.067,0			4,00	$ 300.268,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.3.2	Ø 3" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 58.765,0			1,00	$ 58.765,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.3.3	Ø 2 ½" TEE RANURADA HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 44.012,0			6,00	$ 264.072,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	23.4.4	**2.2.5 REDUCCION CONCÉNTRICA ASTM A 53 UL/FM**									0,00		0,00	$ -
	23.4.1	REDUCCIONES CONCÉNTRICAS HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 25.878,0			8,00	$ 207.024,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.5	**UNION RRIGIDA RANURADA ASTM A 53 UL/FM**									0,00		0,00	$ -
411607	23.4.5.1	Ø 4" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 45.547,0			30,00	$ 1.366.410,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411606	23.4.5.2	Ø 3" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 33.999,0			5,00	$ 169.995,00		$ -	0,00		0,00	$ -
411605	23.4.5.3	Ø 2 ½" UNION HIERRO DÚCTIL UL/FM	UND	$ 29.619,0			35,00	$ 1.036.665,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.6	**SOPORTERIA**									0,00		0,00	$ -
	23.4.6.1	**SOPORTERÍA GENERAL**									0,00		0,00	$ -
	23.4.6.1.1	SOPORTE TIPO PERA 4" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 17.091,0			10,00	$ 170.910,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.1.2	SOPORTE TIPO PERA 3" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 16.391,0			10,00	$ 163.910,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.1.3	SOPORTE TIPO PERA 2 ½ " UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 15.991,0			22,00	$ 351.802,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.1.4	SOPORTE TIPO PERA 2" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 14.491,0			22,00	$ 318.802,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.1.5	SOPORTE TIPO PERA 1 ½" UL/FM INCLUYE ANCLAJE	UN	$ 14.391,0			23,00	$ 330.993,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2	**SOPORTERÍA SISMORRESISTENTE**	UN								0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2.1	SOPORTE TRANSVERSAL 4" UL/FM	UN	$ 135.682,0			13,00	$ 1.763.866,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2.2	SOPORTE LONGITUDINAL 4" UL/FM	UN	$ 144.364,0			8,00	$ 1.154.912,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2.3	SOPORTE TRANSVERSAL 3" UL/FM	UN	$ 133.897,0			3,00	$ 401.691,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2.4	SOPORTE LONGITUDINAL 3" UL/FM	UN	$ 142.222,0			2,00	$ 284.444,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2.5	SOPORTE TRANSVERSAL 2 ½" UL/FM	UN	$ 144.250,0			12,00	$ 1.731.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.6.2.6	SOPORTE LONGITUDINAL 2 ½" UL/FM	UN	$ 140.556,0			13,00	$ 1.827.228,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.7	**CENTRO DE CONTROL**									0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.7.1	Ø 6" SENSOR DE FLUJO TIPO PALETA UL/FM	UND	$ 1.024.350,0			1,00	$ 1.024.350,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.7.2	Ø 6" RISER CHECK UL/FM	UND	$ 546.253,0			1,00	$ 546.253,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.7.3	VÁLVULA DE PRUEBA Y DRENAJE TIPO BOLA 2"	UND	$ 325.623,0			1,00	$ 325.623,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.7.4	VÁLVULA TIPO MARIPOSA Ø6" (INCLUYE SENSOR DE POSICION) RANURADA UL/FM	UND	$ 1.064.851,0			1,00	$ 1.064.851,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.8	**HIDRANTES Y GABINETES**									0,00		0,00	$ -
410201	23.4.8.1	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III	UND	$ 1.561.189,0			4,00	$ 6.244.756,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160415	23.4.8.2	ENTRADA SIAMESA Ø4 X Ø 2 ½" X Ø 2 ½	UND	$ 1.374.739,0			1,00	$ 1.374.739,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.9	**SEGURIDAD HUMANA Y RUTAS DE EVACUACION**									0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.4.9.1	SEÑAL DE CUIDADO DE RIESGO ELECTRICO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			1,00	$ 24.998,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.2	SEÑAL DE CUIDADO RIESGO MECANICO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			2,00	$ 49.996,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.3	SEÑAL DE EXTINTOR DE CO2	UND	$ 24.998,0			1,00	$ 24.998,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.4	SEÑAL DE EXTINTOR TIPO ABC	UND	$ 24.998,0			10,00	$ 249.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.5	SEÑAL DE MAPA DE EVACUACION FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.6	SEÑAL DE PUNTO DE ENCUENTRO FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.7	SEÑAL DE RUTA DE EVACUACION, FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			36,00	$ 899.928,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.8	SEÑAL DE SALIDA DE EMERGENCIA	UND	$ 24.998,0			8,00	$ 199.984,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.9	SEÑAL DIRECCION RUTA DE EVACUACION FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			30,00	$ 749.940,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.10	SEÑAL TOMA DE MANGUERAS FOTO LUMINISCENTE	UND	$ 24.998,0			7,00	$ 174.986,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.11	SEÑAL ENTRADA SIAMESA DE BOMBEROS ESP CAUDAL Y PRESION	UND	$ 186.098,0			1,00	$ 186.098,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.12	EXTINTOR CO2 UL/FM 10 LB	UND	$ 392.098,0			1,00	$ 392.098,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.13	EXTINTOR TIPO ABC 20 LB	UND	$ 82.098,0			10,00	$ 820.980,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.4.9.14	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	$ 83.498,0			21,00	$ 1.753.458,00		$ -	0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -
	23.5	**TANQUES CONCRETO AGUA POTABLE Y REGULACION LLUVIAS**									0,00		0,00	$ -
											0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
120222	23.5.1	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 14 MPA E=0.07M.	M2	$ 36.281,0			22,00	$ 798.182,00		$ -	0,00		0,00	$ -
131304	23.5.2	MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	$ 1.237.310,0			29,00	$ 35.881.990,00		$ -	0,00		0,00	$ -
120102	23.5.3	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.449,0			6275,51	$ 34.195.249,28		$ -	0,00		0,00	$ -
	23.5.4	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO INOX 304 o 316.	Und	$ 293.998,0			2,00	$ 587.996,00		$ -	0,00		0,00	$ -
173203	23.5.5	RESPIRADERO EN TUBERIA GALVANIZADA D=2"	Und	$ 145.301,0			8,00	$ 1.162.408,00		$ -	0,00		0,00	$ -
321006	23.5.6	SUMI E INST CINTA PVC V-15	ML	$ 61.366,0			40,00	$ 2.454.640,00		$ -	0,00		0,00	$ -
173306	23.5.7	SUMI E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION D=2" RDE 21	ML	$ 45.895,0			30,00	$ 1.376.850,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160117	23.5.8	SUMI E INSTALACION CODO 90° PVC PRESION D=2"	Und	$ 19.744,0			8,00	$ 157.952,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160130	23.5.9	SUMI E INSTALACION TEE PVC PRESION D=2"	Und	$ 22.203,0			6,00	$ 133.218,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160641	23.5.10	SUMI E INST VALVULA PVC D=2"	Und	$ 465.171,0			8,00	$ 3.721.368,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160703	23.5.11	SUMINISTRO E INSTALACION FLOTADOR MECANICO EN BRONCE 1 1/2"	Und	$ 186.961,0			2,00	$ 373.922,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal						**$ 281.095.479,00**		**$ -**		**$ 15.959.247,76**		**$ 15.959.247,76**
	24	**RED ELECTRICA**												
1	**24.1**	**RED MT, TRANSFORMACIÓN**												
6094	**24.1.1**	**CONJUNTO DE CONEXIÓN MT RED AISLADA**												
6094	24.1.1	CONJUNTO DE CONEXIÓN MT RED AISLADA	GLB	$ 2.200.025,6			1,00	$ 2.200.026,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6095	24.1.2	CABLEADO MT EXTERIOR EN IMC	ML	$ 974.583,4			16,00	$ 15.593.334,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6125	24.1.3	CABLEADO MT SUBTERRANEO PVC	ML	$ 544.793,8			15,00	$ 8.171.907,28		$ -	0,00		0,00	$ -
6100	24.1.4	CAJA DE PASO MT	UND	$ 3.152.342,8			2,00	$ 6.304.686,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6101	24.1.8	GABINETE DE MEDIDORES 16 USUARIOS BIFÁSICOS	UND	$ 9.340.144,0			1,00	$ 9.340.144,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6105	24.1.11	TABLERO RED CONTRA INCIENDOS	UND	$ 7.964.903,8			1,00	$ 7.964.903,75		$ -	0,00		0,00	$ -
6136	24.1.12	CAJA DE PASO DE BAJA TENSIÓN	UND	$ 1.715.284,9			3,00	$ 5.145.855,00		$ -	0,00		0,00	$ -
3	**24.2**	**ALIMENTADORES Y CABLEADO**									**0,00**		0,00	$ -
6108	24.2.1	ALIMENTADOR ELECTRICO 3F.(9# 500MCM (F) + 3#500MCM (N)) EN BANDEJA DE 50cm x 10cm	ML	$ 618.360,5			15,00	$ 9.275.408,14		$ -	0,00		0,00	$ -
6119	24.2.4	ALIMENTADOR TABLERO ZONAS COMUNES 3F(3# 2+1# 6) 2" EMT"	ML	$ 170.106,2			15,00	$ 2.551.593,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6120	24.2.5	CABLEADO ASCENSOR 3F(3# 2+1# 6) 2" EMT"	ML	$ 170.106,2			40,00	$ 6.804.249,30		$ -	0,00		0,00	$ -
3.1	24.2.6	CABLEADO REDES INTERNAS 1F 3#12 (F+N+T) 3/4" EMT"	ML	$ 34.509,3			923,00	$ 31.852.056,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4	**24.3**	**TABLEROS (Suministro , transporte e instalación)**									**0,00**		0,00	$ -
4.01	24.3.1	TABLERO ZONAS COMUNES	UND	$ 3.517.364,0			1,00	$ 3.517.364,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4.02	24.3.2	TABLERO LOCAL TIPO	UND	$ 753.632,0			16,00	$ 12.058.112,00		$ -	0,00		0,00	$ -
4.04	24.3.3	TABLERO ASCENSOR	UND	$ 3.525.854,0			1,00	$ 3.525.854,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6	**24.4**	**SALIDAS TOMAS -INTERRUPTORES- ILUMINACION**									**0,00**		0,00	$ -
6.01	24.4.1	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 120V-15A POLO A TIERRA	UND	$ 177.839,9			59,00	$ 10.492.555,00		$ -	0,00		0,00	$ -
5966	24.4.2	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 120V-15A POLO A TIERRA GFCI	UND	$ 248.321,9			9,00	$ 2.234.897,28		$ -	0,00		0,00	$ -
6.02	24.4.3	SALIDA TOMACORRIENTE DE MEDIA VUELTA 30A-240V	UND	$ 146.359,2			16,00	$ 2.341.747,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6.03	24.4.4	LUMINARIA DE TECHO SYLVANIA P37650-LED HERMETICA 2X18W T8 PC	UND	$ 341.984,5			55,00	$ 18.809.149,94		$ -	0,00		0,00	$ -
6.07	24.4.5	LUMINARIA DOBLE ALTURA (22W)	UND	$ 281.984,5			15,00	$ 4.229.768,17		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
6.04	24.4.6	LUMINARIA EMERGENCIA LED 2x1.5 w	UND	$ 161.984,5			10,00	$ 1.619.845,44		$ -	0,00		0,00	$ -
6.08	24.4.7	LUMINARIA LED SENCILLA	UND	$ 161.598,1			25,00	$ 4.039.953,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6.05	24.4.8	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$ 176.682,4			13,00	$ 2.296.870,79		$ -	0,00		0,00	$ -
6.06	24.4.9	INTERRUPTOR DOBLE	UND	$ 253.456,7			19,00	$ 4.815.678,00		$ -	0,00		0,00	$ -
7	**24.5**	**SISTEMA PUESTA A TIERRA**									**0,00**		0,00	$ -
17-12-05	24.5.1	CABLE COBRE DESNUDO #2/0	ML	$ 61.787,3			30,00	$ 1.853.618,00		$ -	0,00		0,00	$ -
17-12-12	24.5.2	VARILLA CU-CU 9/16X 2.40	UND	$ 352.842,3			4,00	$ 1.411.369,37		$ -	0,00		0,00	$ -
06-08-02	24.5.3	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	UND	$ 248.932,3			4,00	$ 995.729,00		$ -	0,00		0,00	$ -
17-12-09	24.5.4	SOLDADURA TERMOWELD X115 GRM	UND	$ 43.609,3			4,00	$ 174.437,37		$ -	0,00		0,00	$ -
8	**24.6**	**DOCUMENTACION Y TRAMITES**									**0,00**		0,00	$ -
8.01	24.6.1	DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS	GLB	$ 12.000.000,0			1,00	$ 12.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
8.02	24.6.2	TRAMITE Y APROBACIÓN ANTE OPERADOR DE RED	GLB	$ 2.000.000,0			1,00	$ 2.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
6115	24.6.3	CERTIFICACIÓN RETIE DE TRANSFORMACIÓN DISTRIBUCIÓN Y USO FINAL	GLB	$ 22.000.000,0			1,00	$ 22.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal						**$ 215.621.110,82**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	4	**PARQUE LAS DELICIAS**												
	1	**PRELIMINARES**												
APU004-329	1,1	CAMPAMENTO (CONTENEDOR X 4 UND)	MES	$ 4.000.000,0	8,00	$ 32.000.000,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
100113-330	1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	$ 5.769,0	3235,13	$ 18.663.464,97	3235,13	$ 18.663.464,97		$ -	3235,13	$ 18.663.464,97	3235,13	$ 18.663.464,97
100124-331	1,3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	$ 16.657,0	918,10	$ 15.292.791,70	918,10	$ 15.292.791,70		$ -	918,10	$ 15.292.791,70	918,10	$ 15.292.791,70
APU012-332	1,4	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO	UND	$ 3.100.639,0	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00		$ -	1,00	$ 3.100.639,00	1,00	$ 3.100.639,00
PROV01-333	1,5	INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA	UND	$ 15.000.000,0	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00		$ -	1,00	$ 15.000.000,00	1,00	$ 15.000.000,00
100115	1,6	PASO PEATONAL PROVISIONAL TABLON A=60CM	UND	$ 210.856,0	52,00	$ 10.964.512,00	12,00	$ 2.530.272,00		$ -	12,00	$ 2.530.272,00	12,00	$ 2.530.272,00
		Subtotal				**$ 95.021.407,67**		**$ 54.587.167,67**		**$ -**		**$ 54.587.167,67**		**$ 54.587.167,67**
	2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**												
100401	2,1	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	$ 7.386,0	1633,39	$ 12.064.218,54	203,10	$ 1.500.096,60		$ -	203,10	$ 1.500.096,60	203,10	$ 1.500.096,60
100407	2,2	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	$ 9.021,0	1244,34	$ 11.225.191,14	1244,34	$ 11.225.191,14		$ -	1244,34	$ 11.225.191,14	1244,34	$ 11.225.191,14
APU105-334	2,4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	3741,05	$ 10.018.531,90	8011,30	$ 21.454.261,40		$ -	8011,30	$ 21.454.261,40	8011,30	$ 21.454.261,40
100606-335	2,5	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	374,10	$ 2.014.384,62	340,91	$ 1.835.669,23		$ -	340,91	$ 1.835.669,23	340,91	$ 1.835.669,23
		Subtotal				**$ 35.322.326,20**		**$ 36.015.218,37**		**$ -**		**$ 36.015.218,37**		**$ 36.015.218,37**
	3	**EXPLANACIONES, RELLENOS, BASES, ACARREOS**												
010203-336	3,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	1394,15	$ 7.122.712,35	1292,81	$ 6.604.966,29		$ -	1292,81	$ 6.604.966,29	1292,81	$ 6.604.966,29
010212-337	3,2	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	2788,29	$ 19.618.408,44	2061,00	$ 14.501.196,00		$ -	2061,00	$ 14.501.196,00	2061,00	$ 14.501.196,00
010207-338	3,3	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 78.692,0	697,07	$ 54.853.832,00	401,18	$ 31.569.656,56		$ -	401,18	$ 31.569.656,56	401,18	$ 31.569.656,56
083201-339	3,4	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 116.682,0	418,24	$ 48.801.080,00	231,45	$ 27.006.048,90		$ -	231,45	$ 27.006.048,90	231,45	$ 27.006.048,90
110903-340	3,5	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	$ 7.554,0	2788,29	$ 21.062.743,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
APU019-341	3,6	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3/KM	$ 1.488,0	44218,05	$ 65.796.458,00	29037,72	$ 43.208.127,36		$ -	29037,72	$ 43.208.127,36	29037,72	$ 43.208.127,36
APU105-342	3,7	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	18123,89	$ 48.535.777,00	41014,40	$ 109.836.563,20		$ -	41014,40	$ 109.836.563,20	41014,40	$ 109.836.563,20
100606-343	3,8	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	1812,39	$ 9.759.023,00	1745,29	$ 9.397.715,38		$ -	1745,29	$ 9.397.715,38	1745,29	$ 9.397.715,38
		Subtotal				**$ 275.550.033,79**		**$ 242.124.273,69**		**$ -**		**$ 242.124.273,69**		**$ 242.124.273,69**
	4	**LOSAS DE CONCRETO Y ANDENES EN ADOQUIN**												
APU058-344	4,1	ADOQUIN ROJO EN CONCRETO MACIZO DE TRAFICO PEATONAL INSTALADAS EN TRABA TIPO PANDERETE DIM 0.20X0.10X0.06 + MORTERO DE PEGA DE 3 CM	M2	$ 153.476,0	2430,41	$ 373.009.605,00	1393,00	$ 213.792.068,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
APU003-345	4,2	CINTA DE CONFINAMIENTO	ML	$ 42.773,0	1460,38	$ 62.464.834,00	1460,38	$ 62.464.833,74		$ -	0,00		0,00	$ -
APU001	4,3	LOSETA TACTIL GUIA EN CONCRETO MACIZO DIM 20X20X6	M2	$ 196.697,0	84,92	$ 16.703.509,00	84,92	$ 16.703.509,24		$ -	0,00		0,00	$ -
APU002	4,4	LOSETA TACTIL ALERTA EN CONCRETO MACIZO DIM 20X20X6	M2	$ 196.697,0	6,17	$ 1.213.620,00	6,17	$ 1.213.620,49		$ -	0,00		0,00	$ -
APU026-346	4,5	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=26-35CM	ML	$ 142.448,0	1599,63	$ 227.864.094,00	1599,63	$ 227.864.094,24		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 681.255.662,00**		**$ 522.038.125,71**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	5	**ZONA VEGETACIÓN**												
300230	5,1	PRADO TRENZA	M2	$ 13.505,0	413,36	$ 5.582.364,00	518,00	$ 6.995.590,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 5.582.364,00**		**$ 6.995.590,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	6	**MOBILIARIO URBANO**												
APU008	6,1	SUMINISTRO E INSTAL BOTE METAL BASURAS	UND	$ 949.745,0	5,00	$ 4.748.725,00	5,00	$ 4.748.725,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU129	6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDOS	UND	$ 635.981,0	34,00	$ 21.623.354,00	34,00	$ 21.623.354,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 26.372.079,00**		**$ 26.372.079,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	7	**RAMPAS PMR**												
200127-347	7,1	CONCRETO F´C=21MPA PARA PLACAS DE CONTRAPISO E=10CM	M2	$ 92.588,0	57,00	$ 5.277.516,00	57,00	$ 5.277.516,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU055	7,2	RECUBRIMIENTO PINTURA EPOXICA TRAFICO	M2	$ 35.700,0	57,00	$ 2.034.900,00	57,00	$ 2.034.900,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 7.312.416,00**		**$ 7.312.416,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	8	**CHIRINGUITOS (6UND)**												
060810	8,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 21.956,0	16,20	$ 355.687,00	16,20	$ 355.687,20	16,20	$ 355.687,20	0,00		16,20	$ 355.687,20
APU105-348	8,2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	$ 2.678,0	2779,92	$ 7.444.626,00	2779,92	$ 7.444.625,76	2779,92	$ 7.444.625,76	0,00		2779,92	$ 7.444.625,76
100606-349	8,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	126,36	$ 680.400,00	126,36	$ 680.400,00	126,36	$ 680.400,00	0,00		126,36	$ 680.400,00
010207-350	8,4	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 78.692,0	4,92	$ 387.164,64	4,92	$ 387.164,64	4,92	$ 387.164,64	0,00		4,92	$ 387.164,64
APU105-351	8,5	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	$ 2.678,0	217,46	$ 582.368,59	217,46	$ 582.368,59	217,46	$ 582.368,59	0,00		217,46	$ 582.368,59
APU134-352	8,6	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	1,26	$ 548.425,08	1,26	$ 548.425,08	1,26	$ 548.425,08	0,00		1,26	$ 548.425,08
120301-353	8,7	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	7,38	$ 6.694.486,56	7,38	$ 6.694.486,56	7,38	$ 6.694.486,56	0,00		7,38	$ 6.694.486,56
APU145-354	8,8	MURO LADRILLO COCOA LISO MELÉNDEZ (PEGA 1:3, 1 CM)	M2	$ 185.418,0	169,98	$ 31.517.351,64	169,98	$ 31.517.351,64		$ -	0,00		0,00	$ -
131214-355	8,9	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI-420MPA	M3	$ 548.035,0	4,92	$ 2.696.332,20	4,92	$ 2.696.332,20		$ -	0,00		0,00	$ -
130413-356	8,1	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	$ 1.297.283,0	4,92	$ 6.382.632,36	4,92	$ 6.382.632,36		$ -	0,00		0,00	$ -
130801-357	8,11	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	473,10	$ 7.694.373,63	473,10	$ 7.694.373,63	473,10	$ 7.694.373,63	0,00		473,10	$ 7.694.373,63
180922	8,12	TEJA UPVC	M2	$ 58.581,0	62,28	$ 3.648.424,68	62,28	$ 3.648.424,68		$ -	0,00		0,00	$ -
120101-358	8,13	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	1967,34	$ 11.150.883,12	1967,34	$ 11.150.883,12		$ -	0,00		0,00	$ -
140304	8,14	ALFAGIA CONCRETO A=21-30CM	ML	$ 86.281,0	48,60	$ 4.193.256,60	48,60	$ 4.193.256,60		$ -	0,00		0,00	$ -
200127-359	8,15	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	$ 92.588,0	49,86	$ 4.616.437,68	49,86	$ 4.616.437,68		$ -	0,00		0,00	$ -
130111-360	8,16	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	84,76	$ 698.862,69	84,76	$ 698.862,69		$ -	0,00		0,00	$ -
140404	8,17	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	$ 196.506,0	6,90	$ 1.355.891,40	6,90	$ 1.355.891,40		$ -	0,00		0,00	$ -
APU065-361	8,18	ENCHAPE PISO PORCELANATO PULIDO PURO WHITE 60X60	M2	$ 129.250,0	49,86	$ 6.444.405,00	49,86	$ 6.444.405,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU041	8,19	VENTANA FIJA PERSIANA METALICA ENROLLABLE	M2	$ 850.000,0	21,06	$ 17.901.000,00	21,06	$ 17.901.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
APU173	8,2	PUERTA DE ACCESO	UND	$ 539.285,0	6,00	$ 3.235.710,00	6,00	$ 3.235.710,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250714	8,21	LAVAPLATOS [S] A.INOX 40X40X18-20CM DR	UND	$ 1.016.895,0	6,00	$ 6.101.370,00	6,00	$ 6.101.370,00		$ -	0,00		0,00	$ -
140404-362	8,22	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	$ 196.506,0	11,82	$ 2.322.700,92	11,82	$ 2.322.700,92		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 126.652.789,79**		**$ 126.652.789,75**		**$ 24.387.531,46**		**$ -**		**$ 24.387.531,46**
	9	**PABELLÓN**												
010203-363	9,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 5.109,0	165,10	$ 843.496,00	165,10	$ 843.495,90	165,10	$ 843.495,90	0,00		165,10	$ 843.495,90
APU105-364	9,2	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3KM	$ 2.678,0	1073,15	$ 2.873.896,00	1073,15	$ 2.873.895,70	1073,15	$ 2.873.895,70	0,00		1073,15	$ 2.873.895,70
100606-365	9,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.384,6	214,63	$ 1.155.700,00	214,63	$ 1.155.700,00	214,63	$ 1.155.700,00	0,00		214,63	$ 1.155.700,00
010212-366	9,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	$ 7.036,0	408,25	$ 2.872.447,00	408,25	$ 2.872.447,00	408,25	$ 2.872.447,00	0,00		408,25	$ 2.872.447,00
APU134-367	9,5	CONCRETO F´C=14MPA PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	$ 435.258,0	16,51	$ 7.186.110,00	16,51	$ 7.186.109,58	16,51	$ 7.186.109,58	0,00		16,51	$ 7.186.109,58
120201	9,6	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0	57,80	$ 27.413.615,00	57,80	$ 27.413.615,20	57,80	$ 27.413.615,20	0,00		57,80	$ 27.413.615,20
120212-368	9,7	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	$ 547.909,0	25,74	$ 14.101.057,00	25,74	$ 14.101.057,25	25,74	$ 14.101.057,25	0,00		25,74	$ 14.101.057,25

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
120301-369	9,8	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	$ 907.112,0	33,92	$ 30.765.656,00	33,92	$ 30.765.655,95	33,92	$ 30.765.655,95	0,00		33,92	$ 30.765.655,95
200129	9,9	CONTRAPISO REFORZADO E=15CM 3.000Psi	M2	$ 111.765,0	216,58	$ 24.206.555,00	216,58	$ 24.206.555,47	216,58	$ 24.206.555,47	0,00		216,58	$ 24.206.555,47
120101-370	9,1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	$ 5.668,0	4804,00	$ 27.229.072,00	4804,00	$ 27.229.072,00	4804,00	$ 27.229.072,00	0,00		4804,00	$ 27.229.072,00
130111-371	9,11	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.245,0	3745,43	$ 30.881.070,00	3745,43	$ 30.881.070,35	3745,43	$ 30.881.070,35	0,00		3745,43	$ 30.881.070,35
180911-372	9,12	TEJA POLICARBONATO TRAPEZOIDAL 82CM	M2	$ 80.489,0	357,00	$ 28.734.573,00	357,00	$ 28.734.573,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 198.263.247,00**		**$ 198.263.247,40**		**$ 169.528.674,40**		**$ -**		**$ 169.528.674,40**
	10	**ANCLAJES**												
APU013	10,1	PLATINAS ANCLAJE FIJO TRANSICION METAL 5/8" DE 35X30CM	UND	$ 278.742,0	200,00	$ 55.748.400,00	200,00	$ 55.748.400,00	200,00	$ 55.748.400,00	0,00		200,00	$ 55.748.400,00
APU141-373	10,2	PERNOS ROSCADOS 5/8" L=30CM INC ARANDELA Y TUERCAS ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND	$ 135.431,0	200,00	$ 27.086.200,00	200,00	$ 27.086.200,00	200,00	$ 27.086.200,00	0,00		200,00	$ 27.086.200,00
APU023-374	10,3	MORTEROS DE NIVELACION	M3	$ 22.216.002,0	0,90	$ 19.994.402,00	0,90	$ 19.994.401,80		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal				**$ 102.829.002,00**		**$ 102.829.001,80**		**$ 82.834.600,00**		**$ -**		**$ 82.834.600,00**
	11	**ESTRUCTURA METÁLICA**												
130801-375	11,1	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	$ 16.263,7	200,00	$ 3.252.747,25	200,00	$ 3.252.747,25	200,00	$ 3.252.747,25	0,00		200,00	$ 3.252.747,25
		Subtotal				**$ 3.252.747,25**		**$ 3.252.747,25**		**$ 3.252.747,25**		**$ -**		**$ 3.252.747,25**
	12	**RED HIDRO SANITARIA**												
APU168-376		RED HIDROSANITARIA	GLB	$ 1.000.000,0	44,47	$ 44.465.457,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal				**$ 44.465.457,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	13	**RED ELECTRICA**												
APU169-377		RED ELECTRICA	GLB	$ 1.000.000,0	192,55	$ 192.553.612,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal				**$ 192.553.612,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	14	**VARIOS**												
						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
010119-378	14,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	$ 4.500,0	1505,94	$ 6.776.730,00	2212,56	$ 9.956.520,00	500,46	$ 2.252.070,00	1712,10	$ 7.704.450,00	2212,56	$ 9.956.520,00
						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal				**$ 6.776.730,00**		**$ 9.956.520,00**		**$ 2.252.070,00**		**$ 7.704.450,00**		**$ 9.956.520,00**
	AC	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**												
	AC4	**ELEMENTOS DE CONCRETO**												
120201	AC4.1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	$ 474.284,0		$ -	25,74	$ 12.206.234,68	25,74	$ 12.206.234,68	0,00		25,74	$ 12.206.234,68
100106	AC4.2	CERRAMIENTO LAMINA GALVANIZADA	M2	$ 36.926,0		$ -	1928,01	$ 71.193.697,26	1928,01	$ 71.193.697,26	0,00		1928,01	$ 71.193.697,26
APU	AC4.3	DESMONTE CERRAMIENTO EN TELA	M	$ 12.000,0		$ -	918,10	$ 11.017.200,00	918,10	$ 11.017.200,00	0,00		918,10	$ 11.017.200,00
		Subtotal				**$ -**		**$ 94.417.131,94**		**$ 94.417.131,94**		**$ -**		**$ 94.417.131,94**
	1.17	**RED HIDRO SANITARIA**												
	12.1	**REDES HIDRAULICAS LOCALES**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
								$ -		$ -		$ -		$ -
160505	12.1.1	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	$ 7.498,0			45,66	$ 342.358,68		$ -	0,00		0,00	$ -
160141	12.1.2	UNION PRESION PVC ,1/2"	UND	$ 1.163,0			8,00	$ 9.304,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160129	12.1.3	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	$ 1.722,0			5,00	$ 8.610,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160110	12.1.4	CODO 90 PRESION PVC ,1/2"	UND	$ 1.459,0			8,00	$ 11.672,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160801	12.1.5	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PTO	$ 63.709,0			6,00	$ 382.254,00		$ -	0,00		0,00	$ -
160618	12.1.6	VALVULA CIERRE METALICO 1/2"	UND	$ 41.420,0			6,00	$ 248.520,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250117	12.1.7	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6" (15X15)CM	UND	$ 26.354,0			6,00	$ 158.124,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	12.2	REDES SANITARIAS Y PLUVIALES						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
060810	12.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	$ 21.956,0			31,05	$ 681.799,67		$ -	0,00		0,00	$ -
120210	12.2.2	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	$ 34.219,0			2,81	$ 96.086,95		$ -	0,00		0,00	$ -
010306	12.2.3	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3	$ 596.277,0			7,02	$ 4.185.864,54		$ -	0,00		0,00	$ -

ACTA PARCIAL No. 3

MUNICIPIO DE PALMIRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
020433	12.2.4	SUMIDERO DOBLE TIPO B	UND	$ 978.341,0			1,00	$ 978.341,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150106	12.2.5	TUBERIA PVC 2 VENTILACION(LOSA)	ML	$ 23.272,0			8,00	$ 186.176,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150511	12.2.6	PUNTO SANITARIO PVC 2 [SIFON]	PTO	$ 84.406,0			6,00	$ 506.436,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150503	12.2.7	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]"	PTO	$ 56.216,0			6,00	$ 337.296,00		$ -	0,00		0,00	$ -
250611	12.2.8	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	$ 25.525,0			1,00	$ 25.525,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110303	12.2.9	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	$ 44.554,0			30,00	$ 1.336.620,00		$ -	0,00		0,00	$ -
020705	12.2.10	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"		$ 70.889,0			80,00	$ 5.671.120,00		$ -	0,00		0,00	$ -
110105	12.2.11	CAJA INSPECCION 60x 60 CM	UND	$ 450.253,0			12,00	$ 5.403.036,00		$ -	0,00		0,00	$ -
111003	12.2.12	TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70		$ 244.435,0			12,00	$ 2.933.220,00		$ -	0,00		0,00	$ -
100618	12.2.13	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	$ 34.114,0			40,18	$ 1.370.564,06		$ -	0,00		0,00	$ -
181105	12.2.14	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	$ 121.739,0			47,20	$ 5.746.080,80		$ -	0,00		0,00	$ -
181001	12.2.15	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	$ 55.301,0			16,00	$ 884.816,00		$ -	0,00		0,00	$ -
150302	12.2.16	ABRAZADERA SANITARIA 4"	UND	$ 25.793,0			84,00	$ 2.166.612,00		$ -	0,00		0,00	$ -
100424	12.2.17	DEMOLICION PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	$ 28.049,0			9,60	$ 269.270,40		$ -	0,00		0,00	$ -
083201	12.2.18	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	$ 116.682,0			3,84	$ 448.058,88		$ -	0,00		0,00	$ -
200127	12.2.19	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	$ 92.588,0			19,20	$ 1.777.689,60		$ -	0,00		0,00	$ -
	12.2.20	PAGO DE DERECHOS DE ACOMETIDA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO CON AQUAOCCIDENTE	UND	$ 8.300.000,0			1,00	$ 8.300.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -
		Subtotal						**$ 44.465.455,58**		**$** -		**$** -		**$** -
	1.17	**RED ELECTRICA**												
	13.1	CANALIZACION Y CAMARAS SUBTERRANEAS						$ -		$ -		$ -		$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -
	13.1.1	CONSTRUCCIÓN DE CAJA NORMA SB8S8 (60X60X110CM) INCLUYE MARCO Y TAPA GALVANIZADO EN CALIENTE	UN	$ 1.777.705,0			4,00	$ 7.110.820,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.1.2	CONSTRUCCIÓN DE CAJA AP TIPO C2 (50X50X100) CM INCLUYE MARCO Y TAPA GALVANIZADO EN CALIENTE	UN	$ 1.693.269,0			18,00	$ 30.478.842,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.1.3	CANALIZACIÓN (60X40x1,10CM) INCLUYE : LECHO ARENA, CINTAS MARCACION RELLENO Y COMPACTACION	ML	$ 43.116,0			280,00	$ 12.072.480,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 2Ø2"	ML	$ 48.699,0			280,00	$ 13.635.720,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.2	ALIMENTADORES - CABLEADO						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR DESDE TRANSFO A CIRCUITO AP EN: CABLE AL RHH/RHW (1#6 AWG(F1) +1#6 AWG(F2)+1#6 AWG(T))	ML	$ 21.842,0			350,00	$ 7.644.700,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.2.2	CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG Cu	ML	$ 11.607,0			383,58	$ 4.452.256,55		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.3	TABLEROS (SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACIÓN)						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO AUTOSOPORTADO INCLUYE (TOTALIZADO, BARRRAJE DE 200A, ESPACIO PARA 3 CUENTAS)	UN	$ 14.892.312,0			1,00	$ 14.892.312,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.4	LUMINARIA ALUMBRADO PUBLICO						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.4.1	SUMINISTRO E INST POSTE METALICO PILIGONAL DE 6 METROS GALVANIZADO PINTADO	UN	$ 1.782.796,0			17,00	$ 30.307.532,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.4.2	SUMINISTRO E INST BRAZO TUBULAR DOBLE ENTRE 0.5M Y 1.5M DE AVANCE	UN	$ 348.211,0			14,00	$ 4.874.954,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.4.3	SUMINISTRO E INST BRAZO TUBULAR SENCILLO ENTRE 0.5M Y 1.5M DE AVANCE	UN	$ 304.341,0			3,00	$ 913.023,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.4.4	SUMINISTRO E INST LUMINARIA AP 220V 20- 36 W	UN	$ 1.546.147,0			31,00	$ 47.930.557,00		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.5	SISTEMA PUESTA A TIERRA POSTES						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.5.1	VARILLA COPERWELD CU 5/8" X 2,4M	UN	$ 307.202,0			17,00	$ 5.222.434,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.5.1	SOLDADURA EXOTÉRMICA CADWELL 115G	UN	$ 76.749,0			80,00	$ 6.139.920,00		$ -	0,00		0,00	$ -

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.6	DOCUMENTACION Y TRAMITES						$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
								$ -		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.6.1	TRAMITE ANTE EL OPERADOR DE RED	GL	$ 3.500.000,0			1,00	$ 3.500.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
	13.6.2	CERTIFICACIÓN RETIE	GL	$ 4.000.000,0			1,00	$ 4.000.000,00		$ -	0,00		0,00	$ -
		Subtotal						**$ 193.175.550,55**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

TOTAL GALERIA AUXILIAR						**$ 9.949.634.877**		**$ 9.835.452.893**		**$ 1.825.964.864**		**$ 3.643.256.469**		**$ 5.469.221.333**
TOTAL MERCADO CAMPESINO						**$ 7.399.584.765**		**$ 7.536.542.616**		**$ 1.447.173.026**		**$ 2.956.725.934**		**$ 4.403.898.960**
TOTAL MERCADO DE VISCERAS						**$ 3.925.766.415**		**$ 4.035.743.108**		**$ 938.922.547**		**$ 1.176.154.660**		**$ 2.115.077.207**
TOTAL PARQUE LAS DELICIAS						**$ 1.801.209.870**		**$ 1.668.457.309**		**$ 376.672.749**		**$ 340.431.104**		**$ 717.103.853**
VALOR COSTOS DIRECTOS COMPLEJO GALERIAS						**$ 23.076.195.926,01**		**$ 23.076.195.926**		**$ 4.588.733.186**		**$ 8.116.568.167**		**$ 12.705.301.353**
COSTOS INDIRECTOS A.I.U				**36,50%**		**$ 8.422.811.513**	**A.I.U**	**$ 8.422.811.513**	**A.I.U**	**$ 1.674.887.613**	**A.I.U**	**$ 2.962.547.381**	**A.I.U**	**$ 4.637.434.994**

MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATISTA:	CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25	NIT:	902.019.194-6	**COSTO DIRECTO:**	$23.076.195.926,01
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT:	891.380.007-3	**AIU (36.5%):**	$8.422.811.512,99
INTERVENTOR:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE	NIT:	800.187.151-9	**VALOR PMA:**	$180.283.858,00
CONTRATO:	MP-3066-2025			**VALOR PMT:**	$475.528.498,00
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE GALERÍAS PARA PRESERVAR LA CULTURA Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA			**CONTRATO INICIAL:**	$32.154.819.795,00
				ADICIONALES:	
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA			**VALOR FINAL DEL CONTRATO:**	$32.154.819.795,00
FECHA INICIO:	Diciembre 24 de 2025	**PLAZO:**	Ocho (8) meses	**FECHA ACTA:**	lunes, 16 de marzo de 2026

CAP	ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS							
					CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL No. 3		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO	
					CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
SUBTOTAL OBRAS COMPLEJO GALERIAS						**$ 31.499.007.439**		**$ 31.499.007.439**		**$ 6.263.620.799**		**$ 11.079.115.548**		**$ 17.342.736.347**
		PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT)				$ 475.528.498		$ 475.528.498		$ 94.559.494		$ 155.121.456		$ 249.680.950
		PLAN GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL (GS-PMA)				$ 180.283.858		$ 180.283.858		$ 35.849.692		$ 58.810.133		$ 94.659.825
		TOTAL (PMT + PMA)				**$ 655.812.356,00**		**$ 655.812.356**		**$ 130.409.186**		**$ 213.931.589**		**$ 344.340.775**
TOTAL OBRAS COMPLEJO GALERIAS + (PMT)+(PMA)						**$ 32.154.819.795,00**		**$ 32.154.819.795**		**$ 6.394.029.985**		**$ 11.293.047.137,16**		**$ 17.687.077.122,16**

						ESTADO DEL CONTRATO	
					$ 11.293.047.137,16	**VALOR CONTRATO INICIAL**	**$ 32.154.819.795,00**
					$ -	**VALOR ADICIONAL**	
					$ -	**VALOR FINAL DEL CONTRATO**	**$ 32.154.819.795,00**
					$ -	**VALOR PRESENTE ACTA**	**$ 6.394.029.985,00**
					$ -	**ACUMULADO FACTURADO**	**$ 11.293.047.137,16**
				TOTAL PAGOS A LA FECHA	**$ 11.293.047.137,16**	**SALDO**	**$ 14.467.742.672,84**

HARNOLD FAVIAN RIASCOS RIASCOS
CONSORCIO GALERIA PALMIRA 25
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

LUIS ENRIQUE GARCIA AMU
FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA INTERVENTOR

DIANA CAROLINA MARIN VERGARA
SUPERVISORA DEL CONTRATO
ALCALDIA MUNICIPAL DE PALMIRA
CONTRATANTE